

議案檢討報告書

1. 發議 또는 提出者：大田直轄市長
2. 件 名：'93年度 第3次 公有財産管理計劃(變更)同意案
3. 案件要旨：別 添
4. 檢討意見：別 添

위 議案에 對한 檢討事項을 別添과 같이 報告합니다.

1993年 6月 日

內 務 委 員 會

專 門 委 員 俞 載 仁

議案檢討報告書

1. 發議 또는 提出者：大田直轄市長
2. 件 名：'93年度 第3次 公有財産管理計劃(變更)同意案
3. 案件要旨：別 添
4. 檢討意見：別 添

위 議案에 對한 檢討事項을 別添과 같이 報告합니다.

1993年 6月 日

內 務 委 員 會

專 門 委 員 俞 載 仁

'93年度 第3次 公有財産管理計劃(變更)同意案

檢 討 報 告 書

1993. 6.

內 務 委 員 會
專 門 委 員

'93年度 第3次 公有財産管理計劃(變更)同意案

檢 討 報 告

이 同意案은 1993. 5. 27 大田直轄市長으로부터 提出되어 1993. 5. 29 當委員會에 回附되었음.

1. 提 案 理 由

- 市 指定 有形文化財인 南澗精舍 周邊一帶의 史蹟公園 造成 및 丹齊先生 生家の 管理舍를 建立하여 傳統文化를 繼承發展시킴과 同時에 市民文化 休息空間으로 活用하고
- 市 本廳 後別館의 狹小한 組立式 建物を 活用하고 있는 一部部署 (課)의 勤務環境을 改善하기 위하여 私有建物を 賃借使用하는등 公有財産의 效率的 管理運營에 寄與코저함.

2. 主 要 骨 子

(單位 : m², 千圓)

事 業 名		位 置	規 模	所要豫算
合 計		○ 土 地 : 3筆 ○ 建 物 : 3棟	9,665 463.5	297,750 645,000
取 得	○ 史蹟公園(南澗精舍)造成 에 따른 土地, 建物取得	東區 佳陽洞 4-1番地 土 地 : 3筆 建 物 : 1棟	9,665 215.5	297,750 450,000
	○ 丹齊先生 生家 管理舍 建立	中區 於南洞 246-9番地	50	75,000
	○ 廳舍(事務室) 賃借	中區 大興洞 452番地 (대림빌딩)	198	120,000

3. 檢 討 意 見

本 案件은 地方自治法 第35條, 地方財政法 第77條, 大田直轄市 公有
財産管理條例 第37條 規定에 의하여 史蹟公園 造成 및 丹齊

신채호先生 生家 管理舍 建立과 市 本廳 一部部署의 勤務環境 改善
을 위하여 私有建物を 賃借使用 하고자 하는 內容임.

主要內容을 말씀드리면

먼저 史蹟公園 造成 및 丹齊 신채호先生 生家 管理舍 建立

案件은 市 指定 有形文化財 제4호인 東구 가양동 소재 南澗精舍 周
邊 48필지 8,560평을 買入하여 遺物展示館을 建立하고

綜合的으로 整備하여 史蹟公園을 造成하고 中구 어남동에 복원된
丹齊 신채호先生 生家の 管理事 建立하여 傳統文化를 繼承시킴

과 同時에 市民文化 休息空間으로 活用하고자 91년부터 95년까지
년차적으로 推進하는 事業입니다.

南澗精舍 周邊의 土地는 現在까지 15필지 2,087평을 買入 完了하고
33필지 6,473평을 買入하지 못한 狀態에 있으며,

금번 計劃은 買入하지 못한 土地中 3필지 2,924평을 買入하고 遺物
展示館 65평과 신채호先生 生家 管理舍 15평을 建立하려는 內容으
로써 이에 必要한 事業費는 土地買入費 2億 9,775만원,

遺物展示館 建立費 4億 5,000만원, 신채호先生 生家 管理舍 建立費 7,500만원등 도합 8億 2,275만원이 所要될 것으로 판단됩니다.

우리 祖上의 일이 담겨져 잇는 史蹟地를 綜合的으로 整備하여 大田 市民의 文化休息處를 提供하려는 本 事業이 早速한 시일내에 完了될 수 있도록 긍정적으로 檢討되어야 할 것으로 思料됩니다.

다음으로 廳舍(事務室) 賃借案은

中區 大興洞 452番地 대림빌딩 60평을 1億 2,000만원에 賃借하여 都市計劃 常任企劃團과 市政研究團이 事務室로 使用하고자 하는

것으로 市本廳 後別館 조립식 建物을 使用하고 잇는 一部 部署의 事務室이 狹小하여 業務推進에 支障을 招來하고 잇어 勤務環境을 改善하고자 하는 內容인바,

이는 直轄市로 昇格되기 以前의 廳舍를 가지고 폭발적으로 增加하는 事務室 需要를 감당하지 못함에 따라 많은 豫算을 投入하여

경암빌딩등 事務室을 賃借하여 使用하고 있음으로 早速한 시일내에 屯山 新廳舍를 建立 移轉하는 것이 根本的인 解決策이라 思料됩니다.