

議案番號	237
------	-----

## 題目：大田都市計劃施設決定(案)

—— 公 用 の 廳 舎 ——

提出年月日：1993年 4月 日

提 出 日：大田直轄市長

## □ 提出 事由

- 本 施設은 急激히 膨脹하고 있는 地方化 時代에 따른 行政需要에 副應키 爲하여 그동안 市傘下 各級 機關의 分散으로 行政의 非能率과 民願人의 不便을 招來하는등 廳舍의 集團化가 切實히 要求되고 있는 실정인 바
- 금번 移動計劃이 있는 505 旅團 軍用地를 買入 4 個의 市傘下 事業所를 集團化하여 直轄市의 位相을 定立키 爲하여
- 都市計劃法 第11條의 規定에 依據 立案된 都市計劃 施設決定 “案”을 法 第12條의 規定에 따라 地方議會의 意見을 듣고자 하는 것임

## □ 主要 骨子

- 都市計劃施設의 新設
  - 位 置 : 西區 福守洞 山7-2 番地外 9筆地
  - 面 積 : 50,851m<sup>2</sup> (15,382坪)
  - 用途地域 : 住居地域, 自然綠地 地域
  - 施 設 明 : 公用的 廳舍
  - 施設立地 計劃 : 車輛登録事業所, 綜合建設本部, 公營開發事業團, 家畜衛生試驗所
  - 申 請 人 : 大田直轄市長 (理財課 → 施設計劃課)
  - 買入豫算 : 總代金 : 約 140 億원
    - └ '96 豫 算 確 保 額 : 14億원 (契約金)
    - └ '93 以後 豫算確保 豫定 : 126 億원

## □ 推進 經緯

- '92. 10. 7 : 國有財産 都市計劃 施設決定 協議 (大田直轄市 → 國防部)
- '92. 11. 20 : 都市計劃施設 決定 協議 (國防部 → 大田直轄市)
  - ※ 條 件
    - ┌ 施設決定後 土地 一括 買入
    - └ 土地價格 吳 代金納付 國防部 意見 受容  
(價格, 代金納付 期間 未定)
- '92. 11. 27 : 施設決定 申請 (理財課 → 施設計劃課)
- '93. 3. 9 : 施設決定 補完申請 吳 關聯部署 意見 照會
- '93. 4. 2 ~ 4. 19 (14日間) : 住民 供覽 公告

## □ 供覽 內容

- 供 覽 者 : 3人
- 意見提出 : 三益住宅
  - 非 業務用 土地로 既 賣却, 實質的 所有權이 없음

## □ 都市計劃施設 決定 立案 內譯

區 分	施 設 名	位 置	面 積	備 考
新 設	公用의廳舍	西區 福守洞 山7-2番地外 9筆地	50,851 m <sup>2</sup> (15,382坪)	

