

## 大田直轄市共同溝設置및 占用料等徵收條例案

議案 番 號	332
-----------	-----

提出年月日：1993. 11. .

提 出 者：大田直轄市長

### 1. 提案理由

한밭大路 및 屯山新市街地內 施設中인 共同溝의 引受管理 및 向後 市外廓 未開發地域 開發 및 都市再開發時에 施設되는 共同構에 對한 設置 및 維持管理 方法等 其他 必要한 事項을 規定하여 共同溝의 合理約 運營으로 健全한 都市發展에 奇與코저함.

### 2. 主要骨子

가. 共同溝에 受容될 施設物의 設置者에게 共同溝設置에 所要되는 費用負擔 및 方法을 制定하고자 함. (案 第4條)

나. 共同溝의 使用 또는 占用에 關한 事項을 制定하고자함. (案 第6條)

다. 共同溝 管理 및 修繕에 對한 費用負擔 및 效率的 維持管理를 爲한 方法을 制定하고자 함. (案 第8條)

라. 共同溝의 占用料와 使用料 및 管理費用에 關한 徵收方法을 制定하고자함. (案 第9條)

### 3. 參考事項

都市計劃法 第84條 및 同法 施行令 第13條, 第26條, 第45條, 第55條

대전직할시 조례 제 호

## 대전직할시공동구설치및점용료등징수조례안

제1조 (목적) 이 조례는 도시계획법 (이하 “법”이라 한다.) 제84조 및 동법시행령 (이하 “령”이라 한다) 제55조의 규정에 의거 공동구와 점용 또는 사용하는 자에 대하여 점용료 또는 사용료납부와 공동구 설치에 따른 설치비용, 부담비율, 관리비용 또는 관리방법등 필요한 사항을 규정함으로써 도시의 미관, 도로구조의 보전과 원활한 교통의 소통을 도모함에 있다.

제2조 (정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 정의는 다음과 같다.

1. “공동구”라 함은 법 제2조 제1항 제12호에서 규정한 시설물을 말한다.
2. “공동구의 점용예정자”라 함은 공동구에 수용될 수도관·하수도관·전선로·통신선로·가스관·송유관·열수송관·전기통신회선설비 등의 관리자를 말한다.

제3조 (공동구 건설에 대한 의견) ① 대전직할시장 (이하 “시장”이라 한다) 이 도시 계획시설로서의 공동구를 설치하고자 할 때에는 영 제13조 제1항에 규정된 사항을 공동구 점용예정자에게 미리 통지하여야 한다.

② 제1항의 규정에 의한 공동구의 건설에 관한 통지를 받은 공동구 점용 예정자는 시장이 정한 기한까지 그에 관한 의견서를 제출할 수 있다

③ 시장은 제2항의 의견서를 영 제26조 제1항의 규정에 의한 도시계획사업의 실시계획 인가신청서에 이를 첨부하여야 한다.

제4조 (공동구의 설치 비용부담) ① 시장이 도시계획사업으로 공동구를 설치하는 경우 공동구 점용 예정자에게 다음 각호에 의한 공동구 설치에 소요되는 비용을 부담시킬수 있다.

1. 설치공사의 비용
2. 내부공사의 비용
3. 설치를 위한 측량, 설계비용
4. 공동구의 설치로 인한 보상의 필요가 있는 때에는 그 보상비용
5. 공동구 부대시설의 설치비용 및 사무비등 공동구 설치에 소요되는 모든 비용
6. 법 제66조의 규정에 의한 용자금에 있을 때에는 그 이자에 해당하는 금액

② 공동구 점용 예정자의 공동구 설치에 따른 비용부담비율은 점용 예정면적 비율에 의한다.

③ 시장은 도시계획사업의 실시계획의 인가고시가 있은후 지체없이 공동구 점용 예정자에게 제1항 및 제2항의 규정에 의하여 산정된 부담금의 납부를 통지하여야 한다.

④ 제3항의 규정에 의한 부담금의 납부통지를 받은 공동구 점용예정자는 공동구설치공사 착수전에 부담금의 3분의 1이상을 납부하여야 하고, 잔액은 시장과 별도 협의에 의하여 공사완공시까지 납부하여야 한다.

제5조 (공동구에의 수용) ① 시장은 공동구의 설치공사를 완료한 때에는 공사완료 공고후 지체없이 공동구 점용예정자에게 공동구에 수용될 점용시설의 공사의 시기와 기간을 정하여 통지하여야 한다

② 공동구 점용예정자는 제1항의 시기 및 기간내에 공동구에 수용될 시설의 설치를 완료하여야 하며, 특별한 사유로 설치기간내 완료하지 못할 때에는 시장과 별도협의 하여야 하고 또한 별도시설이 필요할 때에는 자비로 설치하되 그 위치, 규모, 시공방법에 관하여는 시장의 사전승인을 받아야 한다.

③ 공동구의 점용예정자는 공동구내 수용될 시설을 공동구에 수용함으로써 용도가 폐지된 종래의 시설은 시장이 지정하는 기간내에 철거하거나 도로를 원상으로 회복하여야 한다.

제6조 (점용 또는 사용등) ① 공동구의 설치비용을 부담하지 아니한자 (부담액을 완납하지 아니한자를 포함한다) 가 공동구를 점용 또는 사용하고자 할 때에는 그 공동구를 관리하는 시장의 허가 또는 승인을 받아야 한다.

② 시장은 공동구 점용허가 또는 사용 승인시에는 공동구내 수용된 시설기관의 의견을 들을 수 있다.

제7조 (점용료 또는 사용료의 납부) ① 제6조의 규정에 의거 공동구를 점용 또는 사용하고자 하는 자는 제2항 및 제3항에 의한 점용료 또는 사용료를 납부하여야 한다.

② 공동구를 점용하고자 하는자는 대전직할시도로점용료징수조례에 의거 산정한 금액을 연간 점용료로 납부하여야 한다

③ 사용료는 공동구 설치·관리등에 소요된 총비용에 대한 점용예정면적 비율에 해당하는 금액을 사용료로 한다. 다만, 제4조에 의한 부담액을 완납하지 아니한 경우에는 미납액에 100분의 10을 가산한 금액으로 한다

제8조 (공동구의 관리) ① 시장은 공동구의 관리에 소요되는 비용을 공동구를 점용하는 자에게 다음 각호에 의한 공동구관리에 대한 비용을 조정부과한다.

1. 조명, 배수등에 사용되는 전기료등 공공요금과 수선에 소요되는 비용
2. 공동구의 개축, 유지, 재해복구등에 필요한 시설비용
3. 공동구 부대시설에 대한 유지보수에 관한 비용
4. 공동구관리를 위한 인건비 및 사무비등

② 시장은 공동구의 관리 및 안전사고 예방을 위하여 공동구에 대한 출입을 통제할수 있으며 출입자는 사전 시장의 승인을 받아야 한다

③ 시장은 공동구의 효율적인 유지관리를 위하여 공동구 점용자로 하여금 공동구 시설물에 대하여 별도 유지하게 할 수 있다.

제9조 (징수) ① 공동구의 설치비용, 점용료와 사용료 및 관리비등의 징수는 시장이 발부하는 납입고지서에 의하여 징수한다.

② 제7조 제2항에 의한 점용료의 징수는 사용기간이 1년 이상인 경우에는 회계년도별로 구분 징수하되 최초 년도분은 승인시에, 그 이후년도분은 각각 당해년도 3월 이내에 징수하며, 사용기간이 1년 미만인 것은 승인시에 징수한다.

③ 제7조 제3항에 의한 사용료의 징수시기는 공동구에 수용될 시설의 공사착수 전일까지로 한다. 다만, 시장이 특별한 사유가 있다고 인정할때는 분할징수 할 수 있다.

④ 제8조에 의한 관리비는 년2회 분할 징수할 수 있다.

⑤ 공동구 설치비용, 점용료, 사용료와 관리비의 징수등에 관하여 이 조례에 규정된 것 이외에는 지방세 징수의 예에 의한다.

제10조 (위 임) 시장은 제9조의 비용 . 요금의 징수 및 유지관리에 관한 사항을 종합 건설본부장 또는 구청장에게 위임하여 처리하게 할 수 있다.

제11조 (시행규칙) 이 조례의 시행에 관하여 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

## 부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

## 參 考 事 項 (關 聯 法 規)

### ○ 都市計画法 第84條

第84條 (共同溝의 占用 또는 사용) ① 共同溝의 設置費用을 負擔하지 아니한 者 (負擔額을 完納하지 아니한 者를 포함한다)가 共同溝를 占用 또는 사용하고자 할 때에는 그 共同溝를 管理하는 市長 또는 郡守의 許可 또는 承認을 받아야 한다.

② 第1項의 規定에 의하여 共同溝를 占用 또는 사용하는 者는 당해 地方自治團體의 條例로 정하는 占用料 또는 사용료를 納付하여야 한다.

### ○ 都市計画法施行令 第13條 第1項

제13조 (공동구의 건설에 대한 의견) ① 도시계획시설로서의 공동구를 설치하고자 하는 행정청인 도시계획사업의 시행자는 공동구에 수용될 수도관·하수도관·전선로·통신선로·가스관·송유관·열수송관·전기통신회선설비등의 관리자 (이하 “공동구점용예정자”라 한다)에게 다음 각호의 사항을 정하여 미리 이를 통지하여야 한다.<개정 92. 7. 1>

1. 위 치
2. 구 조
3. 당해 공동구점용예정자의 명세
4. 점용예정자별 공동구점용예정부분의 개요
5. 공동구의 건설에 요하는 비용과 그 비용의 분담에 관한 사항
6. 공사착수에정연월일 및 공사준공예정연월일

### ○ 都市計画法施行令 第26條 第1項

제26조 (실시계획의 인가) ① 도시계획사업의 시행자가 법 제25조제 1항의 규정에 의하여 도시계획사업의 실시계획 (이하 “실시계획”이라 한다)의 인가를 받고자 할 때에는 다음 각호의 사항을 기재한 실시계획인가신청서를 관할 시·도지사를 거쳐 건설부장관에게 제출하여야 한다. 다만, 법 제23조제4항의 규정에 의하여 건설부장관으로부터 도시계획사업을 시행할 자로 지정받은 자는 실시계획인가신청서를 건설부장관에게 직접 제출할 수 있다.

1. 사업의 종류 및 명칭
2. 사업의 면적 또는 규모
3. 사업시행자의 성명·주소 (법인인 경우에는 법인의 명칭·소재지와 대표자의 성명·주소)
4. 사업의 착수 및 준공예정일

○ 都市計画法施行令 第54條

제54조 (공동구의 설치비용등) ①법 제54조제1항의 규정에 의한 공동구의 설치에 소요되는 비용은 다음 각호와 같다. 다만, 법 제66조의 규정에 의한 보조금이 있는 때에는 그 보조금의 액은 이를 공제하여야 한다.

1. 설치공사의 비용
2. 내부공사의 비용
3. 설치를 위한 측량·설계비용
4. 공동구의 설치로 인한 보상이 필요가 있는 때에는 그 보상비용
5. 공동구 부대시설의 설치비용

6. 법 제66조의 규정에 의한 융자금에 있을 때에는 그 이자에 해당하는 금액

②공동구의 점용예정자가 부담할 공동구 설치에 요하는 비용의 부담비율은 공동구의 점용예정면적에 의한다.

③공동구를 설치하는 행정청인 시행자는 공동구 설치에 대한 도시계획사업의 실시계획의 인가고시가 있는 후 지체없이 공동구 점용예정자에게 제1항 및 제2항의 규정에 의하여 산정된 부담금의 납부를 통지하여야 한다. <개정 92.7.1>

④제3항의 규정에 의한 부담금의 납부통지를 받은 공동구점용예정자는 공동구의 설치공사 착수전에 부담금액의 3분의 1이상을 납부하여야 하고, 그 잔액은 제14조제1항의 규정에 의한 당해 시설의 수용시기전까지 이를 납부하여야 한다.

○ 都市計画法施行令 第55條

제55조 (공동구의 관리) ①공동구는 시장·군수가 이를 관리한다.

②공동구의 관리에 소요되는 비용은 그 공동구를 점용하는 자가 함께 부담하며, 그 비율은 그가 점용하는 면적을 고려하여 관리자가 정하고 이를 연 2회로 분할 납부하게 한다.

③공동구를 관리하는 시장·군수는 적어도 1년에 1회이상 공동구의 유지 및 수선에 관한 공사를 하여야 한다.

④공동구의 관리비용·관리방법 기타 필요한 사항으로서 제2항 및 제3항에 규정되지 아니한 사항은 당해 지방자치단체의 조례로 정한다.