

186 4

: 2010 2 5 () 10
:

186 () 4

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7. (.)

- 1. 2
- 2. 6
- 3. 7
- 4. 10
- 5. 15
- 6. 15
- 7. (.) 15

(10 10)

186 4

!

4

가

2 (186 - 4)

7

1.

(10 10)

1

!

가

「

」

“

”

()

(1)

가

2010 1 11

()

1

가

1 · 2

3 · 4

1993

2005

가

가

가

?

?

2009 2 6

「

」 2007 4 6

2007

가

1, 2

?

‘ ’ 가

가

.

1 · 2

.

가

가

가

.

1 · 2

.

가

가 가

.

.....

?

가

가

,

가

.

.

.

가

가

가

.

가

,

.

.

.

.

,

.

?

가

?

(「

」

)

가

.

가

가

?

6 (186 - 4)

(「 」)

가

1

가

.

2.

(10 21)

2

.

.

.

.

!

가

,

.

가

.

가

가

가

.

.

.

()

.

(1)

()

1 “ ” , 2 “ ”

.

.

!

「

」 「

」

.

.

()

.

(1)

.

가

.

.

.

.

2010 2 4 5

.

.

()

.

.

.

3

.

.

가

가

가

가

,

?

12

2,400

2,500

가 5,495

7,992 가

.
가

.

.

가
가

가

가

?

8,000

가

91%가

가

1

2

가

가

가

가

.

.

,

「

」

가

.

가

.

가 ?

.

.

,

.

.

,

.

가

가

가
가 가 .
가
?
92%
가 가 가
가 , 가 .
8%
가 600 가
가 가 가
?
?
?
() 가
?
(「 」)
가
가 가 ?
(「 」)
가 3
가 .

12 (186 - 4)

가

가

가

30m²

0.5

()

(1)

가

4 가 30m²

0.5

1

?

4

.....
1

가,

가

?

가 4

?

가

가

가 2

가가

가

가

가

가

가

•

?

•

?

• • • • •

가

가

?

가

,

?

•

?

「 」

가

,

•

가

가

가

•

•

•

?

()

가

가

가

?

가

가

.

?

(「 」)

(11 02)

(11 28)

가

30m²

가

가

「 」

가

2 9

가

?

(「 」)

?

(「 」)

가

?

(「 」)

가

가

가 ?
(「 」)
가 4

가 .
!

!
.
(11 32)
(11 43)
.
.

5.
6.
7. (.)
5
, 6 ,
7 (.)
.
3
!
.
3
.
「 」 「 」
」

「 」
“ ” “ ”

2009 12 18 12 31

「 」 「 」

(.)

4 가

「 」

「 」 28 5

()

·
·
· (.)
(3)

가

2

2010 1 11

()

()
()
()

5

()

?
(「 」)

가 ?

(「 」)
가

가 가 ?
(「 」)
가 5

가

6

?

가 ?

?

?

가

.

.

가

?

.

가?

?

가

,

.

?

.

가

가

,

가

가

?

가

가

.

.

가

.

가,

가

가

.

,

?

가 ?

,

.

가

가

가

,

가

,

?

.

,

가

, 가

가

.

가 가

가 ?

;

가 가

•

가

■

, 가

가

가

•

?

;

■

•

?

()

?

$$\left(\begin{array}{c} \uparrow \\ \downarrow \end{array} \right)$$

가

•

가 가 ?

$$\left(\begin{array}{c} \uparrow \\ \downarrow \end{array} \right)$$

가

6

가

•

7

•

■

■

,

,

?

?

•

가

가

가

?

?

?

?

1965

가

2002 12 31 「

가

가

가

7, 8

4

가

가

1965

가

(Up - Zoning)

가

(Down

- Zoning)

가

?

?

?

가

가

가

가

?

?

?

가

?

1

, 2

, 3

?

3 가 , ?
.....
 , 3
14.5m² 가 .
3 3
 .
가 ,
 .
가 ,
3 2
가 가 2 ,
?
2
.....
 , 가 가 2 .
 .
가 가 3
 , 가?
 , ?
3 , 3 가
 .
 , .
1986
1986
 .
가
2 .

,
가 2 2 ,
3 3
, ?
, .
, .
,
,
가 , 가?
, .
, .
,
?
() 가
?
(「 」)
가 .
가 가 ?
(「 」)
가 7
가 .
!
.
.
!
가 ?
(「 」)
.
(12 09)
