

議案檢討報告書

1. 提案者：大田直轄市長
2. 件名：大田都市計劃施設(流通業務設備)決定意見聽取의件
3. 案件要旨：別添參照
4. 檢討意見：別添參照

위 議案에 대한 檢討 事項을 別添과 같이 報告합니다.

1993年 12月 日

産業建設委員會

專門委員 金完圭



大田都市計劃施設(流通業務設備)決定意見聴取の件

検 討 報 告 書

1993. 12.

産 業 建 設 委 員 會
専 門 委 員

大田都市計劃施設 (流通業務設備)決定意見聽取의件

檢 討 報 告

이 意見 聽取의 件은 1993年 11月 22日 大田直轄市長이 提出하여 11月 25日 當委員會에 回附되었음.

1. 提案理由

- 本 産業用材施設(機械工具商等)은 大田 都心圈인 元洞 一圓에 散在되어 無질서한 營業行爲로 인한 道路 占用等, 都心 交通滯症을 誘發하고 있어 關聯施設을 外廓地로 大規模 團地를 造成 集團移轉하여 都心 機能을 回復하고, 現代的 流通業務 設備의 建立으로 中部圈 産業用材 流通機能의 中樞的 役割에 寄與코자 하는바
- 都市計劃法 第11條의 規定에 依據 立案된 都市計劃 施設 決定案을 같은 法 第12條의 規定에 따라 地方議會 意見を 듣고자 하는 것임.

2. 主要骨子

- 都市計劃施設の 新設
 - 施設名 : 流通業務設備 (産業用材商)
 - 位 置 : 大田直轄市 大德區 大禾洞 山 43-1番地外 12筆地
 - 面 積 : 43,251m² (13,083坪)
 - 都市計劃 用途地域 : 一般工業地域
 - 都市計劃 施設 : 大2-4, 中2-45, 中3류 道路와 接合
 - 申請者 : 大田直轄市 東區 元洞 85-31

大田直轄市 機械工具商 協同組合長 김 영 일

3. 檢討意見

- 大田直轄市 機械工具商 協同組合은 大田直轄市 東區 元洞일대에
散在한 機械工具 商人들로 構成되어 1991年3月5日 組合이 設立된
이래 大德區 大禾洞 山 43-1 番地 一圓에 團地를 造成하여 集團
化를 持續적으로 推進해온바 있음.
- 이들 商人이 都心圈에 散在하여 交通滯症誘發 및 都市美觀 沮害
要因으로 存在하게 되어 集團化의 必要性이 절실히 要求되어 大
禾洞 工業團地內에 流通業務 設備에 대한 施設決定을 위하여 議
會의 意見을 聽取코자 하는 事案임.
- 流通業務 設備는 都小賣振興法第2條第4號에 의한 都賣 센터나集
配送 團地등 同-한 場所 또는 隣接한 場所에 함께 設置하여 상호
效用을 다하도록 施設 決定을 하여야 하며,
- 都心地域의 交通混雜을 輕減시키고 流通 機能의 效率化 側面을考
慮할때 當該 大禾洞 地域은 川邊 高速化 道路 및 30m 大路가 計
劃되어 交通이 圓滑할 것으로 判斷되며, 工業團地와의 連結이 容
易한 一般 工業 地域임.
- 또한 流通業務 設備의 周邊環境을 保護하고 各種 公害防止를 위
한 流通業務 設備의 外廓 境界 部分은 施設 綠地地域 및 道路가
遮斷空間地帶를 形成하여 地域 與件上 都市計劃 施設 決定上的
큰 問題點은 없는 것으로 思料됨.