

의안번호	57
------	----

## 제 목 : 대전 도시계획 시설 결정

-사정지구 토지구획정리사업 -

제출년월일 : 1994 년 월 일

제 출 자 : 대 전 직 할 시 장

## □ 제출 사유

- 대전직할시 고시 제22호(93. 2. 25)로 구역 결정 고시된 사정지구 토지구획정리사업에 대하여, 일부 불부합된 부분에 대한 구역 경계조정 및 세부시설을 결정코저
- 도시계획법 제11조 및 동법 제12조 규정에 의거 지방 의회 의견을 청취코저 함.

## □ 주요 골자

- 시 설 명 : 토지구획정리사업 구역변경 및 세부시설 결정
- 위 치 : 대전직할시 중구 산성, 사정동 일원
- 면 적 : 298,760m<sup>2</sup>
- 도시계획 용도지역 : 일반주거지역 및 자연녹지지역
- 신 청 자 : 대전직할시 중구청장

## □ 추진 경위

- 1993. 2. 25 : 토지구획정리사업 구역결정(대고 제22호)
- 1994. 9. 30 : 도시계획 시설결정 신청서 제출
- 1994. 11. 4 ~ 11. 19 (14일간) : 주민 공람 공고

## □ 도시계획결정 입안 내역

## ○ 구역 결정 조서

시설의 명칭	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			비 고
			기 정	변 경	변 경 후	
토지구획정리 사 업	사정지구 토지 구획정리 사업	대전. 중구. 사정 동, 산성동 일원	325,341	△ 26,581	298,760	

## ○ 세부시설 결정 내역

## - 도 로

구 분	류 형	폭 원(㎞)	노 선 수	연 장(㎞)	면 적(㎡)	비 고
계			67	9,308	106,083	
대 로	3	25	2	1,765	47,901	
중 로	소 계		3	609	6,537	
	1	20	1	195	2,357 (3,917)	
	2	15	2	414	4,180	
소 로	소 계		62	6,934	51,645	
	1	10	2	232	2,385	
	2	8	40	4,640	37,631	
	3	6	20	2,062	11,629	보행자 전용도로 포함

- 주 차 장

구 분	시 설 명	시설의세분	위 치	면 적(㎡)	비 고
계				1,849	
신 설	주 차 장	노외주차장	중구 사정동 514-1대 일원	1,155	
"	"	"	중구 사정동 512. 담 일원	694	

- 공 원

구 분	시 설 명	시설의세분	위 치	면 적(㎡)	비 고
계				8,964	
신 설	공 원	어린이공원	중구 사정동 455-6 일원	3,849	
"	"	"	중구 사정동 400-1 일원	2,542	
"	"	"	중구 사정동 500-1 일원	2,573	

- 학 교

구 분	시 설 명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			비 고
				기 정	변 경	변 경 후	
변 경	학 교	산성국민학교	사정동419번지 일원	15,110	△ 338	14,772	

# 위 치 도



