

대전직할시주차장조례중개정조례안

의안
번호

211

제출년월일 : 1992. 12. .

제 출 자 : 대전직할시장

1. 제안이유

개정된 주차장법 (1991. 12. 14 법률 제4437호) 및 동법시행령 (1992. 6. 30 대통령령 제13672호) 및 동시행규칙 (1991. 9. 5 건설부령 제 492 호, 교통부령 제 958호)에서 시장에게 위임된 사항과 그 시행에 관하여 필요한 사항을 지역특성에 따라 탄력적으로 정하여 효율적인 주차장 업무를 추진하려는 것임.

2. 주요골자

- 가. 주차요금, 미납자에 대한 가산금을 주차요금의 4배 이내로 강화 함(안 제3조 제3항 제1호)
- 나. 국·공유지상에 설치한 부설주차장을 일반의 이용에 제공토록 함. (안 제 18조의 3의 제2항 제1호)
- 다. 주차장 전용 건축물의 건축기준을 완화하여 주차장 설치의 활성화를 기함 (안 제18조의 4)

라. 시장이 추진하는 시책(10부제 운행등)에 참여하는 차량에 대하여 주차요금의 20%를 경감하고 장애인의 자가운전차량에 대하여 50%를 경감 함(안 별표 1 : 비교)

마. 주차회전율의 제고와 도시집중차량을 방지하고 도심 교통소통을 원활하게 하기 위하여 2시간 초과 주차시 초과하는 주차료를 징수토록 함(안 별표 1 : 비교)

3. 참고사항

가. 주차장법 제9조 제3항

③路上駐車場管理者는 정당한 이유없이 第1項의 規定에 의한 駐車料金を 납부하지 아니한者 및 第8條의2의 規定을 위반한 者에 대하여는 第1項의 規定에 의한 駐車料金외에 당해 地方自治團體의 條例가 정하는 바에 의하여 그 駐車料金の 4倍이내의 금액에 해당하는 加算金を 받을 수 있다.

나. 주차장법 제19조의 3 제2항

② 一般의 이용에 제공할 수 있는 附設駐車場과 당해 施設物の 종류 및 規模, 一般의 利用時間 기타 필요한 사항은 地方自治團體의 條例로 정한다.

다. 주차장법 제3조 제2항

② 駐車場整備地區안에 建築하는 駐車專用建築物의 건폐율, 용적률, 대지면적의 最小限度및 높이제한에 대하여는 建築法 제47條 내지 第49條 및 同法 第51條의 規定에 불구하고 大統領令으로 그 基準을 따로 정할 수 있다

라. 주차장법 시행령 제2조 제2항

② 법 第3條 第2項의 規定에 의한 駐車專用建築物의 건폐율, 용적률, 대지면적의 最小限度및 높이제한은 다음 각호의 범위안에서 地方自治團體의 條例로 정한다.
다만, 附設駐車場の 경우를 제외한다.

1. 건폐율 : 100분위 90이하
2. 용적률 : 1천500퍼센트이하
3. 대지면적의 최소한도 : 45제곱미터이상

4. 높이제한 : 다음 구분에 따른 비율이하로 하되, 대지가 2이상의 도로에 접할 경우에는 가장 넓은 도로를 기준으로 가목 또는 나목의 규정을 적용한다.

가. 대지가 폭 12미터미만 도로에 접할 경우 : 건축물의 각 부분의 높이는 그 부분으로부터 대지에 접한 도로의 반대쪽 경계선까지의 수평거리의 3배

나. 대지가 폭12미터이상 도로에 접할 경우 : 건축물의 각 부분의 높이는 그 부분으로부터 대지에 접한 도로의 반대쪽 경계선까지의 수평거리의

36 배. 다만, 배율이 1.8배미만인 경우에는 1.8배로 한다
도로의 폭

마. 주차장법 제9조 제2항

②第1項의 規定에 의한 駐車料金の 料率및 徵收方法등은 당해 地方自治團體의 條例로 정한다. 이 경우 路上駐車場의 效率的인 이용을 위하여 필요한 경우에는 駐車料金を 그 이용 시간 등에 따라 달리 정할 수 있다.

바. 주차장법 제14조 제2항

② 第1項의 規定에 駐車料金の 料率과 徵收方法에 관하여 필요한 사항은 당해 地方自治團體의 條例로 정한다.

대전직할시 조례 제 호

대전직할시주차장조례중개정조례안

대전직할시주차장조례중 다음과 같이 개정한다.

제 3조 제3항 제1호중 “금액의 가산금”을 “금액의 4배 이내의 가산금”으로 한다.

제 18조의 3 제2항중 1호를 삭제한다.

제18조의 4 제2호중 “60m²이상”을, “45m²이상”으로 하며, 제3호중 “1300%이하”를 “1,500%이하”로 하고 제4호를 다음과 같이 신설한다.

4. 높이의 제한 : 다음 구분에 따른 비율이하로 하되, 대지가 2이상의 도로에 접할 경우에는 가장 넓은 도로를 기준으로 가목 또는 나목의 규정을 적용한다.

가. 대지가 폭 12m미만 도로에 접할 경우 : 건축물의 각 부분의 높이는 그 부분으로부터 대지에 접한 도로의 반대쪽 경계선까지의 수평거리의 3배

나. 대지가 폭 12m이상 도로에 접할 경우 : 건축물의 각 부분의 높이는 그 부분으로부터 대지에 접한 도로의 반대쪽 경계선까지의 수평거리의

36 배. 다만, 배율이 1.8배미만인 경우에는 1.8배로 한다
도로의 폭

[별표 1] 를 별지와 같이 한다.

부 칙

- ① (시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.
- ② (기존의 주차장에 대한 경과조치) 이 조례 시행전에 종전의 규정에 의하여 설치된 주차장은 이 조례에 의하여 설치된 것으로 본다.
- ③ (허가신청된 시설물등에 대한 경과조치) 이 조례 시행당시 건축법등 관계법령에 의하여 건축 또는 설치허가, 인가등을 받았거나 허가, 인가등을 신청한 시설물의 부설주차장의 설치기준등에 대하여는 제 18조 4의 개정된 규정에 불구하고 종전의 규정에 의한다.

[별 표 1]

공영 주차장 주차요금표

(단위 : 원)

| 구 분 | 2시간 까지 | 2시간 초과 | 1 일 | 정기 주차권(월) | |
|-------|------------|------------|-------|-----------|--------|
| | (1구획30분기준) | (1구획30분기준) | 주 차 권 | 주 간 | 야 간 |
| 1 급 지 | 500 | 1,000 | 8,000 | 104,000 | 69,000 |
| 2 급 지 | 200 | 400 | 3,200 | 41,600 | 27,700 |

[비 고]

- 이 주차요금은 법 제7조 제1항 및 제12조 제1항의 규정에 의하여 설치한 주차장에 적용한다.
- 주간의 시간구분은 다음과 같이 하며 나머지 시간은 야간으로 한다.
가. 4월~10월 08:00~20:00
나. 11월~ 3월 09:00~19:30
- 급지구분은 주차장의 실태 및 주차소요를 참작하여 직할시장이 지정하되 시의 특성 및 주차장의 위치에 따라 세분할 수 있다.
- 주차요금은 당해지역의 주차수요를 감안하여 주차시간에 따른 체증 또는 체감방식을 적용할 수 있다.
- 시장은 필요한 경우 노상주차장과 노외주차장의 주차요금을 구분하여 징수할 수 있다.
- 1구획은 제10조의 규정에 의한 표준규격을 기준으로 하되 1구획을 초과하는 자동차에 대하여는 그 점용구획의 수에 따라 징수한다.
- 주차회전을 제고를 위하여 2시간 초과 주차시 초과하는 주차요금에 해당하는 금액을 추가로 합산하여 주차료를 징수 할 수 있다. 단, 주간의 시간에 한하여 적용한다.

8. 시장이 추진하는 시책(10부제 운행등)에 참여하는 차량에 대하여 주차요금의 20%를 경감한다.
9. 장애인의 자가운전차량(본인명으로 등록된 보철용차량)에 대하여 주차요금의 50%를 경감한다.
10. 주차시간이 30분 미만일 때에는 이를 30분으로 한다.
11. 1일 주차권 및 월 정기주차권제는 노외주차장에 한하여 실시하되 지역 및 주차 수요를 감안하여 시장이 따로 시행 여부를 결정 할 수 있다.

신 구 조 문 대 조 표

| 현행 | 개정안 |
|---|--|
| 제 3조 (주차요금및 가산금) 제3항 1. 제8조 제1항의 방법에 의하지 아니하는 경우 자동차를 발견한 때에 이미 1시간을 초과하것으로 보고 1시간에 해당하는 주차요금에 그 주차요금과 같은 금액의 가산금을 합산하여 부과한다. | 제 3조 (주차요금 및 가산금) 제3항 1. ----- ----- ----- ----- 금액의 4배 이내의 가산금 ----- |
| 제 18조 3 (부설주차장의 일반이용에의 제공) ① (생략) ② (생략) 1. 국·공유지상에 설치한 부설주차장 (지하주차장은 제외) 2. (생략) | 제 18조 3 (부설주차장의 일반이용에의 제공) ① (현행과 같음) ② (현행과 같음) 1. (삭 제) 2. (현행과 같음) |
| 제 18조 4 (주차전용 건축물의 건축기준) 영 제2조 제2항의 규정에 의하여 건축하는 주차전용 건축물의 건축기준은 다음 각호와 같다. 1. (생략) 2. 대지면적의 최소한도 : 60㎡ 이상 3. 용 적 륜 : 1,300% 이하 | 제 18조 4 (주차전용 건축물의 건축기준) ----- ----- ----- 1. (현행 과 같음) 2. ----- : 45㎡ 이상 3. ----- : 1,500% 이하 |

현

행

개

정

안

(신

설)

4. 높이제한 : 다음 구분에 따른 비율
이하로 하되, 대지가 2이상의 도로
에 접할 경우에는 가장 넓은 도로를
기준으로 가목 또는 나목의 규정을
적용한다.

가. 대지가 폭 12m미만 도로에 접할
경우 건축물의 각부분의 높이는
그 부분으로 부터 대지에 접한
도로의 반대쪽 경계선까지의
수평거리의 3배이하

나. 대지가 폭 12m이상 도로에 접할
경우 건축물의 각부분의 높이는
그 부분으로 부터 대지에 접한
도로의 반대쪽 경계선까지의
수평거리의 $\frac{36}{\text{도로의 폭}}$ 배, 다만,

배율이 1.8배 미만인 경우 1.8배
로 한다.

현

행

개

정

안

[별 표 1]

공영주차장 주차요금표 (단위:원)

| 구 분 | 1회 주차권 | 1 일 정기주차권(월) | | |
|-----|-----------|--------------|-------|-------|
| | 1구획당30분마다 | 주차권 | 주간 | 야간 |
| 1급지 | 500 | 6,000 | 75000 | 56000 |
| 2급지 | 200 | 2,400 | 30000 | 22000 |

[별 표 1]

공영주차장 주차요금표 (단위:원)

| 구 분 | 2시간까지 (1구획30 분기준) | 2시간초과 (1구획30 분기준) | 1 일 정기주차권(월) | | |
|-----|-------------------------|-------------------------|--------------|--------|-------|
| | 주차권 | 주차권 | 주차권 | 주간 | 야간 |
| 1급지 | 500 | 1,000 | 8,000 | 104000 | 69000 |
| 2급지 | 200 | 400 | 3,200 | 41600 | 27700 |

[비 고]

1. ~ 6. (생략)

(신 설)

1. ~ 6. (현행과 같음)

7. 주차회전을 제고를 위하여 2시간초과 주차시 초과하는 주차요금에 해당하는 금액을 추가로 합산하여 주차료를 징수 할 수 있다.
단, 주간의 시간에 한하여 적용한다.

8. 시장이 추진하는 시책(10부제 운행등)에 참여하는 차량에 대하여 주차요금의 20%를 경감한다.

9. 장애인의 자가운전차량 (보철용차량)에 대하여 주차요금의 50%를 경감한다.

10. 주차시간이 30분 미만일 때에는 이를 30분으로 한다.

11. 1일 주차권 및 월 장기 주차권제는 노외 주차장에 한하여 실시하되 지역 및 주차수요를 감안하여 시장이 따로 시행 여부를 결정할 수 있다.