

의안번호

제37회

## 제목:대전 도시계획시설 변경결정

- 중경산업대학, 대전산업전문대학, 중경공업전문대학 -

제출년월일 : 1994 년 12월 일

제 출 자 : 대 전 직 할 시 장

## □ 제출 사유

- '92. 10. 7일 교육부로 부터 중경산업대학 설립 인가에 따라 대전직할시 동구 자양동 산15-8번지 일원 대전상고 부지를 중경산업대학으로 변경 결정하고,
- 대전상업고등학교는 중경공업전문대학 부지내에 기 시설되어 운영되고 있는 현황대로 고등학교로 결정함에 따라, 중경공업전문대학 및 대전실업전문대학 구역경계 및 면적을 변경 결정코저 함.
- 도시계획법 제11조 및 동법 제12조의 규정에 의거 지방의회의 의견을 청취코저 함.

## □ 주요골자

- 시 설 명 : 도시계획시설 변경결정(중경산업대학외 3개교)
- 도시계획 용도지역 : 주거지역, 자연녹지지역
- 세부시설 변경결정 : 다음과 같음

## □ 도시계획시설 변경 결정

시 설 명		위 치	면 적 (㎡)		비 고
기 정	변 경		기 정	변 경	
대전상업 고등학교	중경산업 대 학	동구 자양동 15-8번지외 14필지	76,943.60	76,957	기 대전상고로 결 정된 시설을 중경 산업대로 변경
중경공업 전문대학	중경산업 전문대학	동구 자양동 155번지외20 필지	83,549.10	66,536	중경공업전문대 2개 학교로 분리
	대전상업 고등학교	동구 자양동 186-1번지외 11필지		25,523	
대전실업전문대학		동구 자양동 228-3번지외 46필지	72,303.20	59,701	중경공업전문대 부지로 일부구역 조정

- 신 청 자 : 대전직할시 동구 신안동 293번지 학교법인 동아학원 이사장 김 정 우

☐ 추진 경위

- '83. 9. 24 : 도시계획 시설결정 (대전상업고등학교)
- '87. 3. 12 : 도시계획시설결정 (중경공업전문대학, 대전실업전문대학)
- '92. 10. 7 : 중경산업대학 설립인가 (교육부)
- '94. 11. 4 : 도시계획시설 변경결정 신청 (동아학원 → 시)
- '94. 12. 1~12. 16 : 주민 공람 (14일간)

☐ 주민 공람 의견

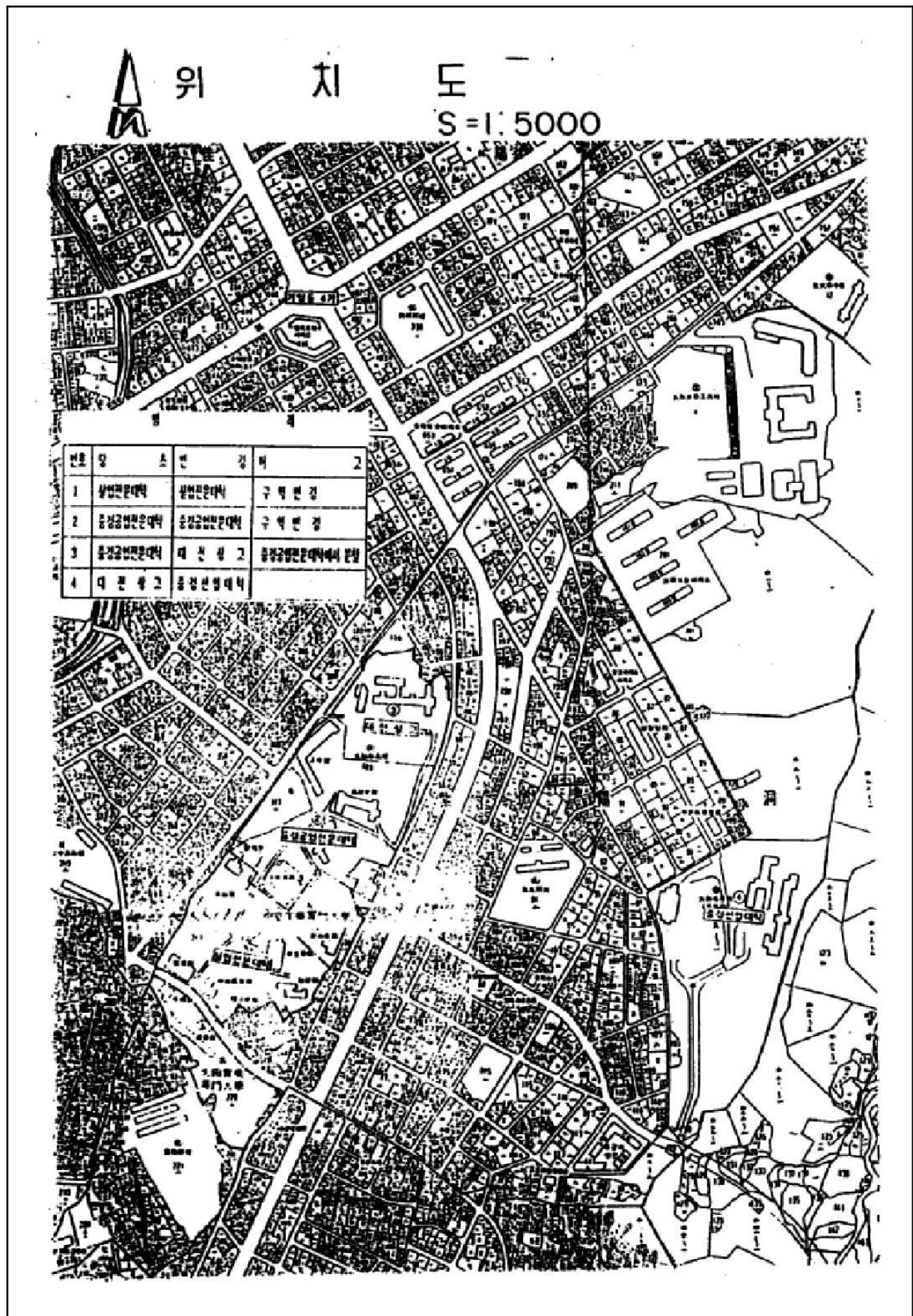
- 공 람 자 : 없 음
- 공람자 의견 : 없 음

☐ 도시계획시설 변경 검토 의견

- 본 도시계획시설 변경건은 중경산업대학 설립 인가에 따라 대전상고로 결정된 시설을 변경하는 사항으로 개방대학 설치 운영규정상 적정하며,
- 중경공업전문대 부지내 기존의 대전상고를 분리코자 하므로, 중경공업전문대 및 대전실업전문대 구역과 면적 일부를 조정하는 사항인바, 전문대학 설치 기준령의 규정에 적합하옵기 아래 변경결정 조서와 같이 도시계획변경 결정함이 타당하다고 판단됨.

☐ 도시계획시설 변경(결정)조서

구 분	시 설 명		위 치	면 적 (㎡)			비 고
	기 정	변 경		기 정	변경(증, 감)	변경후	
, ,	중경공업 전문대학	중경산업 전문대학	동구 자양동 155번지외20 필지	83,549.10	감) 17,013.10	66,536	중경공업전문대 를 2개 학교로 분리
		대전상업 고등학교	동구 자양동 186-1번지외 11필지		증) 25,523	25,523	
,"	대전실업전문 대 학		동구 자양동 228-3번지외 46필지	72,303.20	감) 12,602.20	59,701	중경공업전문대 부지로 인가구역 조정
변 경	대전상업 고등학교	중경산업 대 학	동구 자양동 15-8번지외 14필지	76,943.60	증) 13.40	76,957	기 대전상고결정 시설을 중경산업 대로 변경



大田都市計劃施設(中京産業大學,大田實業專門大學,中京工業專門大學) 變更決定에 따른 意見聽取의 件

## 審 查 報 告

1994. 12. 26.

産業建設委員會

### 1. 審査經過

가. 提出日字 및 提出者 : 1994. 12. 10. 大田直轄市長

나. 回 附 日 字 : 1994. 12. 14.

다. 上 程 日 字 : 第37回 大田直轄市 議會 定期會  
第5次 産業建設委員會 (1994. 12. 26)  
上程, 質疑, 審査, 議決.

### 2. 提案說明의 要旨

(提案說明者 : 都市計劃局長 李 秉 讚)

가. 提案理由

- '92. 10. 7日 教育部로 부터 中京産業大學 設立認可에 따라 大田直轄市 東區 紫陽洞 山 15-8蕃地 一圓 大田商高 敷地를 中京産業大學으로 變更 決定하고,
- 大田商業高等學校는 中京工業專門大學 敷地內에 旣 施設되어 運營되고 있는 現況대로 高等學校로 決定함에 따라 中京工業專門大學 및 大田實業專門大學 區域境界 및 面積을 變更 決定코저
- 都市計劃法 第11條 및 同法 第12條의 規定에 依據 地方議會的 意見을 聽取코저 함.

## 나. 主要骨子

- 施設名：都市計劃施設 變更 決定 (中京産業大學外 3個校)
- 都市計劃 用途地域：住居地域, 自然綠地地域

## 다. 都市計劃施設 變更決定 內譯

施 設 名		位 置	面 積 (㎡)		備 考
既 定	變 更		既 定	變 更	
大田商業 高等學校	中京 産業 大 學	東區 紫陽洞 15-8 番地外 14筆地	76,943.60	76,957	既 大田商高로 決定된 施設을 中京産業대로 變更
中京工業 專門大學	中京 産業 大 學	東區 紫陽洞 155 番地外 20筆地	83,549.10	66,536	中京工業專門大 2個 學校로 分離
	大田 商業 高等學校	東區 紫陽洞 186-1 番地外 11筆地		25,523	
大田實業專門大學		東區 紫陽洞 228-3 番地外 46筆地	72,303.20	59,701	中京工業專門大 數地로 一部區域 調整

- 申請者：大田直轄市 東區 新案洞 293番地 學校法人 東亞學  
院 理事長 김 정 우

### 3. 專門委員 檢討報告의 要旨

(專門委員 : 류 기 현)

가. 提案理由 및 主要骨子 : 앞의 內容과 같음.

나. 檢討意見

- 本 意見 聽取案은 大田市 東區 紫陽洞에 位置한 中京産業專門大學, 大田實業專門大學, 中京工業專門大學, 大田商業高等學校

에 대한 區域境界 및 面積을 變更 決定코자 學校法人 동아학원의 申請에 依據 住民供覽을 거친후 都市計劃法 第11條 및 同法

第12條의 規定에 依據 地方議會의 意見을 聽取코자 하는 事案임.

- 意見 聽取案을 檢討해 볼 때 學院內의 施設을 變更함에 따라 面積의 增減 및 施設의 分離로 一部 區域이 調整되는 事項으로서

既 施設되어 運營되고 있는 部分에 대하여 變更하는 事項으로 特定한 利害關係가 發生치 않을 것으로 豫想이 되며, 大學設置

基準令 및 運營規定에 適合하므로 提出한 原案대로 變更決定함이 可할 것으로 思料됨.

### 4. 質疑 및 答辯要旨

없 음

5. 討 論 要 旨

없 음

6. 小委員會 審査內容

없 음

7. 少數意見의 要旨

없 음

8. 審 査 結 果

原 案 可 決

9. 其他 必要한 事項

없 음