

의 안 검 토 보 고 서

1. 제출일자 및 제출자 : 1996. 11. 15 대전광역시장
2. 건 명 : 대전광역시주택사업특별회계설치및운영
조례중개정조례안
3. 안 건 요 지 : 따 로 불 임

위 안건에 대한 검토사항을 따로붙임과 같이 보고합니다.

1996년 12월 일

산 업 건 설 위 원 회

전 문 위 원 노 재 근



대전광역시주택사업특별회계설치및운영조례중개정조례안

검 토 보 고 서

1996. 12. .

산 업 건 설 위 원 회
전 문 위 원

대전광역시주택사업특별회계설치및운영조례중개정조례안

검 토 보 고

본 안건은 1996년 11월 15일 대전광역시장으로 부터 제출되어
1996년 11월 15일 당위원회에 회부되었음.

1. 제 안 이 유

시 경계 편입지구 주민의 소외감 해소와 열악한 주거환경을 개선하
기 위하여 '94년도 부터 시행하고 있는 농촌마을 노후 불량주택

개량 용자사업의 불합리한 용자조건을 현실과 부합되도록 개선하려
는 것임.

2. 주 요 골 자

노후 불량 주택 개량 용자금 신청시 연대보증인 3인을 1인으로
변경함.

3. 검 토 의 건

본안건은 시경계 편입지구 주민들의 열악한 주거환경을 개선하기
위하여 '94년도부터 시행하고 있는 농촌마을 노후 불량 주택 개량

용자사업이 일부 불합리한 용자조건으로 이용실적이 저조함에 따라
이를 개선하여 용자금을 좀더 쉽게 이용할 수 있도록 조치하려는
사안으로,

검토결과 특별한 문제점이 없을 것으로 사료되며, 적절한 조치로
판단되나, 연대보증인을 당초 3인에서 1인으로 변경함에 따른 채권
확보권에 대하여는 좀더 신중을 기해야 할것으로 생각되며, 아울러
같은조례 제8조의 농어촌 주택사업 융자금 신청시도 이와 유사한
성격의 사업임을 감안할때 연대 보증인 3인을 1인으로 변경함이
타당할 것으로 사료됨.