

## 市 政 監 査 要 求 資 料

- . 正林地區 事業費 投資内譯
- . 正林地區 設計變更 内譯
- . 完了地區 替費地 内譯
- . 未撤去 支障物 寫真

☑. 事業費 投資内譯

(單位：百萬圓)

| 年度別<br>區分        | 總 計 劃         |             | 既施行<br>( '89) | 施行中<br>90~91   | '92<br>마무리 | 綜合<br>進度    | 備 考                 |
|------------------|---------------|-------------|---------------|----------------|------------|-------------|---------------------|
|                  | 事業量           | 事業費         |               |                |            |             |                     |
| 合 計<br>(事業費)     |               | 5,138       | 1,045         | 3,508          | 585        | %<br>70     |                     |
| 工<br>車<br>計<br>劃 | 小 計           |             | 837<br>(完了)   | 2,500<br>(60%) | 410        | %<br>70     | 支障物<br>撤去遲延<br>으로인함 |
|                  | 宅地造成          | 千㎡<br>231   | 461           | 千㎡<br>231      |            | %<br>65     |                     |
|                  | 街路築造          | 6.52Km      | 792           | 2.23Km         | 2.29Km     |             | 72%                 |
|                  | 道路鋪裝          | 596a        | 674           |                | 596a       |             | 65%                 |
|                  | 排水施設          | 7.52Km      | 676           | 2.70Km         | 4.82Km     |             | 75%                 |
|                  | 汚水施設          | 5.99Km      | 254           | 2.05Km         | 3.94Km     |             | 70%                 |
|                  | 上水道           | 7.32Km      | 480           |                | 7.32Km     |             | 70%                 |
|                  | 公園 및<br>街路燈施設 | 3個所<br>150燈 | 410           | -              | -          | 3個所<br>150燈 | -                   |
| 支障物補償            | 38件           | 1,008       |               | 38件<br>1,008   |            | %<br>95     |                     |
| 其 他              | 5件            | 383         | 3件208         |                | 2件175      |             | 用投資、                |

## ☐. 설계변경내역

- 當初計劃
  - 架約日 : 89. 6. 8
  - 架約金額 : 3,355,740 千圓
  - 工事期間 : 89. 6. 8 - 92. 6. 7
  - 總工者 : 영진건설산업(주) 이 중 완
  
- 1次 變更
  - 變更架約日 : 90. 12. 8
  - 變更金額 : 3,337,000千圓 (減 18,740千圓)
  - 工事期間 : 變更없음.
  - 變更事由
    - 연약지반 처리 : 완토 4,914m<sup>2</sup> (답·구간)
    - P.C관 부설 : 흙관 - P.C관 (L=439M) - 지하 수위 이하 오수관 매설
    - 보도브릭 포장변경 : 보도브릭 - 소형고압부록(68a)
    - 순성토 변경 : 순성토 - 무대처리 (타공사 사토랑 활용)
  
- 2次 變更
  - 變更架約日 : 91. 11. 23
  - 變更金額 : 3,250,170千圓 (減 86,830千圓)
  - 變更事由
    - 2次工事 區間內 支障建物 撤去 遲延으로 同區間 物量을 3次工사로 이월 變更施行 (支障建物 撤去遲延 - 5棟)
      - 道路鋪裝 : 13a
      - 排水施設 : 1,680m
      - 上水道 : 260m
      - 其他構造物: 1式

第3次 (92年) 推進

## 區劃整理替費地現況및管理實態

替費地 現況 (총16개지구)

| 計             | 完了地區         | 施行地區         |
|---------------|--------------|--------------|
| 179筆地 78,901㎡ | 90筆地 25,653㎡ | 89筆地 53,248㎡ |

管理實態 - 筆地別 카드管理

· 完了地區 (14개 지구)

| 計  |         | 個人占有 |       | 公共機關占有 |       | 空地 |        |
|----|---------|------|-------|--------|-------|----|--------|
| 筆地 | 面積      | 筆地   | 面積    | 筆地     | 面積    | 筆地 | 面積     |
| 90 | 25,653㎡ | 29   | 4,691 | 12     | 5,983 | 49 | 14,979 |

· 施行地區 (2개 지구 - 산성, 정림)

| 計  |         | 個人占有 |     | 公共用地 |        | 空地 |        |
|----|---------|------|-----|------|--------|----|--------|
| 筆地 | 面積      | 筆地   | 面積  | 筆地   | 面積     | 筆地 | 面積     |
| 89 | 53,248㎡ | 4    | 845 | 4    | 19,792 | 81 | 32,611 |

管理處分計劃

- 堂 地 : 地區別 資産 所要 判斷에 따라 公賣
- 個人占有土地 : 支障物 撤去奇觀 公賣 또는 수의契約
- 公共地區占有 : 地區別 買入 促求

대전 할 시내 5거리 현황

| 순서 | 위치                     | 비고 |
|----|------------------------|----|
| 1  | 삼성동 홍도육교 아래 5거리        |    |
| 2  | 대전 고등 학교앞 5거리          |    |
| 3  | 보문산 입구 5거리             |    |
| 4  | 성모 병원앞 5거리             |    |
| 5  | 부사동 5거리                |    |
| 6  | 태평동 5거리 (삼부 아파트 앞)     |    |
| 7  | 태평동 5거리 (대원 제지앞)       |    |
| 8  | 유천동 석부 터미널 입구 5거리      |    |
| 9  | 대 동 5거리                |    |
| 10 | 오정동 한남대입구 5거리 (16호 광장) |    |