

| | |
|------|-----|
| 議案番號 | 341 |
|------|-----|

題目：大田 都市計劃 施設決定

- 流通業務設備 -

提出年月日：1993 年 11月 22日

提出者：大田直轄市長

□ 提出 事由

- 本 産業用材施設（機械工具商等）은 大田都心圈인 元洞 一圓에 散在되어 무질서한 營業行爲로 인한 道路점용등, 都心交通滯症을 誘發하고

있어 關聯施設을 외곽지로 大規模 團地를 造成 集團 移轉하여 都心機能을 回復하고, 現代의 流通業務設備의 建立으로 中部圈 産業用材流通機能의, 中樞的 役割에 기여코자 하는바

- 都市計劃法 第11條의 規定에 依據 立案된 都市計劃 施設決定 “案”을 같은법 第12條의 規定에 따라 地方議會 意見を 듣고자 하는 것임

□ 主要 骨子

- 都市計劃施設의 新設
 - 施 設 名 : 流通業務設備 (産業用材商)
 - 位 置 : 大田直轄市 大德區 大禾洞 山 43-1 番地外 12筆地
 - 面 積 : 43,251m² (13,083坪)
 - 都市計劃 用途地域 : 一般工業地域
 - 都市計劃 施設 : 大2-4, 中2-45, 中3류 道路와 接合
 - 申 請 者 : 大田直轄市 東區 元洞 85-31

大田直轄市 機械工具商 協同組合長 김 영 일

□ 推進 經緯

- 1993. 6. 12 : 都市計劃 施設決定 申請
- 1993. 7. 12 : 都市計劃 施設決定 申請 補完 通報
 - 施設綠地 部分解除 妥當性 再検討 : 25,509m²
- 1993. 9. 24 : 都市計劃 施設決定 補完 提出
 - 一般工業地域 調整 申請 : 43,251m²
- 1993. 10. 14 ~ 1993. 10. 29 (14日間) : 住民 供覽 公告
 - ※ 供 覽 者 : 없 음 (異議 申請者 없 음)

□ 施設 計劃

| 用 途 區 分 | 面 積 (m ²) | 比 率 (%) | 備 考 |
|----------|-----------------------|---------|----------|
| 計 | 89,009.2 | 100 | |
| 産業 用材 店浦 | 36,060.9 | 40.5 | 28棟 450個 |
| 産業用材 事務室 | 18,365 | 20.6 | |
| 支 援 商 街 | 8,459.3 | 9.5 | |
| 倉 庫 施 設 | 5,202 | 5.9 | 地 下 層 |
| 駐 車 場 | 20,922 | 23.5 | " |

□ 都市計劃 施設決定 立案 内譯

| 區 分 | 施 設 名 | 位 置 | 面 積 | 備 考 |
|-----|------------------|------------------------------------|-----------------------|-----|
| 新 設 | 流通業務設備 (産業用材) | 大田直轄市 大德區 大禾洞 山43-1番地 外 12筆地 | 43,251 m ² | |



