

大田直轄市教育費特別會計所管公有財産管理條例中改正條例案

議案 番號	132
----------	-----

提出年月日：'92. 6. 30.

提 出 者：大田直轄市教育監

1. 提案理由

- 公有財産의 貸付 (使用)料 算定을 위한 財産評價額을 課稅時價標準額에서 公示地價로 一元化함에 따라 一部地域의 貸付 (使用)料가 급격히 상승하여 使用料 負擔이 一時에 높아지는 問題點을 改善하기 위함.

2. 主要骨子

'90年 使用料體系 改編以後 使用料 算出額이 前年度 使用料보다 10%以上 增加한 境遇에는 그 負擔이 急増하지 않도록 이를 段階的으로 下向 調整함(案 第23條의 2條)

증 가 비 율	조 · 정 비 율
10% 이상 - 20% 미만	10% 이상 - 13% 미만
20% 이상 - 50% 미만	13% 이상 - 16% 미만
50% 이상 - 100% 미만	16% 이상 - 19% 미만
100% 이상 - 200% 미만	19% 이상 - 22% 미만
200% 이상 - 500% 미만	22% 이상 - 25% 미만
500%以上	25%以上

3. 參 考 事 項

- 條例改正 根據：國有財産法施行令 第26條의 2 (使用料의 調整)

대전직할시교육비특별회계소관공유재산관리조례중개정조례안

대전직할시교육비특별회계소관공유재산관리조례중 다음과 같이 개정한다.

제23조의2를 다음과 같이 신설한다.

제23조의2(대부료등에 관한 특례) 공유재산을 계속해서 2개년도이상 점유하거나 사용·수익하는 경우에 제23조의 규정에 의하여 산출한 연간대부료(사용료·변상금을 포함한다. 이 조에서 이하 같다)가 전년도에 납부하였거나 납부하여야 할 연간 대부료보다 10%이상 증가한 때에는 당해연도의 대부료 인상율은 제23조의 규정에 불구하고 다음과 같이 적용한다.

증가율	대부료인상율
10% 이상 20% 미만	10% + (증가율 - 10%) × 0.3
20% 이상 50% 미만	13% + (증가율 - 20%) × 0.1
50% 이상 100% 미만	16% + (증가율 - 50%) × 0.06
100% 이상 200% 미만	19% + (증가율 - 100%) × 0.03
200% 이상 500% 미만	22% + (증가율 - 200%) × 0.01
500% 이상	25% + (증가율 - 500%) × 0.005

부 칙

제 1조 (시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(대부료등의 산정기준에 대한 적용례) 제23조2의 규정은 1990년 11월 10일 이후의 대부료(사용료·변상금을 포함한다)의 결정에 적용한다.

신 · 구조문 대비표

현	행	개	정	안
(신	설)	제 23조의 2(대부료등에 관한 특례) 공유재산 산을 계속해서 2개년도 이상 점유하거나 사용·수익하는 경우에 제 23조의 규정에 의하여 산출한 연간 대부료(사용료·변 상금을 포함한다. 이 조에서 이하 같다) 가 전년도에 납부하였거나 납부하여야 할 연간대부료 보다 10%이상 증가한 때에 는 당해년도의 대부료 인상율은 제 23조 의 규정에 불구하고 다음과 같이 적용 한다.		
		증	가	율
		대	부	료 인 상 율
		10% 이상	20% 미만	$10\% + (\text{증가율} - 10\%) \times 0.3$
		20% 이상	50% 미만	$13\% + (\text{증가율} - 20\%) \times 0.1$
		50% 이상	100% 미만	$16\% + (\text{증가율} - 50\%) \times 0.06$
		100% 이상	200% 미만	$19\% + (\text{증가율} - 100\%) \times 0.03$
		200% 이상	500% 미만	$22\% + (\text{증가율} - 200\%) \times 0.01$
		500% 이상		$25\% + (\text{증가율} - 500\%) \times 0.005$