

의안번호	㉙㉚
------	----

제목 : '97년도 공유재산 관리계획안

제출년월일 : 1996년 11월 일

제 출 자 : 대 전 광 역 시 장

I. 제 안 이 유

- 시민들에게 대한 양질의 의료서비스를 제공하고 민간의료시설의 취약분야에 대한 공공 의료서비스를 강화하기 위하여 시립병원 건립부지 매입에 따른
- 공유재산 관리계획안에 대하여 지방자치법 제 35조, 지방재정법 제77조 및 대전광역시 공유재산관리조례 제 37조의 규정에 의거 시의회에 의결을 구하는 것임.

II. 주 요 골 자

(단위 : m², 천원)

사 업 명		소 제 지	규 모	소요예산
합 계			23,140 (7,000평)	10,499,769
취 득	시립병원 건립부지 매입	· 동구 가오동 354-3 번지외 16필지	23,140	10,499,769

Ⅲ . 본 문

□ 시립병원 건립 부지매입

시민들에게 대한 양질의 의료서비스를 제공하고 민간의료시설의 취약분야에 대한 공공 의료서비스를 강화하기 위하여 시립병원건립에 따른 부지를 매입코자 함

○ 사업 개요

- 위 치 : 동구 가오동 354-3번지의 16필
 - 부지면적 : 23,140㎡ (7,000평)
 - 신축규모 : 연건평 8,000평 (지하 1층, 지상 5층)
 - 기 간 : '97. 1 ~ 2001. 12 (5년 연차사업)
 - 사 업 비 : 42,499,769천원
 - 부지매입비 : 10,499,769천원
 - 건 축 비 : 32,000,000천원
- ※ 건축은 '98년도 공유재산관리계획에 반영 사업추진

○ '97부지매입계획 (관리계획)

- 위 치 : 동구 가오동 354-3번지의 16필지 (가오동 택지개발사업지구내)
- 면 적 : 23,140㎡ (7,000평)
- 매 입 시기 : '97년 하반기
- 토지매입비 : 10,499,769천원(토지공사공급추정가액 m²당454천원, 평당1,500천원)

※ 시립병원 건립 규모현황

- 위 치 : 동구 가오동 354-3번지 일원 (가오동 택지개발사업지구내)
- 규 모 : 부지 - 23,140㎡ (7,000평)
 - 건물 - 8,000평 (병상당 평균 건축면적 20평 기준)
- 병 상 : 400개
- 진료과목 : 내과, 일반외과, 소아과등 12개과

'97년도 공유재산관리계획 총괄표 (7-1)

회계명 : 일반회계

(단위 : ₩, 천원)

[illegible]

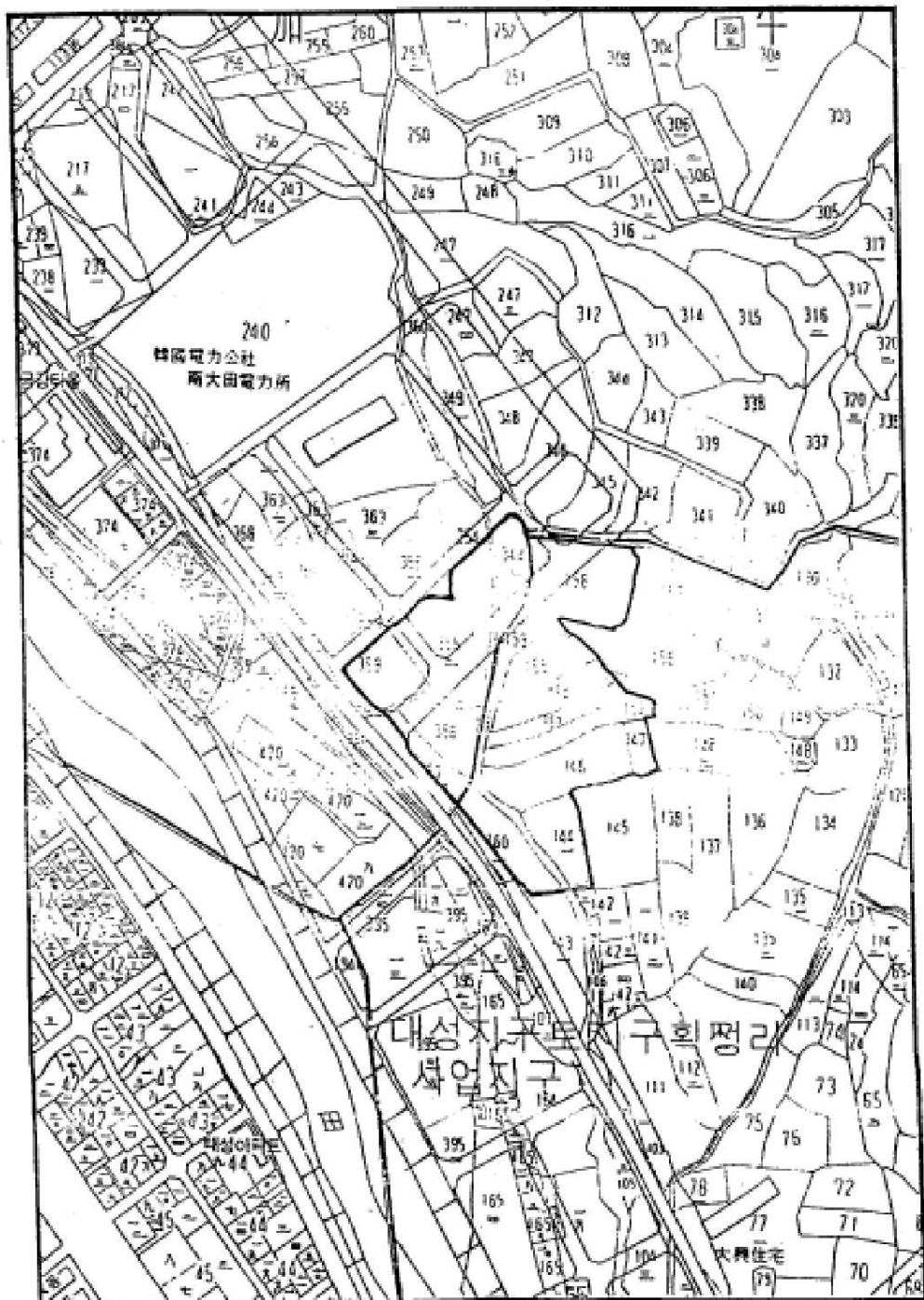
'97년도 취득대상 재산 목록 (7 - 2)

회계명 : 일반회계 (보지)

(단위 : m², 천원)

입력 번호	재 산 표 시			추 정 가 액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 소유자 주소 · 성명	비 고
	지 목	소 계 지	수 량					
합	계	17 필지	23,140	10,499,769	'97 하반기	시립병원 건립		
1	답	동구 가오동 354-3	845	383,418	'97 하반기	시립병원 건립	동구 가오동 113-2 김완근	보 건 과
2	"	" 355-2	1,788	811,305	"	"	" 403 이조현	
3	"	" 355-8	728	330,330	"	"	" 403 이조현	
4	대 지	" 355-9	618	280,417	"	"	" "	
5	답	동구 가오동 356	1,339	607,571	"	"	중구 대서동 145-1 고용복외 3인	
6	"	" 359	1,750	794,062	"	"	동구 가오동 147 최준식	
7	전	동구 대성동 144-1	1,435	651,131	"	"	" 403 이조현외 2인	
8	"	" 146	2,608	1,183,380	"	"	" 150 박철우외 4인	
9	"	" 147	61	27,678	"	"	동구 천동 171-1 전병상	
10	"	" 152	1,392	631,620	"	"	동구 가오동 147 최준식외 1인	
11	"	" 153	869	394,308	"	"	" 150 최준식	
12	"	" 154	1,207	547,676	"	"	동구 삼성동 343-9 오병민	
13	"	" 155	969	439,683	"	"	가오동 147 최준식	
14	답	" 158	2,962	1,344,007	"	"	" 131 김준제	
15	"	" 159	883	400,661	"	"	중구 용두동 56-53 용두 A 3/503 노기중	
16	"	" 160-1	1,970	893,887	"	"	(주) 충남상호신용금고	
17	"	" 349-2	1,716	778,635	"	"	중구 대동동 185-1 이기태	

시립병원 건립부지 매입 위치도



관 련 법 령 발 취

[지 방 자 치 법]

제 35조 (지방의회의 의결사항) ① 지방의회는 다음 사항을 의결한다.

1. 조례의 제정 및 개폐
2. 예산의 심의 확정
3. 결산의 승인
4. 법령에 규정된 것을 제외한 사용료, 수수료, 분담금, 지방세 또는 가입금의 부과와 징수
5. 기금의 설치, 운용
6. 중요재산의 취득, 처분

[지 방 재 정 법]

제 77조 (공유재산관리계획) ① 지방자치단체의 장은 예산을 편성하기 전에 매년 공유재산의 취득·처분에 관한 계획(이하 “관리계획”이라 한다)을 수립하여 당해 지방의회의 의결을 얻어야 한다.

[대전광역시 공유재산관리조례]

제 37조 (공유재산관리계획) ① 법 제77조 및 영 제84조의 규정에 의한 공유재산관리계획은 시장이 익년도 예산편성 전까지 지방의회에 제출하여 의결을 받아 공유재산의 취득·처분을 하여야 한다. 다만, 공유재산관리계획의 변동이 있을 때에는 변경계획을 작성하여 추가경정 예산을 편성전까지 의회의 의결을 받아야 한다.