

大田Expo國際展示區域都市計劃變更反對建議案

議案 番 號	310
-----------	-----

發議日字：1993. 10. 20.

發 議 者：宋 錫 贊議員外10人

1. 主 文

Expo 行事場 事後 活用計劃中 國際展示區域 82,280坪에 대한 自然
綠地地域을 商業地域으로의 用途地域 變更을 反對 建議하고자 함.

2. 提案理由

- 大德研究團地の 快適한 研究環境保存의 美名아래 研究團地內 住
民들의 私有財産權行使를 20年間 制限하며 研究團地를 保存管理
하였고, 大田 地域이 綠地空間 및 休息空間이 不足한 實情을 勘
案할때, 研究團地內的 自然綠地地域을 商業地域으로 都市計劃을
變更하는 것은 研究施設 및 研究環境 保存 目的에 違背되며,
- 地域住民의 輿論을 無視한 채 中央政府의 일방적인 政策決定은 文
民政府의 新韓國 創造에 逆行함은 물론, 商業地域 變更은 無분별
한 建築등으로 都市美觀을 크게 沮害하는 要因이 되는 바,
- Expo場을 科學公園으로 造成하여 保存管理하는 方案은 바람직한
事項이나 綠地空間 및 休息空間 確保, 都市景觀 保存을 위해서 綠
地地域을 保存토록 中央關係部處에 建議하고자 함.

大田EXPO國際展示區域都市計劃變更反對建議

貴 下

國家發展과 國民福祉增進을 위한 新韓國 創造에 勞苦가 많으십니다.

大田直轄市議會 第26回 臨時會 (1993. 10. 26)에서 大田 EXPO 行事場 事後 保存管理를 위하여 科學公園造成을 推進해온 政府의 政策은 바람직한 事項으로 적극 受容하고 있으나, 大德研究團地內的 綠地施設保存을 위해서 大田 EXPO國際展示區域 82,280坪에 대한 自然綠地地域을 商業地域으로 用途地域을 變更하는 것은 바람직하지 않다는 地域住民 輿論을 접하여 用途地域變更 反對建議文을 採擇, 關係機關에 建議하기로 議決하였습니다.

大德研究團地는 1973年 12月 大德研究學園 都市建設 基本計劃을 確定하고 1981年 8月 大德産業基地開發 基本計劃 告示後 20餘년이 지난 現在 834萬坪을 快適한 研究團地로 造成하여 國家機關, 政府出捐機關, 民間企業, 投資機關등 44個 機關이 入住하였으며, 21個 機關이 工事中으로 産業, 學問, 研究機關이 三位一體가 되어 國家發展의 中樞的 機能을 分擔하게 되었습니다.

또한, 大田 EXPO를 研究團地 地域內에서 開催하게 되어 더욱 뜻깊은 行事라고 생각합니다.

EXPO行事場 國際展示區域 82,280坪에 대한 自然綠地地域을 商業地域으로 都市計劃을 變更, 賣却하여 博覽會場 敷地買入代金 및 EXPO 紀念財團基金으로 活用할 計劃이 樹立된바, 20년동안 快適한 研究環境保存管理의 美名아래 研究團地內 住民들의 私有財產權 行使를 制限하여 住民要求事項은 受容되지 않은 實情에도 불구하고 地域住民의 輿論을 무시한 中央政府의 일방적인 政策決定은 文民政府의 新韓國 創造에 逆行하는 事例입니다.

大德研究團地는 21세기 아시아 태평양시대를 先導할 創造와 技術革新의 産室로 가꾸어져야 하나 自然綠地 地域을 商業地域으로 變更하는 것은 當初 研究施設 및 研究環境 保存目的에 크게 違背되는 事項입니다.

더구나, 大田地域이 公園 및 休息施設이 현저히 부족한 점을 勘案하면 EXPO場의 事後管理를 위하여 科學公園으로 造成하는 것은 매우 바람직한 事項이나 自然綠地地域을 商業用地로 變更하는 것은 綠地 훼손을 助長하는 行爲이며, 都市美觀을 沮害하는 結果를 招來하게 될 것입니다

EXPO行事場 맞은편에 대규모의 屯山 文藝公園이 造成될 計劃인바, 文藝公園의 可視區域인 이 地域을 商業用地로 變更하여 무분별한 建築등 開發이 推進된다면 文藝公園의 立地마저 退色하게 될 것입니다.

아울러 敷地賣却 代金を 國庫에 充當하여 國庫負擔을 輕減하려는 의도는 아무리 國家施策이라 하지만 地方財政의 脆弱性を 고려하지 않은 地方化時代에 걸맞지 않는 政策으로 判斷되며, 國家의 豫算支援 및 國家財産을 地方政府에 還元하는 劃期的인 政策마련이 要求되는 實情입니다

따라서, EXPO 國際展示區域의 用途地域變更은 當初 수려한 科學公園 造成目的에 걸맞지 않은 事項이므로 商業用地로 變更하지 말고 自然綠地로 存置시키며 科學公園을 造成하여 科學展示施設, 博物館등 市民情緒함양을 위한 施設을 建立하여 市民들의 산 教育場은 물론 休息空間으로 活用하도록 본 趣旨를 적극 受容하여 주실 것을 建議합니다.

無窮한 發展을 祈願합니다.

1993 年 10 月 26 日

大田直轄市議會

大田EXPO 國際展示區域 都市計劃變更 反對 建議案

審 查 報 告

1993. 10. 25.

産業建設委員會

1. 審査經過

가. 提出日字 및 提出者 : 1993. 10. 20. 宋 錫 贊 議員外 10人

나. 回 附 日 字 : 1973. 10. 20.

다. 上 程 日 字 : 第26回 大田直轄市 議會 臨時會

第1次 産業建設委員會 (1993. 10. 25) 上程

質疑, 審査, 議決

2. 提案說明의 要旨

(提案說明者 : 宋 錫 贊 議員)

가. 主 文

EXPO 行事場 事後 活用計劃中 國際展示區域 82,280坪에 對한
自然綠地地域을 商業地域으로의 用途地域 變更을 反對 建議하
고자 함.

나. 提案理由

- 大德研究團地의 快適한 研究環境保存의 美名아래 研究團地內
住民들의 私有財産權行使를 20年間 制限하며 研究團地를 保存
管理하였고, 大田 地域이 綠地空間 및 休息空間이 不足한 實
情을 勘案할 때, 研究團地內的 自然綠地地域을 商業地域으로
都市計劃을 變更하는 것은 研究施設 및 研究環境 保存 目的에
違背되며

- 地域住民의 輿論을 無視한채 中央政府의 일방적인 政策決定은 文民政府의 新韓國 創造에 逆行함은 물론, 商業地域 變更은 구분별한 建築등으로 都市美觀을 크게 沮害하는 要因이 되는 바,
- EXPO場을 科學公園으로 造成하여 保存管理하는 方案은 바람직한 事項이나 綠地空間 및 休息空間 確保, 都市景觀 保存을 위해서 綠地地域을 保存토록 中央關係部處에 建議하고자 함.

3. 專門委員 檢討報告의 要旨

(專門委員 : 金 完 圭)

가. 主文 및 提案理由 : 앞의 內容과 같음.

나. 檢討意見

當該 建議案은 大田 EXPO 國際展示區域 82,280坪에 대하여 自然綠地地域을 商業地域으로 用途變更하여 賣却하고, 賣却代金을 博覽會場 敷地買入 및 大田 EXPO 紀念財團 基金에 充當하는 中央政府 計劃이 樹立됨에 따라 綠地空間 및 休息空間이 부족한 大田의 實情을 고려하여 綠地地域으로 存置토록 關係機關에 建議하고자 하는 事案임 .

全般的으로 大田 EXPO를 紀念하기 위하여 이 地域을 科學公園으로 造成하는 것은 公園施設이 부족한 大田의 立場에서는 매우 바람직한 事項으로 判斷됨.

大規模 國家事業으로 推進되는 중요한 地域開發事業등 事業 目的을 勘案할때, 自然綠地地域을 商業地域으로 用途變更하여 賣却할 경우 國庫負擔을 輕減하는 점은 理解할 수 있을 것이나, 商業地域으로 變更할 경우 地價上昇 要因, 都市 美觀, 研究團地에 미치는 影響, 科學公園의 管理側面등 妥當性 調査와 地域住民의 輿論 收斂등을 綜合的으로 深度있게 檢討할 事案으로 中央關係機關에 建議함은 妥當할 것으로 思料됨.

4. 質疑 및 答辯要旨

없 음

5. 討 論 要 旨

없 음

6. 小委員會 審査內容

없 음

7. 少數 意見의 要旨

없 음

8. 審 查 結 果

原 案 可 決 (建議文 別添)

9. 其他 必要한 事項

없 음

大田EXPO國際展示區域都市計劃變更反對建議

貴 下

國家發展과 國民福祉增進을 위한 新韓國 創造에 勞苦가 많으십니다.

大田直轄市議會 第26回 臨時會 (1993. 10. 26)에서 大田 EXPO 行事場事後 保存管理를 위하여 科學公園造成을 推進해온 政府의 政策은 바람직한 事項으로 적극 受容하고 있으나, 大德研究團地內的 綠地施設保存을 위해서 大田 EXPO國際展示區域 82,280坪에 대한 自然綠地地域을 商業地域으로 用途地域을 變更하는 것은 바람직하지 않다는 地域住民 輿論을 접하여 用途地域變更 反對建議文을 採擇, 關係機關에 建議하기로 議決하였습니다.

大德研究團地는 1973年 12月 大德研究學園 都市建設 基本計劃을 確定하고 1981年 8月 大德産業基地開發 基本計劃 告示後 20餘年이 지난 現在 834萬坪을 快適한 研究團地로 造成하여 國家機關, 政府出捐機關, 民間企業, 投資機關등 44個 機關이 入住하였으며, 21個 機關이 工事中으로 産業, 學問, 研究機關이 三位一體가 되어 國家發展의 中樞的 機能을 分擔하게 되었습니다.

또한, 大田 EXPO를 研究團地 地域內에서 開催하게 되어 더욱 뜻깊은 行事라고 생각합니다.

EXPO行事場 國際展示區域 82,280坪에 대한 自然綠地地域을 商業地域으로 都市計劃을 變更, 賣却하여 博覽會場 敷地買入代金 및 EXPO 紀念財團基金으로 活用할 計劃이 樹立된 바, 20년 동안 快適한 研究環境保存管理의 美名아래 研究團地內 住民들의 私有財產權 行使를 制限하여 住民要求事項은 受容되지 않은 實情에도 불구하고 地域住民의 輿論을 무시한 中央政府의 일방적인 政策決定은 文民政府의 新韓國 創造에 逆行하는 事例입니다.

大徳研究團地는 21세기 아시아 태평양시대를 先導할 創造와 技術革新의 産室로 가꾸어져야 하나 自然綠地 地域을 商業地域으로 變更하는 것은 當初 研究施設 및 研究環境 保存目的에 크게 違背되는 事項입니다.

더구나, 大田地域이 公團 및 休息施設이 현저히 부족한 점을 勘案하면 EXPO場의 事後管理를 위하여 科學公園으로 造成하는 것은 매우 바람직한 事項이나 自然綠地地域을 商業用地로 變更하는 것은 綠地 훼손을 助長하는 行爲이며, 都市美觀을 沮害하는 結果를 招來하게 될 것입니다.

EXPO 行事場 맞은편에 대규모의 屯山 文藝公園이 造成될 計劃인 바, 文藝公園의 可視區域인 이 地域을 商業用地로 變更하여 무분별한 建築등 開發이 推進된다면 文藝公園의 立地마저 退色하게 될 것입니다.

아울러 敷地賣却 代金を 國庫에 充當하여 國庫負擔을 輕減하려는 의도는 아무리 國家施策이라 하지만 地方財政의 脆弱性を 고려하지 않은 地方化時代에 걸맞지 않는 政策으로 判斷되며, 國家의 豫算支援 및 國家財産을 地方政府에 還元하는 劃期的인 政策마련이 要求되는 實情입니다.

따라서, EXPO 國際展示區域의 用途地域變更은 當初 수려한 科學公園 造成目的에 걸맞지 않은 事項이므로 商業用地로 變更하지 말고 自然綠地로 存置시키며 科學公園을 造成하여 科學展示施設, 博物館등 市民情緒함양을 위한 施設을 建立하여 市民들의 산 教育場은 물론 休息空間으로 活用하도록 본 趣旨를 적극 受容하여 주실 것을 建議합니다.

無窮한 發展을 祈願합니다.

1993年 10 月 26 日

大 田 直 轄 市 議 會

○ 수 신 처

청 와 대

국무총리실 행정조정실장

과학기술처장관

상공자원부장관

건설부장관

대전세계박람회조직위원회위원장

대전직할시장