

1992 年度

# 行政 事務 監査 結果 報告書

1992. 12

産 業 建 設 委 員 會

## 目 次

1. 監査の 目的 -----	1
2. 監 査 期 間 -----	1
3. 監査 實施 機關 -----	1
4. 監査 實施 經過 -----	2
가. 監査班 編成 -----	2
나. 監査日程 및 監査方法 -----	3
5. 監 査 結 果 -----	4
가. 主要 監査 實施 內容 -----	4
나. 是正 및 處理 要求 事項 -----	9
다. 建 議 事 項 -----	12

## 行政事務 監査 結果 報告

産業建設委員會

地方自治法 第36條 및 같은법 施行令 第16조, 大田直轄市議會 行政事務 監査 및 調査에 관한 條例에 의하여 産業建設委員會가 實施한 所管 部署에 대한 行政 事務 監査 結果를 아래와 같이 報告합니다.

## 1. 監査의 目的

1993年度 豫算案 審査 및 議政 活動을 爲하여 地方自治法 第36條, 같은법 施行令 第16條, 大田直轄市議會 行政事務 監査 및 調査에 관한 條例에 의거 産業建設委員會 所管 部署의 市政全般에 관하여 必要한 資料 및 情報를 募集하고 地方自治團體의 行政事務監査를 實施하여 不合理한 事項을 是正하고 住民便益과 福祉 增進의 行政을 遂行토록함을 目的으로 함.

## 2. 監査期間

1992. 11. 23 ~ 11. 27 ( 5日間 )

## 3. 監査實施 對象機關

委員會選定對象機關		本會議承認 對象機關
本廳 및 直屬 機關	事業所	
<ul style="list-style-type: none"> <li>· 地域經濟局 · 交通觀光局</li> <li>· 都市計劃局</li> <li>· 建設住宅局</li> </ul> <p>(令 第17條의3 第1號)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 農村指導所</li> </ul> <p>(令 第17條의3 第2號)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 上水道事業本部 · 綜合建設本部</li> <li>· 公營開發事業團 · 道路管理事業所</li> <li>· 下水終末處理事業所</li> <li>· 農水產物都賣市場管理事業所</li> <li>· 車輛登錄事業所</li> </ul> <p>(令 第17條의3 第2號)</p>	

#### 4. 監查實施經過

가. 監查班 編成

對 象 機 關	監查委員長	監查委員	補 助 職 員
地 域 經 濟 局	李 秉 奎	吳熙重	專門委員:鄭今弼 職 員:林憲文 吉光燮 速 記 士: 2人
交 通 觀 光 局		金石種	
都 市 計 劃 局		李殷奎	
建 設 住 宅 局		金容藩	
上水道事業本部		宋錫贊	
綜合 建設 本部		徐允官	
公營開發事業團			
農 村 指 導 所			
道路管理事業所			
下水 終末 處理 事 業 所			
農水產物都賣 市場管理事業所			
車輛登錄事業所			

## 나. 監査日程 및 監査方法

日 程	對 象 機 關	監 査 場 所	監 査 方 法	備考
11. 23 (月)	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 地域經濟局</li> <li>◦ 農水產物都賣市場 管理事業所</li> <li>◦ 農村指導所</li> </ul>	産業建設委員會 會 議 室	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 業務報告聽取</li> <li>◦ 質疑・答辯</li> </ul>	
11. 24 (火)	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 都市計劃局</li> <li>◦ 公營開發事業團</li> </ul>	"	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 業務報告聽取</li> <li>◦ 質疑・答辯</li> </ul>	
11. 25 (水)	◦ 綜合 建設 本部	"  工 事 現 場	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 業務報告聽取</li> <li>◦ 質疑・答辯</li> <li>◦ 現地確認監査 (한발대로, 감천)</li> </ul>	
11. 26 (木)	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 交通觀光局</li> <li>◦ 車輛登錄事業所</li> <li>◦ 上水道事業本部</li> </ul>	産業建設委員會 會 議 室	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 業務報告聽取</li> <li>◦ 質疑・答辯</li> </ul>	
11. 27 (金)	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 建設住宅局</li> <li>◦ 道路管理事業所</li> <li>◦ 下水道終末處理 事業所</li> </ul>	"	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 業務報告聽取</li> <li>◦ 質疑・答辯</li> </ul>	

## 5. 監 査 結 果

### 가. 主要 監査 實施 內容

소 관 부 서	사 항 별	주 요 내 용
지역경제국	<ul style="list-style-type: none"> <li>지역경제분야</li> <li>상 정 분 야</li> <li>공 업 분 야</li> <li>산 업 분 야</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>중소기업 육성 지원 대책               <ul style="list-style-type: none"> <li>-기술 지원 상황</li> </ul> </li> <li>지역경제의 활성화 대책</li> <li>도시가스사업 시행허가 배경 및 경위 (롯데기공을 제외하고 대전가스를 선정한다사유)</li> <li>충남가스의 사업비 지원 배경</li> <li>대전지역 LNG 공급대책</li> <li>연탄 수급 실태 (공급감소추세)</li> <li>제4공단 조성사업 추진 지연 사유</li> <li>제1,2공단이전 및 공해 방지 대책</li> <li>공단입지 심의위원회 개최상황 및 공고절차 (위원회 구성문제)</li> <li>대전 피혁 제4공단 입주 추진</li> <li>역청 생산 사업장의 제3공단 유치경위</li> <li>대덕연구단지 조성사업의 완벽한 마무리</li> <li>첨단과학 산업단지 개발 방향</li> <li>삼성동 농수산물시장 불법유통 실태</li> <li>대전시내의 유입 육류실태 및 개선대책</li> <li>한밭주말 관광학습농장 운영 상황</li> <li>농민자녀 학자금 지원상황</li> <li>농수산물 도매시장 유통 출하물량 관리등 운영상황 (세수누락방지)</li> <li>시장부지 확보 및 건어물상가 건립 상황</li> <li>농수산물 도매시장 주차장 확보문제</li> <li>도매시장 주변 불법상행위 단속</li> </ul>

소 관 부 서	사 항 별	주 요 내 용
교통관광국	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 교통기획분야</li> <li>◦ 교통지도분야</li> <li>◦ 관 광 분 야</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 도시행정의 가장 큰 문제인 교통난 해소 대책</li> <li>◦ Expo행사장 주변노선 교통 소통 대책</li> <li>◦ 경부고속전철 역사 입지 선정 추진상황</li> <li>◦ 지하철 건설사업 추진 상황</li> <li>◦ 교통영향 평가 실시 상황</li> <li>◦ 호남선철도 시외곽지역 이전 추진</li> <li>◦ 신호등 관리운영 및 신호체계 개선 상황</li> <li>◦ 교통장애 요인의 도로 가각정리 문제</li> <li>◦ 교통섬 설치 상황 및 효율성검토</li> <li>◦ 영업용택시 호객행위 및 택시지입차량 단속 상황 (고속터미널, 역전등)</li> <li>◦ 영업용 택시 증차 실재</li> <li>◦ 장의사 차량운행의 지도감독</li> <li>◦ 개인택시 면허 불법 양도양수 행위</li> <li>◦ 각종 주차시설 확보 및 운영상황 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 민간유치 하상 주차장건설 운영실태</li> <li>- 회사 영업용 택시의 주차장 확보</li> <li>- 유료주차장 운영 상황 (세수 증대)</li> <li>- 농수산물 도매시장 하상주차장 건립문제</li> <li>- 주차빌딩 설립 추진 상황</li> <li>- 대형건물 부설주차장 운영 실태</li> </ul> </li> <li>◦ 운수업체 종사자 연수원 건립문제</li> <li>◦ 관광버스 운행상황의 지도감독 실태</li> <li>◦ Expo 대비 숙박시설 대책</li> <li>◦ 대전관광코스 개발 홍보대책</li> </ul>

소 관 부 서	사 항 별	주 요 내 용
도시계획국	<ul style="list-style-type: none"> <li>도시계획분야</li> <li>시설계획분야</li> <li>도시정비분야</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>대전시 전반적인 도시계획 개선 대책</li> <li>호남선철도 이설관련 도시계획국에서 추진상황</li> <li>도시경관 보전 건축 고도규제 연구관련 프로그램 제작 상황</li> <li>유성온천 종합개발 추진 상황</li> <li>불합리한 시설결정에 대한 도시계획 (예 : 16호광장)</li> <li>문화동 군부대앞 도로개설 추진상황</li> <li>도시계획상 도로시설등 장기 미집행 토지에 대한 대책</li> <li>서대전광장 조성 관련 도시계획 포함여부와 비과세 사유</li> <li>서남부 생활권 개발계획 추진상황</li> <li>개발부담금 부과징수 실태 및 기부채납실태</li> <li>토지 구획정리사업 관련 추진상황 <ul style="list-style-type: none"> <li>사업완료 지구내 환지 처분결과</li> <li>미개발지역의 구획정리사업 확대방안</li> <li>산성지구 청산금 잔액 투자방향</li> <li>신탄진지구 환지처분과 관련된 민원처리대책</li> <li>구획정리 사업지구내 공동구설치</li> </ul> </li> <li>국군휴양소 도로개설 변경사유</li> </ul>
건설주택국	건설행정분야	<ul style="list-style-type: none"> <li>종합건설본부에서 사공 사용중인 골재 채취 허가 설계변경 사유</li> <li>3대하천 종합정비 사업계획 추진상황</li> <li>대전시에서 발족하고 있는 공사중 부실 공사 업체에 대한 조치</li> <li>노점상이전 추진상황</li> </ul>



소 관 부 서	사 항 별	주 요 내 용
상수도사업본부	◦ 도로 분야	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 천변고속화도로 개설사업 추진실적</li> <li>◦ 지하주차장 용도변경 내역</li> <li>◦ 도로부지 보상 대상에 대한 조치결과 (토지소유자 재산권행사 제한 조속 타결)</li> <li>◦ 선병원 뒷편 옹벽 공사 시행 경위</li> <li>◦ 도로굴착으로 도로 훼손방지 대처 방안의 공동구 설치 상황</li> <li>◦ 원촌교 붕괴 사건</li> <li>◦ 포괄사업비 집행 상황</li> <li>◦ 건설용자재 시험 여부</li> </ul>
	◦ 주택건축분야	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 복수동 삼익주택과 괴정동 롯데APT 사업승인 배경</li> <li>◦ 주택보급률 확대 추진상황</li> <li>◦ 무허가 건축물 과태료부과 징수 실태</li> <li>◦ 건축물 부설주차장 관리운영 상황</li> </ul>
	◦ 하수도분야	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 하수종말처리장 공사설계 용역업체 선정배경</li> <li>◦ 하수도 개량 사업 추진 상황</li> </ul>
	◦ 상수도사업	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 용담댐 건설시 대청호 용수감소에 대한 대책 및 계룡시까지 용수를 공급하는 사유와 수질 보전 부담금 징수문제</li> <li>◦ 채무상환내역</li> <li>◦ 고감로 계량기 설치 사업 추진상황</li> <li>◦ 상수원 수질검사 실시상황</li> <li>◦ 제4공단 용수공급사업 추진 실태</li> <li>◦ 아파트 저수 탱크 관리상태 점검여부 및 추진 계획</li> </ul>

소 관 부 서	사 항 별	주 요 내 용
종합건설본부	° 토목건설사업	<ul style="list-style-type: none"> <li>° 한발대로 건설사업 설계변경 경위</li> <li>° 갑천골재 채취 허가관련 및 공사에 반입되는 물량실태(골재채취업체의 시발주공사시행내역)</li> <li>° 보조기층에 사용하는 골재의 성분검사여부 및 부실 공사 여부</li> <li>° 각종 사업장 공사 감독 이행 상황</li> <li>° 16호 광장 조성사업 시행경위</li> <li>° 산성가도교 공사 지연 사유</li> <li>° 한발대로 중앙분리대 수목 식재 상황</li> <li>° 경원건설시행사업중 갑천 골재사용 사업 상황</li> <li>° 건축설계용역 발주 경위 및 내역</li> </ul>
공영개발사업단	° 공 영 개 발	<ul style="list-style-type: none"> <li>° 공영개발 사업추진중 일부사업의 설계변경 사유</li> <li>° 제4공단 조성사업이 지연됨에도 불구하고 기채를 하는 이유</li> <li>° 공영개발 사업시행시 공동구설치 상황</li> <li>° 공영개발 사업비의 이월액 발생 사유</li> <li>° 3·4공단 폐수처리 시설</li> <li>° 제4공단조성 채권 승인 사항</li> </ul>
농촌지도소	° 농촌지도분야	<ul style="list-style-type: none"> <li>° 농기계 순회 수리용 차량 운영 실태</li> <li>° 농수산물 수입개방에 대한 대응대책 (U.R대책)</li> <li>° 과수작물 판매 방안과 대책</li> <li>° 쌀 수매 상황</li> </ul>

나. 是正 및 處理要求事項

□ 地域 經濟局 所管

- 中小企業 育成 支援對策의 最大한 擴大方案 講究
- 도시가스 事業 關聯許可書類 일체를 忠南道로 부터 引受하여 寫本 提出하고 許可時 提出된 事業計劃의 履行與否를 徹底히 監督할 것.
- 大德專門研究團地 造成事業의 當初 計劃中 未振事業 推進 完了
- 三省洞 農水產物市長의 流通 去來 秩序 確立에 徹底를 기하여 不公平去來 防止와 農水產物 都賣市場 去來 擴大로 稅收 增大
- 大田皮革의 第4工團 入住 節次를 完璧하게 檢討 推進하고 公害業所 誘致를 積極 排除
- 農水產物 都賣市場 周邊 不法商行爲를 積極 團束하고 市長敷地및 駐車場 確保 徹底
- 大田市內 搬入 肉類의 物量把握 徹底와 屠畜稅等 稅收增大 方案 講究
- 公害의 主犯으로 등장한 第1,2工團의 公害防止對策을 積極檢討하여 受容하기 바람

□ 交通觀光局 所管

- 터미널 및 驛周邊의 乘客 呼客行爲 및 택시 지입차량등 不法運行車輛을 積極 團束하여 根絶시킬것(觀光버스, 장의차량, 運輸從事者 서비스 改善등 포함)
- 交通 影響 評價의 確行 徹底
- 湖南線 鐵道の 市外廓地域 移轉 推進 用役 事業 徹底히 履行

- 交通體系改善의 全般的인 檢討 및 交通障礙要因 除去로 EXPO 對備 交通滯症 解消 (가각정리, 信號體系改善, 교통섬 設置을 一方通行 路線檢討등)
- 各種 駐車場 確保 및 管理 徹底
  - 民間 誘致 河床駐車場 建設 推進 徹底
  - 民間 委託 有料駐車場 直營토록 改善
- EXPO 對備 宿泊施設의 完璧한 準備

□ 都市 計劃局 所管

- 大田市の 全般的인 不合理한 都市計劃 施設 再檢討
- 文化洞 軍部隊앞 道路 構造 改善 積極推進
- 都市計劃으로 規制된 私有土地를 積極收用하여 財産權行事 被害를 縮小하도록 執行計劃 樹立 積極 對處
- 土地區劃整理 事業의 完璧한 推進으로 民願 解消(각 地區 마무리 事業 徹底 및 新灘 第2地區 民願 解消)

□ 建設 住宅局 所管

- 大田시가 發注하는 工事中 當初 設計와 相異하게 設計變更 施行한 工事 및 不實工事に 대한 措置 講究
- 大型 建築工事 許可時 條件을 附한 部分의 履行 徹底 (槐亭洞 롯데 A.P.T. 및 福守洞 삼익목화 A.P.T. 등)
- 各種 工事に 使用하는 骨材의 品質檢査 確行
- A.P.T.綜土稅 賦課에 대한 民願解決 積極 對處

- 新規 住宅團地內의 道路에 대한 共同溝 設置 推進
- 道路點料 賦課徵收에 適正을 기할것 (徵收目標 決定徹底)
- 大型建築物 附設 駐車場管理 指導團束 徹底
- 無許可 建築物에 대한 過怠料 賦課 및 徵收  
(自進撤去時 過怠料 賦課 問題)

☐ 上水道 事業 本部 所管

- 고감도 계량기 交替는 計劃대로 推進하고 잘못된 부분을 是正
- 第4工團 用水供給 差跌없도록 措置
- A.P.T. 貯水탱크 清掃등 管理徹底를 期하고 즉시 是正

☐ 綜合 建設 本部 所管

- 甲川 整備와 關聯한 骨材 採取 許可 徹底 및 管理運用에 適正을 期할 것
- 한발대로 工事現場 4공구 2개 地點을 現場監査한 結果 보조기층이 設計에 未達되고 있는 事例가 摘出된바, 각종 工事時에 使用하는 骨材는 設計대로 品質檢査를 필하여 完璧한 工事を 施行하도록 科學的인 工事監督을 확행하고, 한발大路의 全工事區間에 대하여 事前에 自體檢査를 實施하여 結果를 報告하고 竣工處理를 하도록 是正 措置하기 바라며, 앞으로 再調査時 類似한 事例가 發生할 경우 依法問責 措置를 하여야할 것임.
- 한발대로 中央分離台의 樹種選定 徹底 및 나무 植栽時 生育이 可能토록 良質의 砂壤土로 覆土 措置

☐ 公營 開發 事業團 所管

- 3·4工團 廢水處理 施設 完璧推進
- 事業計劃의 變更事例 防止를 위한 事前 緻密한 計劃樹立 施行

□ 農村 指導所 所管

- 農水産物 輸入開放에 대한 對應策 講究
- 果樹作物 販路 開拓

다. 建 議 事 項

市에서 推進하고 있는 各種 事業은 緻密한 計劃아래 設計 變更等으로 豫算 浪費 및 事業 遲延 事例가 發生하지 않도록 積極對處하고, 所信과 意志를 가지고 推進하여 工事 早期發注로 事故移越等이 常例化되는 傾向이 없도록 하여야 할 것이며, 工事後 道路掘鑿行爲 防止를 위한 共同溝 設置等を 長期的 眼目에서 多角的으로 檢討토록 建議함.