

産業建設委員會會議錄

第 16 回

第 1 號

大田直轄市議會事務處

日 時：1992年 11月 9日 (月) 午前 10時
場 所：産業建設委員會會議室

議事日程

第16回 大田直轄市議會 (臨時會) 第1次 委員會

1. 大田尖端科學産業團地國家工團指定建議(案)
2. 大田都市計劃(土地區劃整理事業)決定에 관한意見聽取의件
3. 大田都市計劃(大田神學校)施設決定에 관한意見聽取의件
4. 1992年度行政事務監査計劃의件

審査된 案件

1. 大田尖端産業團地國家工團指定建議(案) (林憲鍾委員外6人發議) 1 面
2. 大田都市計劃(土地區劃整理事業)決定에 관한意見聽取의件(大田直轄市長提出).....6 面
3. 大田都市計劃(大田神學校)施設決定에 관한意見聽取의件(大田直轄市長提出)(留保)....6 面
4. 1992年度行政事務監査計劃의件 21 面

(10時 16分 開議)

○委員長 李秉奎：議席을 정돈하여 주시기 바랍니다.

成員이 되었으므로 第16回 大田直轄市議會 第1次 産業建設委員會를 開議하겠습니다.

今番 會期內 우리 産業建設委員會所管 一般 案件은 2件으로 大田都市計劃決定에 관한 意見 聽取의 件과 지난 1次 本會議에서 林憲鍾委員 이 動議案으로 提出한 大田尖端科學産業團地の

國家工團指定 建議案 그리고 定期會議時 實施 되는 '92年度 行政事務監査를 위한 監査計劃書 작성의 件등 모두 4件的 案件이 있습니다.

아무쪼록 今番 回期에도 원만한 會議가 進行 될 수 있도록 적극 協助하여 주시기 바랍니다.

1. 大田尖端科學産業團地國家工團指定建議(案) (林憲鍾議員外6人發議)

(10時 17分)

○委員長 李秉奎 : 그러면 議事日程 第1項 大田 尖端科學産業團地의 國家工團指定建議案을 上程합니다.

本 建議案은 11月 5日 第1次 本會議에서 林憲鍾議員의 緊急動議로 發議하여 當委員會에 회부된 案件으로써 本會議時 仔細한 趣旨說明을 하였기에 바로 檢討報告가 있겠습니다.

鄭今弼 專門委員 나오셔서 檢討報告하여 주시기 바랍니다.

○專門委員 鄭今弼 : 産業建設專門委員 鄭今弼입니다

大田尖端科學産業團地의 國家工團指定 建議에 대한 檢討報告를 드리겠습니다.

이 建議案은 91年 11月 5日 林憲鍾議員外 6人이 發議하여 當委員會에 회부되었습니다.

주문자 提案理由는 發議議員인 林憲鍾議員이 提案說明時 보고 드렸기에 생략하고 檢討意見만 報告 드리겠습니다

大田尖端産業團地는 유성구 관평, 용산, 탑립 등 일원에 137萬坪 規模로 造成할 計劃으로 1988年 12月 大統領 公約事項으로 商工부와 89年度 土地綜合開發 5개년 計劃 및 建設部의 서해안 綜合開發計劃에 包含되었던 事項이나 지역 입지적 장점과 住民의 여론을 무시한채 광주에 國家工團을 指定하고 大田을 地方工團으로 計劃을 變更한 事項으로 그 동안 各界各層에서 여러차례 國家工團으로 指定토록 建議해 왔으나 이렇다 할 성과가 없었습니다.

더구나 최근에 당면한 大田 3,4工團 造成을 地方自治團體에 施行하는 過程에서 景氣沈滯 등으로 入住業體 選定이 어려운 여건 등을 감안할때 地方工團으로 指定하여 地方自治團體에서 事業을 實施한다면 事業의 기여효과가 어려우며 大田「엑스포」93등 대규모 國際行事 등으로 地方 財政의 壓迫이 가중되는 實情이므로

大田尖端과학産業團地 國家工團 指定을 中央의 關係機關에 建議함은 바람직한 事項으로 사료되며, 本 建議事項을 관철할 수 있도록 빠른 시일내에 市議會에서 中央關係機關에 촉구 建議團을 別途로 構成하여야 함이 바람직한 것으로 사료됩니다.

이상 檢討報告를 마치겠습니다.

(指定建議案은 別添으로 실음)

○委員長 李秉奎 : 예, 수고하셨습니다.

다음은 委員님들의 質疑 討論 順序가 되겠습니다. 이것도 비싸게 사줘야 한다는 얘기가 나와 本 建議案을 發議하신 林憲鍾議員께 質疑事項이나 다른 意見 있으면 말씀하시기 바랍니다.

質疑 없으십니까?

없으시면 地域經濟局長님이 나와계시니까 우리 局長님께 質疑하실 것이 있으시면 해 주시기 바랍니다,

(場內 조용함)

이것은 하도 여러번 討論도 하고 質疑도 하고 해서 새삼스럽게 큰 문제점은 없는것 같습니다만 혹시 하실 말씀이 있으십니까?

○林憲鍾議員 : 저, 委員長님!

○委員長 李秉奎 : 예.

○林憲鍾委員 : 우리 局長님에게 한 말씀 드리보겠습니다.

이 建議案 內容이 나와있고 그 이면에 수신처가 있는데, 「靑瓦臺, 國會議長, 國務總理, 各政黨代表, 大田直轄市 出身 國會議員, 大田直轄市長 그리고 尖端技術産業發展委員會 委員」해 가지고 各部 長官들이 그 委員한테 보내는 것으로 되어 있는데, 그 外에 더 보낼데가 있는지 좀 묻고 싶습니다

○地域經濟局長 裴聖浩 : 지금 수신처에 있는 것은 거의 들어간 것 같고요.

또 각 부의 이분들이 審議委員들 이거든요.

尖端技術産業發展委員會 委員들, 이 분들이 우리 國家團地로 하느냐, 地方團地로 하느냐? 하는 決定을 이분들이 審議委員으로 참석을 해서 決定을 하게 됩니다.

그렇기 때문에 저희가 이분들과 行政機關 이런데와 정당까지 포함을 했으니깐 이 정도면 충족이 되지 않았나 이렇게 봅니다

○林憲鍾議員 : 그러면 이 靑瓦臺나 國會議長한테 여기서 보내면 靑瓦臺에서나 國務總理가 關係機關에 이첩을 시키죠?

어떻게 보십니까?

○地域經濟局長 裴聖浩 : 그 전에 보면 黨에서도 電話가 오고 行政機關, 建設部나 商工部 이런데에서도 저희한테 電話도 오고 이런 總理室에서도 直接 擔當하는 部署가 있어요.

그래 가지고 이첩을 시키지는 않고 그 자체 擔當部署에서 檢討를 하고 있는 것으로 알고 있습니다

○林憲鍾議員 : 그러면 지금 이 建議文 內容을 보셨지요?

○地域經濟局長 裴聖浩 : 예.

○林憲鍾議員 : 이것 보다도 執行部에서 그 동안의 타당성을 좀더 具體的으로 別添해서 좀 보낼 그런 생각은 없으십니까?

우리가 보내는 것이지만 이 內容은 너무 간소화 되어있다 이렇게 보아집니다.

그러니까 大田市에서 推進했고 尖端産業團地가 절실히 필요하다는 그런 애절한 表現을 여기에 더 좀 表現을 했으면 하는 생각인데 우리 議會에서 執行부에 요구했을 때 그러한 것을 제출해 줄 用意 있습니까?

○地域經濟局長 裴聖浩 : 그래서…….

○委員長 李秉奎 : 그 問題는 말이죠. 그 문제는 이것이 決議되면은 우리 專門委員을 中心으로 해서 經濟局 그리고 우리 委員님들 이렇게

작성을 해서 우리가 檢討한 後에 發送할테니까 그 때에 참고적으로 말씀해 주시기 바랍니다.

○林憲鍾議員 : 이상입니다.

○委員長 李秉奎 : 또 다른 質疑나 말씀 없으십니까?

○徐允官委員 : 저, 한 가지.

○委員長 李秉奎 : 예, 徐委員님 말씀하세요.

○徐允官委員 : 원래 이 大田尖端産業團地는 1988年度 말입니다.

당시 盧太愚 大通領 候補로 계실때 公約事業인 것으로 알고 있습니다.

○地域經濟局長 裴聖浩 : 예, 그렇습니다.

○徐允官委員 : 그런데 91年度에 그 經濟企劃院 長官에 의해서 地方工團으로 指定을 해 가지고 결국 地方工團으로 전략을 한 것으로 알고 있는데요.

당시에 大統領 公約事業이었는데 經濟企劃院 長官 會議에서 地方工團으로 전략하게 되었는데 그 理由를 알고 계시면 여기에서 좀 說明을 해주시기 바랍니다.

○地域經濟局長 裴聖浩 : 그 工業立地政策審議會라는 것이 있는데요.

經濟企劃院 長官을 委員長으로 하는 經濟長官들의 審議委員들이 審議委員會에서 決定을 했는데, 그 當時에 그런것이 있습니다.

이제 國家的인 全體의인 측면에서 볼때에 地方工團이 여러곳에 있습니다.

예를 들자면 釜山, 大邱, 全州, 江陵, 淸州도 있고, 여러군데 있는데, 그 審議委員들이 이구동성으로 어떻게 大田만 이것을 특별히 해줄 수 없지 않느냐? 審議를 할려면 그 일곱개 기관, 일곱개 市·道도 같이 심의를 해서 거기 형평을 맞추어 줘야 되지 않느냐 해서 그런 논란이 있는 후에 결국은 이것은 大田을 國家工團을 할 수 없게끔 地方工團으로 指定이 되었습니다.

○徐允官委員 : 그렇다면 당시에 이 光州尖端産業團地는, 尖端科學産業團地는 포함이 되었습니다.

○地域經濟局長 裴聖浩 : 그 당시에는 기히 책정이 되었죠.

○徐允官委員 : 됐는데?

○地域經濟局長 裴聖浩 : 그리고 이때 저희 大田科學産業團地가 審議될 때는 그때는 뭐 光州를 除外한 他地域, 그 7個 地域을 包含해서 審議가 되었던 그런…….

○徐允官委員 : 그러니까 光州를 包含했던 7個 市·道를 포함 시켰던 것 아닙니까?

○地域經濟局長 裴聖浩 : 그렇습니다.

○徐允官委員 : 그렇다고 보면 光州만 지금 尖端科學産業團地로 指定을 해 줬다고 보면 지금 말씀하시는데로 그 형평에 어긋난 처사가 아니냐 하는 얘기죠?

○地域經濟局長 裴聖浩 : 그러니까 저희 大田地域 審議할 때는 그 前에 光州는 國家工團으로 지정이 되었어요, 그리고 그것을 제외한 타地域 그 地域을 같이 포함해서 우리 地域하고 같이 審議가 됐었습니다.

○徐允官委員 : 여기 보면 그 당시에 말입니다. 우리 大田尖端科學産業團地는 89年度 國토종합개발 5개년계획 및 건설부의 서해안 종합개발계획에 포함되었던 事項이라고 그랬어요.

그리고 또 한 가지 이 大田尖端産業團地 위치야 말로 產,學,研이 연계되는 최상의 立地라는 얘기입니다. 천연의 요새라고 그랬어요.

그렇다고 보면 光州같은데가 과연 우리 大田尖端科學産業團地만한 그러한 地域이라는 얘기입니다.

○地域經濟局長 裴聖浩 : 그래서 그 지금 참 위원님 말씀대로 그러한 불만도 있고 또 우리 大田市民들도 그런 불만 內容으로 이렇게 저희

가 판단을 하고 있습니다

여러가지 입지적 條件이 가장 유리한데도 광주로 國家工團으로 留置를 하고 大田은 지방공단으로 지정한 것은 地域의 어떤 차별이 아니냐 하는 것이 저희 市民들의 불만으로 이렇게 표출이 된 것으로 알고 있습니다.

○徐允官委員 : 그렇기 때문에 우리 정치권이 개관이라는 얘기가 이러한데에서 나옵니다.

大統領 公約事業도 經濟長官會議에서 삭 무시가 되고 또 이러한 대권때만 되면 말입니다. 지키지도 못할 허구성이 가득찬 그 公約만 남발한다 이말 입니다.

누가 믿고 누가 우리 政治指導者를 신뢰하고서 따르겠느냐는 말입니다.

이것이 우리나라의 그 병폐된 정치의 형태고 行政이다 이것입니다.

지금 우리가 地域간 뭘니까? 葛藤을 해소하기 위한 여러가지 방안도 論議도 하고 제시도 하고 있습니다만 막말로 이런 우리 충청도에서 즉 大田같은데, 이런 사항 하나만 놓고 봤을 때에도 정말로 다른데에는 푸대접이지만 우리 충청도, 大田은 정말 무대접이다 이것입니다.

무대접이라는 얘기가 우리 市民들의 입에서 안 나올 수가 없는 그런 현실입니다.

여하튼 우리 局長님, 우리 大田尖端科學産業團地로 指定을 받기 위해서 우리 市民들도 노력을 하고 우리 委員들도 합심해서 努力을 해야하겠습니다만 우리 局長님도 헌신적으로 노력을 해 주시기 바랍니다

○地域經濟局長 裴聖浩 : 예, 그래서 저희도 지난 그 8月달이예요, 監查院에서 大統領 公約事項을 전반적으로 본적이 있습니다.

그래서 거기서 감사원에 지적이 되어 가지고 그 大統領 公約事項 不移行에 대한 지적을 받아서 商工部가 지적을 받았습니다.

그래서 商工部에서 지난 8月 12日날 그 國家工團 變更指定 建議를 하라고 해서 지금 건의 중에 있습니다.

그래서 商工部에서 建議를 하고 있는데요.

거기서 이제 建設部에 要請을 해 가지고 건설부에서 政策審議委員會를 열 단계에 있습니다.

그래서 年內에 될지, 이것이 新年度 年初가 될지는 모르지만 좌우간 商工부와 建設部가 심층 檢討를 하고 있기 때문에 저희는 그 事項을 예의 주시도 하고 實務者들하고 계속 접촉을 하면서 이 國家工團에 대한 이 推進事項을 적극적으로 推進하려고 計劃을 하고 있습니다.

○委員長 李秉奎 : 다 끝났습니까?

○徐允官委員 예.

○委員長 李秉奎 : 예, 李殷奎委員 말씀 하세요.

○李殷奎委員 : 李殷奎委員입니다.

이 問題는 뭐 한 두번 거론이 되었던 문제가 아니고 계속 다루어 왔던 문제고 지금 뭐 자초지종을 우리가 여기서 전부 닦하고 물어 본다는 것도 또 이상한 것 같고 우리 市議會 議員들은 물론이고 大田直轄市 市民 全體가 다 國家工團으로 指定받는 것을 원하고 있기 때문에 또 그 동안 市次元에서는 아마 建議文을 낸 것으로 알고 있습니다.

그렇지만 우리 議會 독자적으로 建議文을 내지 않았기 때문에 오늘 이렇게 林憲鍾議員이 發議를 했고 이 問題를 가지고 우리가 다루고 있는 것으로 알고 있습니다.

그래서 本委員은 林憲鍾議員이 建議案을 낸안을 原案대로 통과시켜 주고 그 다음에 거기에 대해서 아까 委員長님께서 말씀하신 바와 같이 전문인 우리 地域經濟局에서 좀더 우리의 뜻을 아주 정확하게 전달을 할 수 있는 그러한

방법을 또 우리 議會專門委員님들 또 우리 議員님들 같이 이렇게 해서 좋은 建議案을 만들어서 이번 만들은 것으로 해서 國家工團으로 지정 받을 수 있는 그러한 길을 모색해 보는 것이 제일 바람직하다고 本委員은 생각하고 있습니다.

○委員長 李秉奎 : 예, 李殷奎委員 좋은 말씀 하셨습니다.

다른 委員 質疑 없습니까?

(「없습니다」 하는 委員 있음)

다른 質疑가 없으시면, 本 案件에 대한 質疑 討論 終結을 宣布합니다.

그러면 本會議에 上程할 建議案을 作成하고자 합니다.

異議 없으시면 原案대로, 여러분이 찬성하는지 말씀하여 주시기 바랍니다.

○宋錫贊委員 委員長 : 委員長님!

○委員長 李秉奎 : 예.

○宋錫贊委員 : 이 問題는 저희들 委員會에서 수없이 다루어 왔던 문제입니다.

따라서 이 問題 뿐만 아니라 우리가 建議案을 채택해서 本會議 議決을 거쳐서 수없이 건의를 했었습니다만 지금까지 저희 議會에서 建議해 가지고서 是正 措置된 事項이 별로 없습니다.

따라서 이 부분에는 建議를 저희들 委員會에서 채택하고 本會議에서 議決을 해서 각 부처로다가 전달을 함에 있어서 그전 같이 우편이나 그런식으로다가 우리의 意志를 전달하지 말고 이번에는 그 建議團을 구성해 가지고서 직접 방문해선 大田直轄市의 現在 처한 立場을 전하는 것이 좋을 것으로 사료됩니다.

따라서 이 建議案을 채택함은 물론 건의안을 전달할 수 있는 建議團을 구성했으면 합니다.

○委員長 李秉奎 : 예, 좋은 말씀을 하셨습니다.

그러면 다른 의견은 없으십니까?

다른 意見이 없으시면 本會議에 上程할 建議案을 作成하고자 합니다.

建議案은 그 동안 우리 議員들이 토론한 내용과 林憲鍾議員이 提案한 內容을 토대로 하여 建議文을 작성하고자 합니다.

建議文은 本 委員長과 幹事委員이 작성토록 委任하여 주셨으면 합니다.

異議 없으십니까?

(「없습니다」 하는 委員 많음)

그러면 本 建議文案은 本 委員長과 幹事委員이 作成토록 委任되었음을 宣布합니다.

아울러서 本 建議文을 作成하고 그리고 그 뒤에는 지금 宋錫贊委員님이 말씀하신대로 그냥 우편으로만 發送할 것이 아니라 방문단을 構成해서 전하는 方向으로 그렇게 토를 달아서 우리 産業建設委員會에서 意見一致를 본 것으로 하겠습니다.

地域經濟局長님 그리고 關係公務員 여러분! 수고 많으셨습니다.

그러면 다음 案件을 위해서 잠시 약 5分間 停會를 宣言합니다.

(10時 38分 會議中止)

(10時 43分 繼續開議)

○委員長 李秉奎 : 議席을 정돈하여 주시기 바랍니다.

成員이 되었으므로 會議를 開議하겠습니다.

2. 大田都市計劃(土地區劃整理事業)決定에 관한意見聽取의件(大田直轄市長提出)

3. 大田都市計劃(大田神學校)施設決定에 관한意見聽取의件(大田直轄市長提出)

○委員長 李秉奎 : 그러면 議事日程 第2項 大田都市計劃 土地區劃整理事業 決定에 관한 意見 聽取의 件, 議事日程 第3項 大田都市計劃

大田神學校 施設決定에 관한 意見聽取의 件 등 2件을一括해서 上程합니다.

本 2件의 案件에 대하여 關係局長의 提案說明이 있겠습니다.

李秉讚 都市計劃局長님 提案說明을 하여 주시기 바랍니다.

○都市計劃局長 李秉讚 : 都市計劃局長 李秉讚입니다.

平素 尊敬하옵는 委員長님, 그리고 여러 委員님!

議案番號 175號로 提案된 大田都市計劃 決定 중 土地區劃整理 事業에 관한 計劃決定案에 대하여 설명 드리겠습니다.

먼저, 提案理由를 말씀드리면 89年度 直轄市 昇格 이후 都市開發 需要가 현저히 增加되고, 直轄市 昇格으로 편입된 번두리 미 개발 落後 지역 住民의 소외감을 해소함은 물론 住民들의 강력한 조기 開發要求에 따라 落後地域과 既存 新開發地와의 동질성을 회복하고 地域均衡發展 次元에서 開發對象地域中에서 타당성 조사결과 土地區劃整理 事業으로 開發이 可能하고, 地域 住民의 50%이상이 區劃整理 事業을 원하고 있는 4個 地區 34萬 2,000여坪에 대하여 事業推進코자 都市計劃法 第11條의 規定에 의거 입안된 都市計劃안을 同法 第12條의 規定에 의거 決定코자 同法 施行令 第7條의 2 規定에 따라 議會의 意見을 聽取코자 합니다.

別途 配付하여 드린 議案의 表에서 나타난 바와 같이 지난 4月 對象地域 住民들에게 구획 정리 事業에 대한 說明會를 開催하여 計劃段階에서 부터 住民들에게 알리고 意見을 聽取하여 민원발생을 事전에 禮訪하고자 說明調査 해 본 결과 區劃整理 事業을 원하는 비율이 사정지구 65%, 후석지구 88%, 대성지구 55%로써 전체 71%의 찬성 비율로 나왔습니다.

다음은 推進節次를 報告 드리겠습니다.

區劃整理事業으로 開發이 가능한지의 여부를 調査하기 위하여 91年 12月 부터 今年 7月까지 타당성 調査 및 事業計劃 樹立用役을 實施한 結果 사정, 흑석, 낭월, 대성 地域이 區劃整理事業으로 開發이 가능한 것으로 판단되어 區劃整理事業 豫定地區로 決定하고자 지난 10月 17日 부터 10月 31日 까지 新聞에 公告하여 地域 住民들에게 公람하였으며, 公람결과 反對意見이나 異議가 없었으며, 오늘 委員님들께서 좋으신 意見을 주시면 앞으로 本 事業에 積極 반영토록 努力하겠습니다.

앞으로 推進은 都市計劃法 第12條의 規定에 의거 區劃整理事業地區로 決定한 後 建設部 長 官으로 부터 事業施行 命令을 받는데, 土地 所有者 및 組合 施行을 배제하고 管轄 區廳에서 施行토록 유도하겠으며, 施行者가 指定되면 施設計劃을 樹立하여 事業을 착수하고 환지계획 인가 및 工事完了 公告後 환지확정 處分을 하면 事業이 完了됩니다.

다음은 開發計劃을 報告 드리겠습니다.

대상지구의 면적을 보면 사정지구가 10萬坪, 흑석지구가 3萬 3,000坪, 낭월지구가 17萬 8,000坪, 대성지구가 3萬 1,000坪 등으로써 34萬 2,000坪으로 人口 收容計劃은 2萬 5,000餘名이며, 평균 감보율이 약 42.7%, 概略事業費 656 億원으로 土地所有者가 감보율에 의거 事業費를 負擔하게 되며, 감보율은 토지가격에 따라 변동될 수 있으나 過去에는 대체적으로 지가가 상승되어 當初보다 부담율이 下向調整 되었습니다.

다음은 向後 推進計劃을 말씀 드리겠습니다.

今年 12月 都市計劃으로 土地區劃整理 事業地區를 指定한 後 來年 7月에 建設部에 施行 命令을 申請한 後(區廳長 推進), 12월까지 세부

가로망 및 都市計劃決定과 實施 設計를 하여, 94年 1月 中 事業施行許可를 하여 해빙과 동시 착수할 수 있도록 推進하겠습니다.

다음은 都市計劃施設 決定 입안내역을 말씀 드리겠습니다.

92年 7月 1日字로 改正된 都市計劃法 施行令 第7條의 2 規定에 의하여 地方議會의 意見聽取 對象으로는 法 第2條 第1項 第1號 다목의 規定에 의한 都市計劃局에 관한 計劃區域의 決定및 變更決定으로써 다목에 명시된 內容을 보면 「土地區劃整理 事業 일단의 住宅地 造成事業, 市街地 造成事業, 일단의 工業用地 造成事業, 再開發事業으로써 이러한 事業을 施行하기 위한 區域을 決定할 경우 議會 意見을 聽取하도록 규정되었습니다.

立案 內譯으로써는 中區 사정동 일원 33萬 3,244m²의 사정지구와 西區 흑석동 10萬 9,000 m²의 흑석지구, 東區 낭월동, 대성동 일원 58 萬 8,396m²의 낭월지구, 東區 대성동 10萬 1,004m²의 대성지구 등 總 4個 지구 113萬 1,646m²에 대한 土地區劃整理 事業豫定地區로 決定코자 하는 것으로써 原案대로 審議하여 주시기 부탁드립니다.

感謝합니다.

다음은 委員님들의 이해를 돕기 위하여 도면에 의하여 說明 드리겠습니다.

○金容濬委員 : 이거 다 설명 받은 것 아니겠습니까? 그전에?

○宋錫贊委員 : 먼저 한것 같은데 생략하죠?

○金容濬委員 : 생략하지요. 다 받은 것인데?

○委員長 李秉奎 : 그리고 도면이 여기에 첨부되어 있으니까요.

○李殷奎委員 : 여기 되어 있네요.

○金容濬委員 : 예.

○都市計劃局長 李秉讚 : 두 번째로써 大田都市

計劃施設決定 大田神學校에 대해서 보고를 드리겠습니다.

尊敬하옵는 李秉奎 産業建設委員長님 그리고 여러 委員님!

우리 市의 健全한 都市發展과 住民便益을 위하여 都市計劃事業 推進에 勞心焦思하시는 위원님들의 노고에 感謝드리며, 오늘 여러 委員님의 高見을 聽取할 都市計劃施設 立案內容에 대하여 말씀드리겠습니다.

먼저 都市計劃施設 立案 內容의 骨子를 말씀드리면 大德區 오정동 226-22番地外 4필지 1萬 5,506m²의 부지에 대학에 준하는 大田神學校 設立을 위한 都市計劃施設(學校)를 決定하는 事項입니다.

현재 우리 市에는 8個의 大學校(國立3, 私立5)가 있습니다만 목회자들을 위한 大學은 유성구 하기동에 침례신학대학교 1個校가 있을 뿐입니다.

本 學校는 大田 및 충청권에 장로회 神學校가 없어 神學校 희망자들이 막대한 재정적 부담을 안고 서울이나 영·호남으로 진학하는 어려움의 해소와 健實하고 훌륭한 목회자를 양성하고자 계획하는 施設로써 學校法人 大田神學校 이사장 이시우의 申請에 의하여 立案되었으며, 本 施設은 都市計劃上 一般住居地域에 위치하고 한남대, 삼광중, 동산국교 등 教育施設로 형성되어 있으며, 38年前 부터 경력 認定없는 神學校로 運營하고 있는 實情입니다.

住民意見聽取를 위해 地方日刊紙 2回公告 및 區廳, 洞事務所 게시판에 公告등을 통한 住民 공람시에는 施設決定에 따른 意見提出이 1件도 없었습니다.

이상으로 都市計劃施設 立案事項의 主要骨子에 대한 說明을 마치겠습니다.

모쪼록 여러 委員님의 훌륭하신 高見을 부탁

드리겠습니다.

感謝합니다.

○委員長 李秉奎 : 다음은 專門委員의 檢討報告가 있습니다.

專門委員 나오셔서 檢討報告하여 주시기 바랍니다.

○專門委員 鄭今弼 : 産業建設專門委員 鄭今弼입니다.

土地區劃整理事業에 관한 都市計劃決定案에 대한 意見聽取 件에 대하여 檢討報告를 드리도록 하겠습니다.

이 土地區劃整理 事業에 관한 都市計劃決定 意見聽取의 件은 92年 10月 21日 大田直轄市長으로 부터 提出되어 10月 26日 當委員會에 회부되었습니다.

提案理由와 主要骨子は 都市計劃局長의 提案 설명에서 자세히 보고되었기에 생략하고 檢討 意見만 報告 드리도록 하겠습니다.

當 土地區劃整理事業計劃에 관한 都市決定案은 소규모 事業으로 事業地域의 東區 대성동, 낭월동 一部 地域과 中區 사정동 西區 후석동 일부 地域으로 直轄市 昇格當時 편입된 낙후지역이며 住民들이 소외감을 가지고 있는 地域인바, 많은 住民의 土地區劃整理 事業을 要求하고 있는 實情으로 현 시점에서 土地區劃整理事業은 바람직한 事項으로 판단됩니다.

현실적으로 土地區劃整理事業에 대한 住民들의 認識不足과 기존의 區劃整理事業을 시행한 地域의 民怨 發生이 문제점의 도출로 많은 疑問을 제기하고 있는 점을 勘案하여 土地區劃整理事業법 第6條 規定에 의한 事業施行者 選定에 있어서 土地所有者들로서 組合을 構成하여 시행하는 方法을 배제하고 同法 第7條의 規定에 의거 地方自治團體에서 直接 施行하는 方法등을 檢討하여 推進過程에서 發生하는 民怨을 최소

화하고 不合理한 事項을 改善하여 事業推進에 효율성을 제고하여야 할 것으로 判斷됩니다.

다음은 大田神學校 都市計劃施設決定案에 대한 檢討報告를 드리겠습니다.

都市計劃施設決定案은 大田直轄市長으로 부터 提出되어 92年 10月 29日 當委員會에 회부되었습니다.

提案理由 및 主要骨子は 역시 關係局長의 제안설명에서 報告되었기에 생략하고 檢討意見만 報告 드리겠습니다.

大田神學校에 대한 당해 都市計劃施設 決定案은 대한예수 장로회 재단에서 運營할 學校施設로 立地承認 申請한 事項이며, 大田·충청권의 본 교단의 神學校가 없어 신학의 뜻을 가지고 목회자의 길을 希望하는 學生들이 他地域에 진학하는 不便을 解消하는 점은 바람직한 事項으로 사료됩니다.

大田神學校에 대한 立地承認 申請地域인 대덕구 오정동 226- 22 番地 일원은 用途地域이 住居地域이며 既存學校 施設인 한남대학교, 삼광중학교, 동산국민학교가 인접하여 있는 教育 및 研究地區로 指定되어 있어 地理적여건을 고려해 볼때 當 學校에 대한 都市計劃施設決定上에 큰 문제점이 없는 것으로 判斷이 되나 學校 周邊을 가급적 遮斷空間地帶를 두도록 決定하여야 하고 交通 체증을 勘案해서 도로망확충에 都市基本計劃 諸般與件을 充分히 檢討되어야 할 것으로 사료됩니다.

이상 檢討報告를 마치겠습니다.

(都市計劃決定案과 施設決定案은 別添으로 실음)

○委員長 李秉奎 : 수고하셨습니다.

그러면 本 2件的 案件에 대하여 質疑토록 하겠습니다.

먼저 議事日程 第2項 大田都市計劃土地區劃整理事業決定에 관한 意見聽取의 件에 대하여

質疑하실 委員 계시면 質疑하시기 바랍니다.

○金容濬委員 : 金容濬委員입니다.

區劃整理事業을 하신다는데 대해서는 本委員으로서도 상당히 贊成하는 바입니다.

그런데 土地區劃整理 事業을 하면서 보면 그 잉여금이 상당히 많이 남는 것으로 보아지는데 앞으로 土地區劃整理 事業을 하면서 區劃整理事業을 했을 때 상승요인도 생각해서서 잉여금이 덜 남고 地主들한테 감보율이 적게 적용될 수 있도록 研究좀 해 주셨으면 하는 바램을 갖고 있습니다.

이상입니다.

○委員長 李秉奎 : 예, 부탁의 말씀을 하신 것으로 하겠습니다.

다른 委員님 異議 없습니까? 있습니까?

예, 徐允官委員 말씀하세요.

○徐允官委員 : 예, 우리 大田이 直轄市로 승격한 이후에 編入된 이러한 地域에 대해서 소규모 開發事業을 펼치겠다는데 대해서는 상당히 동감을 합니다.

또한 좋은 어떠한 그 이러한 事業이 아닌가 그렇게 생각을 합니다만 우선 이 事業을 實施하기 前에 說問調査한 內容을 보면 말입니다.

사정지구가 65%, 대성지구가 55% 찬성해서 이 區劃整理 事業을 원하는 것으로 알고 있습니다.

또 흑석지구는 88%, 낭월지구는 78%의 주민이 贊成이 있는 것으로 알고 있는데요.

이와 비슷한 우리 지금 大田市에 추진하는 事業이 저소득층을 위한 住居環境改善 事業을 할 때도 역시 70%이상이 地域住民의 70%이상의 贊成 動議를 얻어 가지고 事業을 벌이고 있습니다만 지금 事業이 굉장히 미진한 狀態에서 推進이 되고 있습니다.

아, 1, 2年 사이에 完了해야 될 그러한 事業

이 3, 4年이 가도 完了가 안되고 있습니다.

그런점을 감안할적에 과연 이러한 65%나 55%의 地域住民의 贊成에 의해서 이러한 區劃整理事業을 벌인다고 봤을때 얼마 만큼의 효과를 기대할 수 있겠느냐 하는 점입니다.

여기에 대해서 어떠한 代案이 계시다면 우리 局長님 한번 말씀해 주시기 바랍니다.

○都市計劃局長 李秉讚 : 먼저 金容濬委員님께서 말씀하신 事項을 報告를 드리고 徐允官委員님께서 말씀하신 事項을 두번째로 보고를 드리겠습니다.

앞으로 그 잉여금을 덜 남게해서 住民들한테 이익이 즉, 말할것 같으면 감보가 적게끔 조정을 해 달라는 말씀은 저도 아주 共感이 가는 그러한 뜻입니다.

그래서 앞으로는 그렇게 되게끔 저도 적극적으로 努力을 하겠습니다.

지금 現在 委員님들 아시다시피 土地가 과거에는 繼續 상승세로만 있다가 지금은 떨어지는 이러한 趨勢가 있습니다.

그렇기 때문에 이 狀態에서 區劃整理事業을 한다고 볼적에는 잉여금이 그리 많이 남지 않을 것으로 判斷이 되고 조금더 앞으로 추이가 있어 가지고 좀더 그 활성화가 된다고 볼적에는 잉여금이 좀 있을 것으로 봅니다.

그래서 그것에 대해서 저도 아주 공감을 하면서 앞으로 推進을 하겠습니다.

그 다음 두 번째로 말씀하신 우리 徐委員님께서 아주 걱정을 해 주셔서 저로서는 아주 고맙게 생각을 합니다.

실질적으로서 이 區劃整理事業이라는 것은 완전히 住民의 그 동의가 필요하고 또한 法的 事項인 과반수 이상일 50% 이상의 同意가 되어야만이 이것이 시행이 됩니다.

그래서 이제 무슨 문제점이 있느냐 하면 제

가 아까 보고에서도 말씀 드렸습시다만 이것이 地域住民들이 조합을 構成해 가지고 하면 거기에 대한 문제점이 왕왕 일어나고 있습니다.

그래서 저희가 그러한 것을 지양하기 위해서 도로를 일부를 갖다가 事業費로 집어 넣으면서 區劃整理事業을 하면 저희 市나 區廳에서 執行을 할 수가 있습니다.

그래서 그러한 方向을 앞으로도 계속 강구를 해서 저희가 시행청이 되고 또한 구청이 시행청이 될 적에는 그 모든것이 원활하게 움직여지기 때문에 그렇게 해서 措置를 하겠습니다.

참 그 지적해 주신데 대해서 진심으로 감사를 드립니다. 예를 들어서 土地區劃整理事業은 예를 들어서 냥월지구하면 냥월지구외에는 쓰지 못하는 이러한 特別會計가 되겠습니다.

다만, 우리가 예를 들어서 냥월지구에 돈이 없다 정말로 問題가 생겼다 할 적에는 一般會計에서 特別會計로 넣을 수는 있어도 특별회계에서 일반회계로 전입할 수는 없습니다.

그래서 그것을 감안을 해 가지고 앞으로의 저희 땅의 지금 현재 상당히 그 지가가 떨어지고 있는 추세이기 때문에 그것을 관망하면서 이 사업을 앞으로 推進하겠습니다.

이상 말씀을

○徐允官委員 : 아니, 그 推進하는 것은 좋은데요.

그 동안의 이런 區劃整理事業을 하다보면 문제는 執行部署는 할려는 意慾은 상당히 좋은데 주민들에 대한 대민홍보가 상당히 부족합니다.

무슨 얘기냐, 지금과 같이 金委員님께서 말씀하신 거기에서 發生하는 그 잉여금을 그 지역에다가 다 투자를 해 주어야 됩니다.

투자를 해 주어야 하는데 그 자체까지도 住民들이 잘 모릅니다. 理解를 못한다고, 인식 부족이지요?

○都市計劃局長 李秉讚 : 예.

○徐允官委員 그런데 왜 이런 말씀을 드리느냐 하면 지금 아까도 말씀을 드렸습시다만 저 소득층을 위한 住居環境改善事業地區內에 계신 住民들도 역시 마찬가지입니다.

그 분들이 道路를 基盤施設을 하면서 도로에 접한 분들에 철거를 하지 않습니까?

비용을 우리 그 관에서 그 토지대라든가 건물대를 補償을 해 주고 저희들이 買入을 하지 않습니까?

○都市計劃局長 李秉讚 : 예.

○徐允官委員 : 하는 과정에서 그 주위에 또 다른 부지를 딱 살려고 가보면 자기네들이 구에다가 팔았을 때에는 내가 그랬을 때는 예를 들어서 60萬원이다 그런데 이것이 도로라 내놓고 都市基盤施設을 딱 갖추어 놓고 나니까 도로변에 한 150萬원을 내라고 한단 말이에요.

응? 그러니까 이것이 施行하는 우리 市나 區廳은 이것다 도둑놈들 아니냐 말이야, 우리한테 6, 70萬원씩 補償을 해 주고 저희들은 우리한테 팔을때는 150萬원 내놓으라고 한다 말이야 이 自體를 그 地域 住民들이 理解를 못한다 이거야.

○都市計劃局長 李秉讚 : 예.

○徐允官委員 : 그것은 뭐냐, 우리 行政 일손이 딸린상태에서 우리 職員들이 나가서 충분하게 住民들에게 弘報를 못했기 때문에 理解를 못시켜드렸기 때문에 그렇습니다.

○都市計劃局長 李秉讚 : 예.

○徐允官委員 : 洞事務所는 동사무소대로 그 地域住民들 會議時라든가 강당에 전부 자꾸 오시라고 해 가지고 그 분들이 이해가 갈 수 있도록 자꾸 弘報를 하고 說明을 해 드리고 해야 하는데 그러한 部分이 너무 미약하다는 얘지요. 즉, 우리가 참 道路를 내고 거기에 포장을

하고 上·下水道 施設을 하고 公共施設을 갖추고 하다 보면 자기네들에게 補償받았던 그 배 이상이 또 우리는 所要가 되지 않습니까?

예산이 거기에 「플러스」가 되면 120, 150이 된다는 것을 그네들에게 심어줘야 됩니다.

그런데 그것을 못 심어주고 있어요.

간단한 기본적인 문제를 그래서 이러한 事業을 推進하는데 있어서 기본적인 이러한 그 住民들의 인식을 부족한 것을 먼저 재고시켜 주어야 된다 本 委員은 그렇게 봅니다.

그것이 선행되지 않고서는 이 事業도 아마 상당히 난해할 것으로 봅니다.

그러한 問題에 치중을 해 주시지요?

○都市計劃局長 李秉讚 : 예.

○徐允官委員 : 그 만약에 이 事業施行을 할 적에 그 시행자는 그 土地所有者들이 뭐 組合 구성해 가지고 이것 하계끔 한다든지 아니면 우리區廳이나 市에서 할 것인지?

○都市計劃局長 李秉讚 : 저희는 지금 方案이 시나 區廳에서 하는 것으로 方針을 굳혀 가지고.

○徐允官委員 : 굳혔습니까?

○都市計劃局長 李秉讚 : 예.

○徐允官委員 : 方針을 굳힌것 하고 하겠다는 것 하고는 다르지요?

○都市計劃局長 李秉讚 : 방침을 굳혔습니다.

그렇게 해야지 住民들한테 組合構成을 해서 하면요. 맨 事故밖에 안나기 때문에 그렇게 할려고 방침을 굳혔습니다.

○徐允官委員 : 여하튼 이러한 事業을 할려다 보면 상당히 많은 民怨이 봉착하게 될 것입니다.

그러다보면 우리 關係公務員들 상당히 노고가 많으실줄 압니다. 그러나 이렇게 그 편입된 낙후지역이니까 그분들의 住居環境을 改善해 준다는 측면에서 어떠한 소명과 使命感을 가지시고 헌신적으로 努力 봉사해 주시기 바랍니다.

○都市計劃局長 李秉讚 : 예, 철저히 하겠습니다.

○委員長 李秉奎 : 예, 다 마치셨습니까?

李殷奎委員 말씀하세요. 아, 金委員님 말씀하십시오. 金委員님 먼저 말씀하세요.

○金石種委員 : 당부의 말이라고 하면 적합할 것 같습니다.

제가 그 토건업을 하던 경험으로 봐서 말입니다.

지금 그 감보율도 될 수 있으면 뭐 적어야 되겠지요. 과거 市에서 執行한 것이 됐든, 조합을 構成해서 區劃整理 事業을 한 것을 보든, 너무 감보율에 편리를 봐 줄려고 하다가 事業을 망친 例가 많이 있는 것으로 알고 있습니다.

예를 들면 지금 오정지구가 33% 감보율이 그때 당시에 한 것으로 알고 있는데 그것이 오늘날 와서 一般 豫算을 投資하게 되는 그런 그 착오가 많이 일어나고 있습니다.

특히 오정동에 16號 廣場 같은 경우에는 그 오거리 하나를 잘못 만드는데서 오는 오늘날의 그 손실이 과거 區劃整理 事業할때 전 공사비가 거의 다 들어가는 이런 現實을 지금 보고 있습니다.

그렇기 때문에 그런 일이 발생하지 않도록 특히 留意를 해 주어야 되겠고 또 區劃整理 事業을 하는 過程에서 한전이나 通信이나 도시가스의 배관 사업같은 것이 그 區劃整理 事業하는 동안에 工事が 같이 이루어져서 竣工이 된 區劃整理 事業 工事が 된 後에 道路를 破해치는 일이 생기지 않도록 가급적 유의해 주어야 되겠다 하는 것을 당부드립니다.

이상입니다.

○委員長 李秉奎 : 예, 李殷奎委員님.

○李殷奎委員 : 李殷奎委員입니다.

지금 저 委員님들이 좋은 말씀을 다 해 주셨

는데, 지금 現在 우리 大田市에서는 그 土地所有者들로 組合을 構成해서 하는 區劃整理 事業은 현재는 없지요?

○都市計劃局長 李秉讚 : 지금 現在 問題되고 있는 것이 신탄진 2 地區가 아직 解決이 안됐습니다.

그것이 80年度에 했습니다.

지금 現在는 없습니다.

○李殷奎委員 : 현재는 없지요?

○都市計劃局長 李秉讚 : 예.

○李殷奎委員 그래서 제가 이제 이런 것을 쪽 보면 신탄진지구라든가 이 산성동지구 처음에 그 地主들이 組合을 構成해서 했기 때문에 10년 이상이 지금 다 걸린 것으로 알고 있어요.

그리고 문제점이 바로 거기에서 나왔고 아까 우리 저, 金容濬委員이 그 잉여금 문제 나온것도 그 組合員들이 무엇인가 이익에만 추구하다 보니까 어려운 地域은 전부 빼놓고 돈 안들어가는 地域만 전부 事業地域으로 選定하고 이렇게 하다보니까 참 잉여금이 제가 많이 남는 것으로 알고 있습니다.

그러면 옆에 같이 인근되어있는 地域까지 넣으면 그런 잉여금이 안나오는데 힘들고 이런 지역은 다 빼놓고 산성지역이 지금 現在 그렇지 않습니까?

제가 보기에 그렇습니다. 거기에서 조금 더 옆으로 더 나와도 되는데 그래서 그런 것을 볼때 우리 市費만 공연히 엉뚱하게 갖다 넣는 그런 結論이 되고 있습니다.

그래서 現在 4個 地域은 충분한 檢討를 했을 것으로 알고 있습니다.

하지만 그 옆에 다소 무리가 가더라도 좀 어려운 지역이라도 이 地域에 都市計劃上 꼭 넣어야 된다고 하면 나는 넣어서 감보율 차이가 나중에 따지더라도 그것을 좀 충분히 檢討를해서

그 範圍를 좀 決定하셔야 된다 이렇게 생각을 드립니다.

그리고 아까 또 우리 金委員님께서 말씀하신 바와 같이 이 都市計劃이 완전히 끝난다면 완전히 거기에서 모든것이 끝나야 되는데 저 오정동 그 16號 광장 26億이라는 돈이 왜 들어갔습니까?

그것 잘못해 왔기 때문에 26億을 우리市 일 반회계에서 별도로 거기에다 넣어서 하는 그러한 일은 없어야 되겠고 또 거기에 그 공동구를 나는 필히 넣어서 事業을 해야 된다고 생각을 하고 있습니다.

감보율 1%, 2%가 굉장히 참 所有者들 한테는 많지만 우리市 全體를 생각할때는 필히 공동구 施設은 앞으로하는 區劃整理 事業地區內에서는 해 주어야만 市 發展에 큰 도움이 된다고 저는 생각을 하고 있습니다

그래서 그 감보율에 대해서 잉여금에 대해서 꼭 그렇게 못을 박지 마시고 좀 範圍를 최대한으로 넓히시고 거기서 필요한 최대한의 공동구 施設은 區劃事業에서 해 주어야 된다는 것을 저는 말씀드리고 싶습니다.

이상입니다.

○委員長 李秉奎 : 예, 宋委員님 말씀하세요.

○宋錫贊委員 : 예, 委員님들께서 좋은 말씀해 주셨는데, 한 가지만 더 부탁을 드리겠습니다.

이제 도면을 볼것 같으면 공원용지가 너무나 협소하게 나타나 있습니다.

그런데 대부분이 요즈음은 우리가 공원부지로다가 指定을 해 놓더라도 부락에 따라서는 마을 會館이라던가 노인정을 그 地域에다가 설립을 하기 때문에 진짜 市民들이 이용할 수 있는 그러한 휴식공간은 나오지 않습니다.

따라서 조금 감보율을 더 적용하더라도 이

공원에 대해서는 조금 더 넓게 指定을 해 주시는 것이 좋지 않을까 이렇게 생각이 듭니다.

○都市計劃局長 李秉讚 : 예, 지금 宋委員님께서 말씀하신 사항이 저희가 그 공원용지가 전체 면적의 3%내에서 하고 있습니다.

그런데 하고 있는데 그것은 지금 좋은 말씀이십니다.

그래서 그것 감안을 해 드리겠고요.

또한 저희가 그 今年 7月 1日 부로 과거에는 그것이 없었습니다만 저희가 주차장을 0.6%를 하게 되어 있습니다.

주차장을 그래서 그 駐車場施設도 그 地區內에 2個所가 이렇게 들어가게 되겠습니다.

앞으로 명심해서 檢討하겠습니다.

○金容濬委員 : 한 가지 더 하겠습니다.

그 大田神學校 施設決定을 하기 이전에.

○委員長 李秉奎 : 아, 그것은 있다가 하시지요.

○金容濬委員 : 예, 그것은요. 예.

○委員長 李秉奎 : 예, 뭐 더이상 質疑 없습니까?

(「없습니다」 하는 委員 있음)

質疑가 없으시면 質疑 討論 終結을 宣布합니다.

그러면 다른 意見이 없으시면 시가 計劃한 원안대로 施行토록 議決하고자 하는데 委員여러분 異議 없으십니까?

(「없습니다」 하는 委員 있음)

없으시면 可決되었음을 宣布합니다.

다음은 議事日程 第3項 大田都市計劃 대전신學校 施設決定에 관한 意見聽取의 件에 대하여 質疑하실 분이 계시면 質疑하여 주시기 바랍니다.

○金容濬委員 : 예, 金容濬委員입니다.

지금 學校옆에 도로는 지금 현재 나 있습니까

○都市計劃局長 李秉讚 : 예, 지금 여기 이 도면상에는 저 신탄진 나가는 35m道路에서 한남대학교 들어가는 「오버 브릿지」가 되겠습니다. 그렇게 해 가지고 도면으로 제가 說明을 드립니다.

그래서 韓南大學校 入口가 들어가구요.

그리고서 이제 그것 지나 가지고서 大田神學校라고 해서 이것이 4萬 6,000坪, 4,600坪요?

4,600坪인데 이것이 道路에 붙어서 거기에 정문이 있습니다.

○金容濬委員 : 예, 그러면 이쪽에 그 북쪽으로도 나 있……, 남쪽으로도 나 있습니까?

이것 南쪽에도 道路表示가 되어 있는데.

○都市計劃局長 李秉讚 : 그 옆에 있는 道路 말씀하시는 거지요?

○金容濬委員 : 그렇지요.

○都市計劃局長 李秉讚 : 그것은 이것 미개소 도로입니다. 지금 現在 …….

○金容濬委員 : 이것 그 承認申請을 해 주실 때 道路까지 開設하는 것으로다가 하는것 어떻게 됩니까?

이것은 學校에서 하는 것입니까? 이거 도로요? 市에서 하는 것입니까?

○都市計劃局長 李秉讚 : 저희 道路 이것은 이제 市에서…….

○金容濬委員 : 道路는 市에서 하는 것입니까?
예, 알겠습니다.

○宋錫贊委員 : 局長님! 4,690坪부지 學校를 이것이 設立한다고 하는 것은 조금 어떻게 보면 잘못된 것 아닙니까요?

○都市計劃局長 李秉讚 : 이것이 그러니까요.

아까 제가 그 說明에서도 말씀 드렸습시다만 아직까지 인가를 받지 못하고 한 30餘年間을 계속 그냥 장로교 神學校로 이렇게 와 있었는데 學校 人員數도 지금 한 300名 밖에 안됩니

다. 그렇기 때문에 이 조그만 神學校로 이제 그 진짜 승격을 한 번 해 볼려고 하는것 같습니다. 이것이 그래서 施設決定을 맡아 가지고 교육부 한테 인가 받을려고 이것이 계속 지금 현재 인가를 받지 않고 그냥 神學校로써 유지를 해 왔습니다.

○宋錫贊委員 : 이것을 다른 地域으로다 이전시켜 갖고서는 施設決定을 하라고 하면 어떻게요?

○都市計劃局長 李秉讚 : 그런데 이 사람들이 그 예산관계나 장로교 神學校라는데요.

그런데 그것이 어려운 것 같습니다.

그것이 한 30年을 여기서 그냥 했는데 그냥 施設 決定을 안 받고 國家 認准을 받지 않고 그냥 있었습니다.

그래서 이것은 제가 불적에는 그 인준을 해주면 事實上 그 神學人이니까 그렇나고 해서 每年 많이 뽑는 것도 아니예요.

그 수준입니다.

전체가 300명 정도 전체, 그렇게 되기 때문에 해 주는 것이 바람직하지 않나 저는 이렇게 생각을 해요.

아까도 말씀드렸지만 그 神學校가 침례신학대학이 이제 유성으로 이사를 갔는데요.

그리고서는 大田에 이것 이제 있습니다.

그런데 차라리 저희가 해 줌으로 인해서 敎育부한테 認可를 받아서 하는것이 좋지 않나 이렇게 생각이 됩니다.

○宋錫贊委員 : 왜 제가 이런 말씀을 드리느냐 하면 유성 침례신학대학 경우도 그 學生들이 일반 뭐 어린 학생들이 아니라 成人들이기 때문에 대부분이 다 자가용을 갖고 다니더라고요. 그 學生들이요?

○都市計劃局長 李秉讚 : 예.

○宋錫贊委員 : 그래서 여기도 이제 그런 안가

봤습니다만 아마 그럴 것으로 믿고 있습니다.

그런 4,690坪이라고 하는 부지위에 學校 짓고 거기에 또 學生들이 참 거기에 좁은 道路를 이용한다고 하는 것은 어떻게 보면 이것이 잘 못되지 않았나 이렇게 생각이 드는데요.

○都市計劃局長 李秉讚 : 그런데 아주 조그만 합니다. 그래서 이 建物도 825坪 밖에 되지 않고요.

그렇기 때문에 이제 주·야간으로 이것이 하고 있어요. 그 낮에만 하는것이 아니라 밤에도 이제 그 있고 그렇기 때문에.

○宋錫贊委員 : 그러면 學校側 같은데 그 주차시설 같은것을 완전히 갖추라고 좀 권유를 해 갖고서는 施設決定…….

○都市計劃局長 李秉讚 : 저희가 施設決定을 할 적에는요. 그 建物에 따라서 駐車施設은 全部가 이제 計劃대로 됩니다.

저희가 또 交通影響評價도 받아야 될 事項이면 받아야 되고 그렇기 때문이에요.

○宋錫贊委員 : 地域은 다른 地域과 틀려서 住宅家 이기 때문이에요.

어떻게 보면 저 住民들이 被害를 많이 입는 그런 경우가 발생하거든요.

○都市計劃局長 李秉讚 : 예, 그래서 여기는 전부가 學校로써 많이 구성되어 있고 옆에는 또 住宅家가 되어 있고 그렇습니다.

○徐允官委員 : 물론 뭐 우리地域에 韓南 뭐야 神學大學, 한성신학대학 하나 뿐 이라니까 말씀인데 우리 地域에 신학에 뜻을 가지고 있는 학생들이 타지역으로 지금 진학을 하고 있다 보니까 내 地域에서 어떠한 工夫를 할 수 있는 이러한 길을 열어 주는 것도 상당히 저는 좋다고 생각을 합니다.

○都市計劃局長 李秉讚 : 예.

○徐允官委員 : 또한 이 地域이 教育이라든가

研究地區로 指定이 되어야 겠다니까 더 말할 나위는 없습니다만 우리 專門委員님 檢討意見에서 나왔듯이 이 學校같은데는 녹지가 상당히 必要한 것으로 알고 있어요.

○都市計劃局長 李秉讚 : 예.

○徐允官委員 : 만약에 이 學校施設로 決定을 해 준다고 봤을때 綠地空間을 그러면 4,690坪 내에다 두겠습니까? 아니면 외에다 두겠습니까?

○都市計劃局長 李秉讚 : 이 內에 이제 자기네 변두리가 될 테지요. 그 땅의 변두리.

○徐允官委員 : 그러한 것도 전제가 되어야 될 것으로 알고 있습니다.

그런다고 봤을때 學校敷地가 상당히 왜소하게 줄어 들것으로 보는데요.

또 한 가지 이러한 學校가 이제 新設되다보면 아무래도 아까 宋委員님께서 말씀이 계셨습니다만 이 學校에 따른 어떠한 차량 통행이 상당히 빈번해 집니다.

빈번해 지다보면 이것이 道路交通網이 상당히 원활하게 연계가 되어야 될 것으로 알고 있습니다.

또한 이 地域은 道路를 開設할 地域이고 이것 都市計劃上 나와 있는 道路로 제가 알고 있는데요?

○都市計劃局長 李秉讚 : 예, 그렇습니다.

○徐允官委員 : 맞습니까?

○都市計劃局長 李秉讚 : 예, 都市計劃道路입니다.

○徐允官委員 : 예, 그렇다고 보면 만약에 이 學校를 施設決定을 해 준다고 봤을때 이 道路를 開設은 이 學校와 병행해서 같이 開設할 그러한 의향을 가지고 계신 겁니까?

○都市計劃局長 李秉讚 : 이것은 옆에 있는 도로 앞에는 나 있고요.

그 옆에 도로가 지금 委員님 말씀하시는…….

○徐允官委員 : 지금 삼광중학교 쪽하고 그 한남대 쪽 말고 측면 쪽하고 옆에 그러니까 즉, 우리가 불직에 그 동쪽과 南쪽에 이 도로를 이 學校를 開設하면서 동시에 이 道路 開設까지 병행하겠느냐는 얘기입니다.

○都市計劃局長 李秉讚 : 道路開設은 저희가 조금 어려움이 …….

○徐允官委員 : 왜 그러느냐면요.

이 地域이 計劃上 나와 있는 道路 아닙니까?
여기에 지금 현재 민원이 야기가 되고 있는 地域입니다.

○都市計劃局長 李秉讚 : 예.

○徐允官委員 : 이분들이 지금 재산권 행사를 못하고 있어요.

제가 민원을 접했습니다.

접했으면서도 아직 조금 시기상조가 아닌가 싶고 우리 市의 재정을 놓고 봤을때 좀 무리가 간다 싶어서 여태까지 말씀을 못드리고 있었습니 다만 이런 神學校가 들어선다고 봤을때는 거기에 따른 도로 교통체증을 해소할 수 있는 방안이라면 道路開設을 같이 병행해야 된다고 봅니다

그러한 것이 선결되지 않고 병행되진 않고서는 이런 施設自體를 決定한다는 것은 무의미하다고 봅니다.

그것은 어떻게 생각하십니까?

○都市計劃局長 李秉讚 그런데 지금 이것의 경우는 앞에 이제 韓南大學校 들어가는 그 입구에 正門이 있습니다.

그리고 옆에 委員님 말씀이 옆에 道路가 있는데 거기 이제 미개설 도로인데요.

그런데 저희도 이제 이것에 대해서는 관계청이나 關係局하고 協議를 하겠습니까만 “바로 이것과 같이 병행해서 내겠다”하는 말씀은 제가 못드립니다만 앞으로 이것을 推進하게끔 노

력을 하겠습니다.

○徐允官委員 : 그렇다고 보면 안되죠.

이런 벌써 大學校 施設이라고하면 상당히 큰 시설입니다.

부지야 좁을지 모르겠습니다만 거기에 따른 이 交通量이 말입니다.

결국 그러다 보면 韓南大學校 앞 道路쪽으로 교통량이 상당히 불어나게 됩니다.

學生이 300名이라고 했을때 차량이 30대라고 보는 것이죠.

요즈음에 다 그런 형편입니다.

거기에 따른 아 神學校를 이용하는 또 다른 목회자들 거기에 따른 또 차량에 대한 교통체증은 분산시켜 줘야 할 것으로 믿고 있습니다.

그러다 보면 이 삼광중학교 뒤쪽에 道路도 이 문제가 있어요.

삼광중학교 측면과 問題가 있는 道路입니다.

이것도 都市計劃上 道路가, 本 委員이 알기는 그렇습니다.

문제가 있는 道路인데, 이 옆에 神學大學校 施設決定만 해주고 그 주위에 道路는 나 몰라라한다면 결국 피해 입는것은 住民들이고 또 교통체증이 그 지역에 또 교통체증을 유발함으로써 피해 입는것은 전체적으로 총체적으로 보면 우리 市民들이라는 것입니다.

그런 측면으로 볼 때는 바람직하지 못하다.

○委員長 李秉奎 : 여기 말이죠. 저, 우리가 시각을 조금 달리 해야 되겠습니다.

이것이 大田神學校 부지는 지금 現在로는 무엇으로 명칭이 되어있습니까?

○都市計劃局長 李秉讚 : 이 부지는 住居地域으로 되어 있습니다.

○委員長 李秉奎 住居地域으로 되어 있는데, 이번에 이제 學校敷地로.

○都市計劃局長 李秉讚 : 예, 오다가 이제 施設

決定만 하죠.

○委員長 李秉奎 : 예, 한다고 했는데, 이 학교가 새로이 없던 것이 여기에 선다고 한다면 지금 徐委員님 말씀하신대로 해야 하는데 이것이 허가를 해 주건 말건 이미 10年이상 학교로 해오고 있던 말입니다.

그러니 안 해줘도 繼續될 것이다 이겁니다.

○都市計劃局長 李秉讚 : 그렇습니다.

○委員長 李秉奎 : 그러면 두 가지 問題가 생기는데, 이 學校가 發展을 못한다는 것입니다. 發展을 해야지 다른데로 移轉을 하든지 어떻게 해야 하는데 그냥 쪼그라져서 그대로 계속 우리가 해 주던 말던 進行을 한다 이겁니다.

그래서 이런 경우 같으면 이 사람들이 또 도로를 낼 만한 이런 能力도 없을 것이고, 그러니까 해주고 앞으로 이 學校가 번창하면, 4,000坪 가지고 이거 못할 것이니까, 다른데로 移轉을 해야 될 것입니다.

○徐允官委員 : 아니, 그런 측면의 말씀이 아니고요.

○宋錫贊委員 : 委員長님! 學校施設로 決定을 하면요.

불과 얼마 안가서 또 다시 증원 요청하고 학교 다시 거기다가 新築합니다.

○委員長 李秉奎 : 거기는 敷地가 따라야죠,

人員과 부지가 같이 따라야지 그냥 면적은 4,000坪에다가 여기다 1,000名, 2,000名 增員해 줄리가 없습니다.

○宋錫贊委員 : 저, 심리적으로다가 그렇게 되어 있습니다.

○委員長 李秉奎 : 아, 글썄 그 사람들 생각은 그렇지만 學生 增員이 그렇게 안됩니다.

그 敷地라든지 學校面積이라든지 이것이 따라야 그것을 해준다 이겁니다.

그러니까 좀 활성화 되면은 이 敷地에서는 도저히 안되니까 다른 地域으로 나갈것 아니냐 하는 생각이 듭니다.

○徐允官委員 : 이런 神學校…….

○李殷奎委員 : 제가 한 말씀 드리겠습니다.

○徐允官委員 : 제가 안끝났는데 한 마디 더 끝나고.

○李殷奎委員 : 예.

○委員長 李秉奎 : 徐委員 말씀하세요.

○徐允官委員 : 제가 조금전에 말씀을 드린 것에 대해서 말씀을 해 주시고요.

이런 學校 周邊에는 말입니다.

自然空間을 충분히 살려주고 또 이런 學校가 住居地域에 形成됨으로 인해서 綠地空間도 充分히 自然空間을 살리기 위해서는 녹지공간도 확보를 해 줘야 합니다.

또한 거기에 따른 交通체증을 해소하기 위한 道路網도 구축을 해 줘야 할 것으로 알고 있어요. 그러한테에서 어떠한 學業을 할 수 있는 여건이 造成되는 것이지 地域은 오밀조밀하게 다닥 다닥 붙어있는 개딱지 같은 집들입니다.

여기가, 그렇게 형성되어 있어요.

그런데 學校만 덩렁 지어놓고 주위에 자연공간도 만들지 못하고 아름답게 가꾸지 못하고 도로망도 擴充못하고 주위 與件을 지저분한 상태로 놓고서 무슨 大學校라고 거기에서 學業을 시킬려고 합니까?

그것은 좀 어폐가 있습니다.

그렇다고 해서 이 도로를 인 大田神學校에다 내라는 것은 아닙니다.

이 道路自體는 우리 市에서 事業을 해야 한다는 사업이거든요.

그런다고 본다면 이런 大學校를 施設을 決定해 주고 大學을 짓게끔 해 준다고 할것 같으면 이러한 주위 경관 또 學業할 수 있는 與件을 갖

주어 주기 위해라도 市에서는 다른 地域보다 먼저 이러한 道路網을 擴充을 해 주어야 될 것으로 저는 알고 있습니다.

그것이 優先 順位가 아니냐, 그런 생각입니다.

또 이러한 學校 施設에 따른 거기에서 발생되는 오·폐수라든가 또 하수도 이런 문제도 이런 도로망을 통해서 解決을 해야 될 것으로 알고 있습니다.

이 韓南大學校 앞에 전면 道路가 하나 접해 있으니까 그 道路에서 모든것을 다하면 될것 아니냐 하는데 꼭 그것이 전부는 아닙니다.

그런 問題도 안고 있다는 것을 감안 하셔야 될 것으로 믿고 있습니다.

그러한 측면에서 만약에 이 施設決定을 해주고 學校를 大學校를 지을 수 있도록 해 주실것 같으면 우리 市에서도 이 道路를 神學校 開校와 동시에 道路를 같이 開通할 수 있도록 事業을 병행해서 施行해 주어야 된다는 얘기입니다.

그런 側面에서 參考를 해 주시기 바랍니다.

○都市計劃局長 李秉讚 : 예.

○委員長 李秉奎 : 예, 다 끝났습니까?

李殷奎委員長님 말씀하세요.

○李殷奎委員 : 이 韓南大學校 入口에 그 道路가 35m 라고요?

○都市計劃局長 李秉讚 : 예?

○李殷奎委員 : 한남대학교 입구에 15m?

○都市計劃局長 李秉讚 : 아, 그 앞에는 15m입니다.

○李殷奎委員 : 그것이 15m죠?

○都市計劃局長 李秉讚 : 들어가는 道路, 신탄진으로 가는 道路가 그렇습니다.

○李殷奎委員 : 그래서 제가 본 委員도 이 地域에 대해서는 잘 알고 있어요.

삼광중학교 그 쪽으로 제가 設計를 하고 그

래서 여기 할 때마다 내가 이런 것을 느끼는데.

이것이 오래전부터 여기가 지저분하게 되어 있습니다. 그래서 이번 우리 신학대학교 施設決定에 제 생각은 그렇습니다.

이 道路敷地가 신학대학에 토지로 거의 많이 있는 것으로 제가 알고 있는데, 이런 경우는 어떻습니까? 만일에 施設決定을 해 주는데 너희들은 땅을 大田市로다가 기부채납해서 우리가 道路낼 수 있게끔 하자 하는 것은 안 됩니까?

○都市計劃局長 李秉讚 : 저희도 지금 그 徐委員님 말씀이 그 옆에 道路거든요. 그래서 그것을 갖다 우리도 사정을 해 봤어요.

“기부채납을 좀 道路를 내서 해라” 그랬더니 자기네 재정상 도저히 불가능 하답니다.

저희도 이것을 강요를 안해본 것은 아닙니다.

저희도 역시 “그것좀 해다오”했더니, 그 신학원이 財産이 없답니다.

그래 가지고 못한다 하는 애깁니다.

○李殷奎委員 : 글썄 이제 그렇게 된다고 치면 물론 지금 기존되어있는 學校고 기존 인원만 쓴다고 치지만 아무렇게도 施設決定 받아서 정식으로 學校 設立이 된다고 치면은 지금보다 교통량이 더 많은 것만은 사실이다 이거요.

그렇지 않습니까? 지금 무허가고 하는것 보다는 더 많지, 正式인가 받아서 그렇게 할려면 물론 都市가 그 만큼 주변이 깨끗해지고 여러가지 條件은 좋습니다만 교통량은 확실히 늘어난다는 얘기죠. 그렇다면 신학교에서도 그만큼의 것은 大田市에다 좀 무엇인가를 좀 해야 되지 않을까? 본 委員은 그렇게 생각이 됩니다. 그래서 여기 신학교에 부지가 거와 다 가지고 있기 때문에 신학교에서 어느정도 양보를 하고 大田市에서 開設해 준다면 이 道路와 이쪽과 연결이 될 것 아닙니까?

이쪽 삼광중학교 올라가는 이 道路는 내가 되

어 있는 것으로 알고 있는데, 여기 언덕만 안 되어 있는것 아닙니까?

여기는 되어 있는것 아닙니까? 이쪽은? 이 쪽으로 들어가는 것은 되어 있지 않느냐 이거지?

(都市計劃局長, 李殷奎委員 議席에 가서 說明)

○委員長 李秉奎 : 이것이 무히가 小企業하는데 “許可 해줄 것이냐, 안 해줄 것이냐”와 비슷하네요?

○金容濬委員 : 그렇지요.

○徐允官委員 : 그런데요, 저런 大學校를 시설하게 되면 아까도 말씀드렸지만 그 地域이.

○都市計劃局長 李秉讚 : 大學校가 아닙니다. 大學校에 준하는 學校입니다.

○徐允官委員 : 그렇지요, 그런데.

○都市計劃局長 李秉讚 : 大學도 아니요.

○徐允官委員 : 그 주위가 저희가 보면 말입니다. 再開發해야 할 地域입니다.

거기가 住居環境이 상당히 열악한 지역예요.

그래서 만약에 그런 學被 施設을 하게되면 그 地域을 住居環境改善事業을 할 수 있도록 한번 감안도 해 보시고, 또 建設住宅局과 한번 緊密한 相議를 해 가지고 事業을 推進해야 할 것입니다.

○都市計劃局長 李秉讚 : 예, 그것은 제가 建設住宅局하고 한번 協議를 하겠습니다.

○徐允官委員 : 예, 深度있게 한번 다루어 주세요.

○都市計劃局長 李秉讚 : 예.

○委員長 李秉奎 : 이것 認可해 주면 당장에 道路해 달라고 달려 들겠습니다.

○都市計劃局長 李秉讚 : 아닙니다.

여기 보면 이 사람들이 94, 95 여기까지 학생수 뽑는 것이 40名 이렇게 規定되어 나와 있습니다.

그렇기 때문에 많은 人員은 아까 委員長님 말씀대로 부지가 좁고 그렇기 때문에 그것이 안되는 것 같습니다.

○李殷奎委員 : 그래서 제가 드리는 말씀은 거기 부지가 한 3분지 2 정도는 거기 敷地고 道路敷地에 들어가 있는것이, 그러면 지금 이런것을 새로하는데만 認可 받는것만 위주로 하고 대전시에는 아무것도 기여 안하고 응?

○委員長 李秉奎 : 아니, 그 道路에 그 땅이 들어가 있어요?

○都市計劃局長 李秉讚 : 들어가 있어요.

○李殷奎委員 : 한 600坪 있다고.

○委員長 李秉奎 : 그것은 그림 기증하라고 그래요, 그림?

○都市計劃局長 李秉讚 : 그래서 그것을 얘기했죠. 저희도 “그것을 기증해 다오” 그랬는데, 자기네들은 “도저히 안되겠다”하는 얘기입니다.

○委員長 李秉奎 : 아, 그러면 해주지 말아야지요.

○徐允官委員 : 그렇다면 안되는 것이지요.

○都市計劃局長 李秉讚 : 그 얘기입니다.

○李殷奎委員 : 그래서 施設만 決定 받아놓는다고 치면은 아까 委員長님이 말씀하신대로 道路開設해 달라고 大田市로다가 쫓아올 것은 事實입니다.

○委員長 李秉奎 : 道路 開設해 달라고 하고 자기네 땅은 팔아 먹으려고 들고.

○李殷奎委員 : 그렇지요, 補償費 받아 먹으려고 들고 말이지

○李殷奎委員 : 그렇지요, 補償費 받아 먹으려고 그렇게 하죠, 그래서 그런 것은…….

○委員長 李秉奎 : 이거 안되겠다고 거기 땅이 들어가 있으면 그것은 기증해야지 남의 땅을 사 달라고 하기 까지는 어렵지만 자기네 땅 일부

는 내놓아야지.

○李殷奎委員 : 600坪정도 있는 것으로 알고 있는데.

○都市計劃局長 李秉讚 : 맞아요.

○委員長 李秉奎 : 예, 그것은 그렇게 해야 합니다.

○都市計劃局長 李秉讚 : 그래서 저희도 사정을 해 봤어요.

○李殷奎委員 : 그러면 600坪 補償을 해야 학교 짓는다는 얘기가 나올 것입니다.

그러니까 빨리 이거 道路開設해 달라고 민원을 충동시켜 가지고 아마 이런 問題가 大田市에 당연히 올거예요.

○委員長 李秉奎 : 그러면 이거 認可해 주고 그 집 땅 사주고 두 가지 다 해야 한다는 얘기가 나오네요.

그것 徐委員이 잘 지적했는데, 나는 자기네 땅이 거기에 들어가 있는지는 몰랐는데.

○都市計劃局長 李秉讚 : 들어가 있어요.

○委員長 李秉奎 : 들어가 있는 것은 다 내놓아야 됩니다. 사실은.

○金石種委員 : 道路開設은 이쪽에서 해 주더라도 땅은 내놓아야지.

(「그럼요」 하는 委員 많음)

(場內騷亂)

○委員長 李秉奎 : 저기, 이리와 보세요.

어떤 것이예요. 이거예요. 이거?

○都市計劃局長 李秉讚 : 예. 그렇습니다.

(都市計劃局長, 委員長 李秉奎에게 說明)

○李殷奎委員 : 다른것은 해결 못하더라도 자기들이 위치하고 있는 地域까지는 解決해 줘야 된다고 그것을 다 大田市에다 할려고 하면 어떻게해요.

○委員長 李秉奎 : 그러면 600坪 기부받고 400坪 사서 道路를 내줘야 한다는 얘기로.

○徐允官委員 : 내 줘야죠.

○金石種委員 : 그러면 이것은 오늘 하지를 말지요.

○委員長 李秉奎 : 그러면 이것은 留保시키지요 그런 조건으로 해서.

○金石種委員 : 오늘 교섭해서 來日 다시 하더라도…….

○委員長 李秉奎 : 이 땅을 기증하기까지는 안 된다고 그래요.

도리가 없는데? 이거 우리 市가 사줘야 한다면 이것도 비싸게 사줘야 한다는 얘기가 나와요. 나중에. 아, 그분들이 누구인데 싸게 팔겠어요.

學校 認可 해 주니까 자기네 땅 비싸게 사가라고 말이지.

자, 이 問題는 그러면 留保하는 것으로 하죠 어떻게습니까? 다른 意見 있습니까?

(「없습니다」 하는 委員 있음)

다른 意見 없으시면 質疑 討論 終結을 宣布합니다.

그러면 이 問題는 大田神學 都市計劃變更은 留保하는 것으로 決定을 하겠습니다.

異議 없으신가요?

(「예, 없습니다」 하는 委員 있음)

예, 留保하는 것으로 終結되었음을 宣布합니다

李局長님이하 關係公務員님!

수고 많이 하셨습니다.

잠시 5分間 停會를 宣言합니다.

(11時 41分 會議中止)

(11時 48分 繼續開議)

○委員長 李秉奎 : 議席을 整頓하여 주시기 바랍니다.

成員이 되었으므로 會議를 繼續 하겠습니다.

4. '92年度行政事務監査計劃의件

○委員長 李秉奎 : 다음은 議事日程 第4項 '92年度 行政事務監査計劃의 件을 上程합니다.

本 行政事務監査 計劃서는 本 委員長과 幹事 委員이신 吳熙重委員과 協議하여 作成한 것입 니다

內容이 미비하더라도 理解하여 주시기 바랍 니다.

잠시 行政事務監査 計劃에 대한 안내말씀을 드리면 本 計劃書가 오늘 우리 産業建設委員會 에서 議決되면 議會運營委員會에 協議 要請하 여 議會運營委員會에서 各 常任委員會의 行政 事務監査 計劃을 綜合調整하여 本會議에서 의 결되면 行政事務監査 計劃書가 확정됩니다.

확정된 行政事務監査 計劃書를 執行機關인 市側에 移送한 後 定期會議時 5日間 監査를 실 시할 수 있도록 되어 있습니다.

이상으로 안내 말씀을 드리고, 다음은 專門 委員이 監査計劃에 대한 說明이 있겠습니다.

鄭今弼 專門委員께서는 說明해 주시기 바랍 니다.

○專門委員 鄭今弼 : 産業建設專門委員 鄭今 弼입니다.

'92年度 大田直轄市 行政事務監査 計劃件은 委員會 命을 받아서 專門委員 本人이 草案 작 성한 바, 이에 대한 報告를 드리 겠습니다.

監査計劃書는 '92年度 定期會에 回期運營의 원활을 기하기 위하여 일정등을 고려하여 計劃 을 樹立했습니다.

報告드릴 順序는 첫째, 監査의 目的, 둘째 監査期間, 셋째, 監査實施 對象機關, 넷째 監 査班編成, 다섯째, 監査日程 및 監査場所, 여 섯째, 監査要領 順으로 報告를 드리 겠습니 다.

먼저 監査의 目的은 '93年度 豫算案 審査 및

議政活動을 위하여 地方自治法 第36條와 같은 法施行令 第16條, 大田直轄市議會 行政事務監 査 및 調査에 관한 條例에 의거 産業建設委員 會 소관 部署의 市政 전반에 관하여 필요한 資 料 및 정보를 수집하며, 地方自治團體의 行政 監査를 실시하여 불합리한 事項을 是正하고 住 民의 편익과 복지증진의 行政을 遂行함을 目的 으로 하고 있습니다.

둘째, 監査期間은 '92年 11月 23日 부터 27日 까지 5日間을 잠정적으로 잡아 보았습니다.

앞으로 本 監査計劃의 日程등은 運營委員會 와 협의 및 調整을 통해서 決定이 되겠습니다.

셋째, 監査實施 對象機關입니다.

委員會 選定對象機關은 本廳 및 直屬機關으 로 地域經濟局, 交通觀光局, 都市計劃局, 建設 住宅局, 農村指導所가 되겠으며, 事業所는 上水 道事業本部, 綜合建設本部, 公營開發團, 道路管 理事業所, 下水終末處理事業所, 農水產物都賣市 場管理事業所, 車輛登錄事業所 등이 있습니다.

本會議 承認對象 機關으로 各 區廳이 되겠습 니다.

本會議에서 承認이 되면 해당 區廳에 대하여 마지막날 監査를 하는 것으로 보고 드리겠습니 다.

넷째, 監査班의 編成에 있어서 對象機關은 앞에서 보고드린 바와 같으며 産業建設委員會 의 委員長님을 監査委員長으로, 監査委員은 常 任委員會에 委員님 全員으로 하였습니다.

또한 專門委員과 약간명의 職員을 補助職員 으로 選定運營할 計劃입니다.

다섯째, 監査日程 및 監査場所입니다.

日程은 앞에서 보고 드린대로 잠정적인 日字 가 되겠기에 첫날은 地域經濟局, 農村指導所, 農水產物都賣市長 管理事業所가 되겠고, 둘째 날은 都市計劃局과 公營開發團이 되겠습니다.

셋째날은 建設住宅局, 下水道終末處理事業所, 道路管理事業所 넷째날은 交通觀光局, 車輛登錄事業所, 上水道事業本部가 되겠습니다.

마지막날은 綜合建設本部를 實施하는 것으로 計劃했습니다만 區廳이 삼입된다면 調整이 필요한 것으로 봅니다.

監査場所는 産業建設委員會에서 실시하며 필요시 現場을 踏査하여 監査를 실시하는 것으로 하였습니다.

여섯째, 監査要領은 監査 方法에 있어서 자료 제출 要求와 '92年度 業務推進實績 및 93年度業務計劃에 대한 現況 報告를 聽取하고 質疑答辯 必要時 現場 確認하는 것으로 計劃하였습니다.

다만, 現場을 確認할 경우에 늦어도 皮監査機關에 3日前 까지 通知하여야 할 事項임을 참고하시기 바랍니다.

資料提出 要求事項은 11月 19日 까지로 提出토록 하였으며, 要求資料는 別途添附한 目錄을 參考하시고 調整하시기 바랍니다.

證人出席要求 事項은 皮監査部署 室・局長・課長, 事業所長 기타 證人으로 되어 있습니다

이상 92年度 行政事務監査 計劃에 대한 보고를 마치겠습니다.

監査합니다.

○委員長 李秉奎 : 수고하셨습니다.

다음은 本 計劃에 대하여 質疑하실 委員 계시면 말씀하시기 바랍니다.

이것을 오늘 전부 할 수가 없고 이것을 토대로 해서 각자 돌아가셔서 삼입할 것은 삼입하고 資料要請할 것은 要請을 하고 이렇게 해서 결정을 해야 될것 같은데, 오늘 이런 內容으로 決定을하고 여기서 質疑할 것이 있으면 質疑하시기 바랍니다.

○徐允官委員 : 質疑할 것은 없습니다만.

○李殷奎委員 : 質疑할 것은 없을 것으로 알고 있습니다.

○徐允官委員 : 이것은 委員長님과 幹事님께서 어련히 다 이런 監査計劃을 세우셨겠습니까만 한 가지만 여쭙어 보겠습니다.

資料提出要求 事項에 대해서 提出期限을 11月 19日까지 提出해 달라고 要求하셨는데, 우리 定期會가 20日 부터 開會가 되는것 아닙니까?

그렇다면 하루 前에 그 전날 資料提出이 된다고 봤을 때는 議員들이 떠들어 보고 檢討할 만한 時間的인 여유가 없다고 봅니다.

그러니까 최소한도 3日前까지는 이 資料提出을 해 주셔야 할 것으로 생각을 합니다.

○委員長 李秉奎 : 고칠 수 있을 거예요.

이제 그것은 最終日을 얘기 한것이고 오늘이 9日 이니까 한 16, 7日 경까지.

○宋錫贊委員 : 15日까지 資料를.

○委員長 李秉奎 : 15日 까지 해도 되겠네?

○徐允官委員 : 行政監査期間이 불과 5日 밖에 안됩니다.

그런다고 보았을때 많은 資料를 갖다가 委員들이 檢討할 時間的인 여유는 가져야 겠다는 말입니다.

○委員長 李秉奎 : 檢討時間은 오늘이 9日이니까 오늘하고 내일, 모레, 글피면 12日 입니까?

○徐允官委員 : 그렇다고 보면 최소한 3日前까지는 아무리 바쁘시더라도 資料를 提出해 줘야 합니다.

○委員長 李秉奎 : 이렇게 해보죠.

우리가 12日 까지 이것을 檢討해서 資料要請이라든지 기타 要請할 것이 있으면 題目, 또 변경할 것이 있으면, 삼입할 것이 있으면 넣어서 12日 까지 해 주시고 그 資料나 기타 요구는 16日 까지 해 달라고 그래서 정 안되는 것은

하루 이틀 더 미루더라도 그것은 나중에 받으면 되지 않겠느냐?

○專門委員 鄭今弼：專門委員 立場에서 말씀드리다면 時間이 걸린다 하더라도 決定을 해주셔야 되고, 別途로 委員님들이 個別的으로다가 필요한 事項은 要請하면 別途로 通報를 해서 資料要求해서 參考資料를 받을 수 있을망정 事務監査計劃書案은 確定이 되어야 됩니다.

이것은 運營委員會에 提出해 가지고 전체적인 計劃을 세우는 것입니다

○委員長 李秉奎 이것을 檢討도 안해 보고서 여기서 뺄 것은 빼고

○宋錫贊委員：저, 委員長님! 여기에 나와 있는 事項에 대해서는 일괄적으로 자료 요청을 하시고요.

미진한 部分이 있으면 개별적으로 資料要請을 하는 것으로 그렇게 합시다요

○吳熙重委員：아니, 이렇게 하십시오.

이것을 가지고 時間을 끌 수도 없는 것이고, 뭐 19일 이라는 시한을 둘 필요는 없이 우리가 監査하다가라도 필요한 補助資料가있으면 資料要請을 하는 것인데, 問題는 우리 徐委員 애기대로 主要한 資料를 要求했는데 당일날이나 그 전날 주면 檢討할 時間이 없기 때문에 問題가 된다 이런 말씀인데, 전적으로 나도 동감을 합니다.

그 대신 이번에 그 監査條例改正을 한 이유도 이 수감을 받는 執行部署에서도 충분한 준비를 하고 우리도 사전에 충분한 資料를 받기 위해서 監査計劃書를 定期會 以前에 本會議 승인을 받아 가지고 요구하도록 되어 있던 말예요. 그러니까 내 생각같아서는 이제 당초계획에는 11日 까지가 16回 會議를 하는데, 그 期間이 延長이 될지 모르지만 늦어도 16日 까지

는 각 개인별로 여기 지금 專門委員이 제시한 內容外에 “이 부분은 세상없이 쫓아야 되겠다. 문제가 있다”라고 한 부분에 대한 개별적인 자료 요구서는 어차피 내야 됩니다.

그것을 資料要求를 각자 내 주시되, 그대신 그 내용은 우리 專門委員님이 抽出을 해 가지고 議員 個人別로 要求한 資料를 대비표를 만들어서 중복되는 部分은 繼續해서 또 올릴 필요는 없다 이거요. 그래서 일단 專門委員님한테 자료요구를 하면 그것을 정리를 해서 중복되는 부분은 빼고 그리고 여기 개인적인 자료 요구 이외에 그 部分은 포괄적으로 넣고 이렇게 해서 11日날 完結을 짓도록 그렇게 하는 것이 좋을것 같아요.

그대신 그 前에 委員長님하고 제가 여러분들이 專門委員한테 提出한 資料要求書는 한번 검토를 하겠습니다.

○委員長 李秉奎：가만있어봐요. 11日날 하면 本會議에서 確定을 못짓잖아요.

○吳熙重委員：아니, 그러니까 어차피 뭐.

○徐允官委員：이것만하고 追加되는 資料는 吳委員님 말씀하신대로 하시죠.

○委員長 李秉奎：그래요. 그렇게 하죠.

○吳熙重委員：檢討를 해 가지고 중복되는 부분만 빼고 監査計劃書는 11日날 本會議에, 우리가 만들어서 틀만 짜 놓았다가 넣어서 넘겨주면 되니까.

○委員長 李秉奎：그러면 이 專門委員님이 작성한 이 內容을 그대로 하고 資料는 앞으로 시간을 두고서 繼續하면 될 거예요.

監査하는 날도 뭐 할 것이 있으면 해 달라고 그래야죠.

(「그럼요」 하는 委員 많음)

그러면 다른 異議 없습니까?

(「예, 없습니다」 하는 委員 많음)

없으시면…….

○吳熙重委員 : 그대신 우리 個別的으로 ‘꼭 이것은 짚고 넘어가야 되겠다’ 하는 事項은 미리내 주셔야지 重複도 안될 뿐더러 그 部分에 대해서는 集中的으로 서로 챙기는 것입니다.

그리고 專門委員님 말입니다.

○專門委員 鄭今弼 : 예.

○吳熙重委員 : 우리 産業建設委員會에서는 産業建設委員會 所管業務만 監査를 하도록 되어 있죠?

○專門委員 鄭今弼 : 예.

○吳熙重委員 : 다른 部分에 대해서는 어떻게 할 거예요?

○專門委員 鄭今弼 : 글썄요, 그것은 産業建設委員會 所管만.

○吳熙重委員 : 넘겨주는 수 밖에 없다.

○專門委員 鄭今弼 : 예.

○委員長 李秉奎 : 그러면 다른 異議가 없으면 質疑 討論 終結을 宣布합니다.

原案대로 可決되었음을 宣布합니다.

우리 産業建設委員會에 上程된 案件을 모두 마쳤습니다.

委員 여러분 수고하셨습니다.

오늘 會議을 이상 마치겠습니다.

異議없으십니까?

(「없습니다」 하는 委員 있음)

없으시면 散會를 宣布합니다.

(12時 2分 散會)

○出席委員

李秉奎 吳熙重 金石種 李殷奎
金容濬 宋錫贊 徐允官

○參席議員

林憲鍾

○出席專門委員

專門委員

鄭今弼

○出席公務員

地域經濟局長

裴聖浩

都市計劃局長

李秉讚