

4. 建設住宅局 所管

□ 一般會計 性質別 歳出 規模

(單位 : 千圓)

性 質 別	豫 算 案		既 定 豫 算		増 △ 減	
	金 額	構成比	金 額	構成比	金 額	%
計	68,980,520	100	67,403,773	100	1,576,747	2.3
基本的經費	1,979,987	2.9	1,972,997	3.0	6,990	0.4
・ 人 件 費	1,377,105	2.0	1,373,552	2.0	3,553	0.3
・ 官署運営費	581,298	0.8	577,861	0.9	3,437	0.6
・ 基本經常費	21,584	0.1	21,584	0.1	-	-
投 資 費	46,695,533	67.7	45,125,776	66.9	1,569,757	3.5
・ 經常事業費	613,433	0.9	741,676	1.1	△128,243	△17.3
・ 主要事業費	46,082,100	66.8	44,384,100	65.8	1,698,000	3.8
其 他 經 費	20,305,000	29.4	20,305,000	30.1	-	-

◇ 檢 討 意 見

- 建設 住宅局 所管 '92 第2回 追加更正 豫算案은 2.3%인 15億 7,674萬 7千 원이 增額되어 689億 8,052萬 원이 計上된 바, 性質別 內譯을 보면
 - 基本的 經費에 있어서
 - ・ 人 件 費가 0.3%인 355萬 3千 원
 - ・ 官署運營費가 0.8%인 343萬 7千 원이 增額되고
 - ・ 基本經常費는 增減 事項이 없음.
 - 投資費에 있어서는
 - ・ 經常事業費가 17.3%인 1億 2,824萬 3千 원 減額되고
 - ・ 主要事業費가 3.8%인 16億 9,800萬 원이 增額되었으며
 - 其他經費는 增減 內譯이 없음.
- 대체로 經常事業費의 減少와 主要 事業費의 增額은 現實的으로 投資事業의 擴大와 緊縮 財政 運營으로 判斷되며 바람직하다고 하겠음.
- 科目別 主要 內譯은
 - 儒城川 綜合 開發 事業은 2億 원의 增額 交付金 支援으로 EXPO에 對備한 必須的 事業이며, 儒城區廳에 補助하도록 增額 計上되었으며, 零細 露店商 移轉에 따른 融資金 3億 원에 대한 利子償還金의 6%를 市에서 負擔토록 되어 6百萬 원이 增額計上됨.

- 또한 市内 道路 整備 次元에서 EXPO에 對備하여 덧씌우기 事業의 一括 施行으로 部分的인 道路 整備의 必要性이 없어 아스콘 生産 材料費 1億 3,512萬 5千원이 減額되었으며,
- 道路 掘鑿 復舊 事業은 가스公社, 韓電等 他 機關 負擔金 事業으로 14億 9,800萬원이 增額되고, 增員된 人力에 대한 人件費 等 一部 基本的 經常費의 增額以外에 特異한 事項은 없으나,
- 道路의 덧씌우기 事業과 部分的인 補修와의 事業推進上 一貫性이 없이 豫算을 編成하여 아스콘 生産 材料費를 減額한 事項은 豫算의 效率的 運營에 適正을 期하지 못한 事例라고 判斷됨.

☐ 下水道 事業 公企業 特別會計

☐ 歳入 規模

(單位 : 千圓)

款 項 別	豫 算 案		既 定 豫 算		増 △ 減	
	金 額	構成比	金 額	構成比	金 額	%
計	26,256,000	100	18,656,000	100	7,600,000	40.7
事業 収 益	6,882,222	26.2	6,882,222	36.9	-	-
・ 營業 収 益	6,740,166	25.7	6,740,166	36.1	-	-
・ 營業外 収益	142,054	0.5	142,054	0.8	-	-
・ 特 別 収 益	2	-	2	-	-	-
資 本 の 収 入	13,104,007	49.9	5,554,007	29.8	7,550,000	135.9
・ 固定資産賣却	5	-	5	-	-	-
・ 固定負債収入	9,150,001	34.8	2,000,001	10.7	7,150,000	357.5
・ 剩餘金 収入	3,074,000	11.7	3,074,000	16.5	-	-
・ 其他 資本的 収入	880,001	3.4	480,001	2.6	400,000	83.3
移越金 및 未収金	6,269,771	33.3	6,219,771	33.3	50,000	0.8

□ 歳出規模

(単位：千円)

款 項 別	豫 算 案		既 定 豫 算		増 △ 減	
	金 額	構成比	金 額	構成比	金 額	%
計	26,256,000	100	18,656,000	100	7,600,000	40.7
事業費用	3,912,973	14.9	3,962,230	21.2	△ 49,257	△1.2
・ 営業費用	3,221,117	12.3	3,212,020	17.2	9,097	10.0
・ 営業外費用	612,714	2.3	612,714	3.3	-	-
・ 豫備費	79,142	0.3	137,496	0.7	△58,354	△42.5
資本的支出	22,343,027	85.1	14,693,770	78.8	7,649,257	52.0
・ 移動設備資産	3,155,463	12.0	2,686,273	14.4	469,190	17.5
・ 非移動設備資産	18,347,309	69.9	11,167,809	59.9	7,179,500	64.3
・ 固定負債償還金	761,635	2.9	761,635	4.1	-	-
・ 豫備費	78,620	0.3	78,053	0.4	567	0.7

◇ 檢 討 意 見

- 下水道事業 公企業 特別會計 '92 第 2 回 追更 豫算案은 40.7%인 76億 원이 增額되어 262億 5,600萬 원이 計上됨.
- 歲入 規模는 下水終末處理場 2段階 建設事業에 IBRD 借款 導入資金 71億 5,000萬 원, 鎭岑川 工場 廢水 專用管 埋設工事費의 忠南 紡績 負擔金 4億 원, 未收金 등의 資金豫算 5千萬 원이 增額 計上됨.
- 歲出 規模는 下水 處理場 2段階 建設 機資材 購入費 71億 5千萬 원, 建設 工事費 4億 4,500萬 원은 차집 관거 工事 執行 殘額分을 變更 計上하였으며, 下水處理場 建設 用地中 地價 引上分에 대한 補償金 1億 2,500萬 원, 鎭岑川 工場 廢水 專用管 埋設工事費 4億 원이 增額 計上됨.
- 下水處理場 事業 遲延으로 監理 用役費 3億 5,000萬 원중 9,150萬 원을 減額하여 調達 基金法에 의하여 支拂하는 下水處理場 2段階 建設 機資材 購買 契約 手數料等 附帶費에 1億 2,100萬 원을 增額 計上하였으며, 人力 增員따른 人件費等 基本的 經費 996萬 5千 원이 增額 計上되어 大部分 借款 導入 및 他 機關 負擔金 事業費가 追更에 反映되었으나,
- 忠大入口~九岩橋間等 下水 處理 關聯 차집 관거 工事 執行 殘額의 過多 發生등은 事業 計劃의 不實에서 發生된 事項으로 判斷되며, 豫算 編成의 效率性을 提高하여야 할 것으로 思料됨.

☐ 住宅 事業 特別會計

☐ 歳入規模

(単位 : 千円)

款 項 別	豫 算 案		既 定 豫 算		増 △ 減	
	金 額	構成比	金 額	構成比	金 額	%
計	54,846,000	100	41,856,000	100	12,990,000	31.0
事 業 収 入	5,074,060	9.3	5,084,560	12.1	△ 10,500	△ 0.2
事 業 外 収 入	37,216,940	67.9	24,216,440	57.9	13,000,500	53.7
國 庫 補 助 金	12,555,000	22.8	12,555,000	30.0	-	-

☐ 歳出規模

(単位 : 千円)

款 項 別	豫 算 案		既 定 豫 算		増 △ 減	
	金 額	構成比	金 額	構成比	金 額	%
計	54,846,000	100	41,856,000	100	12,990,000	31.0
事 業 費 用	51,788,228	94.4	38,785,382	92.7	13,002,846	33.5
地 方 債 償 還	2,373,000	4.3	2,373,000	5.7	-	-
豫 備 費	684,772	1.3	697,618	1.6	△ 12,846	△ 1.8

◇ 檢 討 意 見

- 住宅事業 特別會計 '92 第2回 追更豫算案은 31%인 129億 9千萬원이 增額된 548億 4,600萬원이 計上됨.
- 主要 歲入 財源은 建設部 國民 住宅 基金 借入金으로 充當되는바, 元內洞 公共 分讓 住宅 建設費 105億원, 勤勞 福祉 住宅 75世帶 增加分 建築費 10億 5千萬원, 屯山 小型 分讓 住宅 50世帶 增加分 建築費 5億 5千萬원, 元內洞 宅地 開發 事業 垜地 造成費 9億 원 等 總 130億원이 借入되었으며, 大禾洞 住居 環境 地區內 市有地 賣却 代金 1,050萬원을 減額 計上함.
- 歲出 內譯은 建設部 國民 住宅 基金 借入金 130億원 全額을 公營 開發 公企業 特別會計 轉出金으로 計上하였으며, 一部 不足 經常 經費를 豫備費에서 1,284萬 6千원을 調整 計上한 事項이외에 特別한 事項은 없으나,
- 建設部 國民 住宅基金 借入金 130億원은 地方債 事業으로 施行되는 事項인 바, 地方債 事業이 繼續 增加되고 있는 實情이며, EXPO 等 懸案 事業이 山積해 있음에도 불구하고, 앞으로 地方 財政의 壓迫이 加重될 것이 豫想됨.