


수 신 : 지방자치발전특별위원회 위원장

1995. 2.

제 목 : 대전광역시공유재산관리조례중개정조례안에 대한 서면동의서
제출

위의 대전광역시 공유재산관리조례중 개정조례안의 서면동
의서를 대전광역시의회 회의규칙 제25조의 규정에 의거 별첨과 같이
제출합니다.

첨 부 : 서면동의서 1부. 끝.

동 의 자 임 현 종 
외 / 인

(동의자 서명 : 별첨)

[illegible][illegible]

大田廣域市公有財産管理條例中改正條例案

동의일자 : 1995년 2월 일

동 의 자 : 임헌종의원의 1

1. 主 文

지방자치법 제38조의 규정에 의한 정기회 집회일이 매년 11월20일
임을 감안하여 익년도 관리계획안은 최소한 정기회 개최일 이전에

제출토록하고, 효율적인 재산관리를 위하여 수시로 제출되는 관리
계획 변경안을 예산안 심의 전 회기에 작성 제출토록 하는 한편

하천법 제77조에 적용을 받는 공유재산의 취득·처분에 관한 사후
보고사항은 정기회 일정을 고려하여 단축 조정함.

2. 主 要 骨 子

가. 익년도 공유재산 관리계획 제출시한을 현행 “12월31일”에서
“11월20일” 까지로 하고, 공유재산 관리계획의 변동이 있을시
수시로 제출하던 것을 예산안 심의 전 회기에 변경계획을 작
성하여 제출토록 함. (안 제37조 제1항)

나. 공유재산의 취득·처분에 관한 사후 보고시한을 현행 “12월31
일”에서 “12월24일” 로 조정함. (안 제37조 제2항)

대전광역시공유재산관리조례중개정조례안

대전광역시공유재산관리조례중 다음과 같이 개정한다.

제37조 제1항중 “12월31일까지”를 “11월20일까지”로 하고 동항 단서를 다음과 같이 한다.

다만, 공유재산 관리계획의 변동이 있는 경우에는 예산안 심의 전회기에 변경계획을 작성하여 의회의결을 받아야 한다.

제37조 제2항중 “12월31일까지”를 “12월24일까지”로 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신·구조문 대비표

현행	개정안
제37조 (공유재산관리계획) ① 법 제77조및 영 제84조의 규정에 의한 공유관리계획은 시장이 전년도 <u>12월31일까지</u> 지방의회에 제출하여 의결을 받아 공유재산의 취득· 처분 및 관리를 하여야 한다. 다만, <u>년도</u> <u>중에 공유재산관리계획의 변동이 있을시</u> <u>는 변경계획을 작성하여 의회의결을 받아</u> <u>야 한다.</u>	제37조 (공유재산관리계획) ① ----- ----- ----- <u>11월20일까지</u> ----- ----- ----- 다만, 공유 재산관리계획의 변동이 있는 경우에는 <u>예산안 심의 전 회기에 변경계획을 작성</u> <u>하여 의회의결을 받아야 한다.</u>
② 제1항의 규정에 불구하고 하천법 제77조의 규정에 의하여 양여받은 패천 부지 취득과 동 재산을 양여목적에 따라 처분하는 경우에는 공유재산관리계획에 포함시키지 아니할 수 있다.	② (현행과 같음)
③ 제2항의 규정에 의거 취득·처분하였 을 경우에는 재산의 소재지, 지목, 면적 과 가격을 당해년도 <u>12월31일까지</u> 일괄 하여 지방의회에 보고하여야 한다.	③ ----- ----- ----- <u>12월24일까지</u> ----- -----

제6편 제2부 대전직할시공유재산관리조례

4. 대부목적대로 사용하고 있는 지의 여부
 5. 대부재산상의 무허가건물 신·증축 및 영구시설물 설치여부와 원상 변경행위 여부
 6. 기타 필요한 사항
- ③조사결과 시정을 요하는 사항에 대하여는 필요한 조치 계획을 수립 즉각 시정하는 등 공유재산 관리에 만전을 기하여야 한다.

제 4 장 공유임야관리

제32조 (공유임야의 관리) 공유임야는 현상 보존관리방식을 지양하고 경제성이 있는 장기수를 조립하여 지방재정 확충에 기여할 수 있도록 관리하여야 한다.

제33조 (처분의 제한) 공유임야는 개간 등 공공목적에 필요하다고 인정되는 경우에 한하여 처분하여야 하며 경제성, 장래의 활용 가능성 등을 검토하여 신중히 처분하여야 한다.

제34조 〈삭제 93.12.31 조례 제2336호〉

제35조 〈삭제 93.12.31 조례 제2336호〉

제35조의 2 (분수림의 설정) 영 제102조의 2의 규정에 의한 분수림의 설정에 관하여는 산림법령상의 분수림에 관한 규정을 준용한다.

제36조 〈삭제 93.12.31 조례 제2336호〉

제 5 장 공유재산의 취득·처분

제37조 (공유재산관리계획) ①법 제77조 및 영 제84조의 규정에 의한 공유관리계획은 시장이 전년도 12월 31일까지 지방의회에 제출하여 의결을 받아 공유재산의 취득·처분 및 관리를 하여야 한다. 다만, 년도중에 공유재산 관리 계획의 변동이 있을시는 변경계획을 작성하여 의회 의결을 받아야 한다.

②제1항의 규정에 불구하고 하천법 제77조의 규정에 의하여 양여받은 폐천부지 취득과 동 재산을 양여 목적에 따라 처분하는 경우에는 공유재산관리계획에 포함시키지 아니할 수 있다.

③제2항의 규정에 의거 취득·처분하였을 경우에는 재산의 소재지, 지목, 면적과 가격을 당해년도 12월31일까지 일괄하여 지방의회에 보고하여야 한다.

제6편 재무 대전직할시공유재산관리조례

④공유재산 관리계획의 작성은 재산관리 전담 부서에서 하여야 한다. 다만, 공유림에 대해서는 공유임야관리특별회계 전담부서와 협의하여야 한다.

제38조 삭제(88.6.9 조례 제1647호)

제39조 (공유재산관리계획서) 공유재산을 취득·처분·교환·대부 및 사용허가 등을 하기 위하여 의회의결을 요청할 시 공유재산관리계획의 서식은 규칙이 정하는 바에 의한다.

제39조의 2 (수의계약으로 매각할 수 있는 경우) 영 제95조 제2항 제24호에 의한 수의계약에 의하는 것이 불가피한 경우의 내용 및 범위는 다음 각 호와 같다.

1. 1981년 4월 30일 이전부터 지방자치단체 소유가 아닌 건물이 있거나 특정 건축물정리에 관한 특별조치법의 규정에 의하여 준공인가를 필한 건물이 있는 일단의 소규모 토지(특별시 및 직할시 지역에서는 200㎡이하, 시지역에서는 300㎡이하, 기타 지역에서는 400㎡이하의 토지)를 그 건물소유자에게 매각할 때
2. 좁고 긴모양으로 되어 있는 폐도, 폐구거, 폐제방으로 동일인 소유의 사유토지 사이에 위치하거나 기존공업단지등 산업시설부지상에 위치한 토지를 사유토지소유자나 산업시설소유자에게 매각할 때, 이 경우 토지의 경계선의 2분의 1이상이 동일인 소유의 사유토지와 접한 경우에 한한다.
3. 일단의 토지의 면적이 특별시, 직할시 및 시지역에는 1,000㎡이하, 기타 지역에서는 2,000㎡이하로서 1981.4.30. 이전부터 지방자치단체 소유 이외의 건물이 있는 토지(특정건축물정리에 관한 특별조치법의 규정에 의하여 준공인가를 필한 건물이 있는 토지포함)의 경우에는 동 건물바닥면적의 2배 이내 토지(건물바닥 면적의 2배를 제외한 잔여면적이 건축 최소면적에 미달하는, 경우에는 동 잔여 면적도 포함)를 동 건물의 소유자에게 매각할 때. 다만, 다수의 지방자치단체 소유이외의 건물이 밀집하여 점유된 토지로서 지방자치단체가 활용할 가치가 없는 경우에는 일단의 면적이 본호의 1,000㎡ 또는 2,000㎡를 초과하는 경우에도 집단화된 부분에 한하여 위 매각범위내에서 매각할 수 있다. <신설 93.9.15 조례 제2302호>

제 6 장 기부채납

제40조 (기부채납원칙) 행정재산으로 할 목적으로 기부채납하는 경우에는 기