

大田直轄市 教育費 特別會計 所管 公有財産
管理 條例中 改正 條例案

審 查 報 告

1992年 7月 28日
文教・社會委員會

1. 審 查 經 過

가. 提案日字 및 提案者 : 1992年 6月 30日, 大田直轄市 教育監

나. 回 附 日 字 : 1992年 7月 4日

다. 上 程 日 字 : 第12回 大田直轄市 議會 (臨時會)
第3次 文教・社會委員會 (1992. 7. 23)
上程, 審査, 議決

2. 提案說明의 要旨 (提案說明者:財務課長)

가. 提 案 理 由

公有財産의 貸付(使用)料 算定을 위한 財産 評價額을 課稅時價標準額에서 公示地價로 一元化함에 따라 一部 地域의 貸付(使用)料가 急激히 上昇하여 使用料 負擔이 一時에 높아지는 問題點을 改善하기 위함.

나. 主 要 骨 子

- 90年 使用料 體系 改編以後 使用料 算出額이 前年度보다 10% 以上 增加한 境遇에는 그 負擔이 急増하지 않도록 이를 段階的으로 下向 調整함. (案 第23條의 2條)

增 加 比 率	調 整 比 率
10% 이상 - 20% 미만	10% 이상 - 13% 미만
20% 이상 - 50% 미만	13% 이상 - 16% 미만
50% 이상 - 100% 미만	16% 이상 - 19% 미만
100% 이상 - 200% 미만	19% 이상 - 22% 미만
200% 이상 - 500% 미만	22% 이상 - 25% 미만
500% 以上	25% 以上

3. 專門委員 檢討 報告 要旨 (專門委員 : 金鎮鎬)

이 改正 條例案은 公有財産의 評價額 算定基準이 지난 1990. 11. 地方財政法 施行令의 改正으로 課稅 時價 標準額에서 公示 地價를 適用토록 됨에 따라 一部 地域에서의 貸付(使用)料가 急激히 上昇하는 不합리점이 發生되므로 이를 段階的으로 緩和토록 하고자 하는 內容으로써

現行 大田直轄市 教育費 特別會計 公有財産管理 條例에 의한 公有財産의 貸付(使用)料 算定 基準은 當該 財産 評定價格 즉, 當該財産 公示地價의 100분에5로 算出토록 規定하고 있음.

그러나 本 算出基準은 地方財政法 施行令의 改正 以前(1990年 11月 以前)인 課稅時價 標準額 基準時 算出額보다 월등히 높은 효과를 가져와 使用者들의 經濟的負擔을 加重시킴은 물론 民願의 對象이 되어 왔음.

따라서 이러한 不合理 점을 解消하기 위하여 政府에서는 지난 1991. 12. 31. 前年度 使用料보다 10%以上 增加한 境遇 이를 段階적으로

下向 調整할수 있도록 國有財産法 施行令 第26條의 2를 追加로 新設하였으며, 本 條例案 역시 이에 맞춰 關聯 條項을 改正하려는 것으로써 별다른 問題點은 없는 것으로 思料됨.

4. 質疑 및 答辯 要旨 : 없 음

5. 討 論 要 旨: 없 음

6. 小委員會 審查 報告 要旨 : 없 음

7. 少數 意見 聽取 : 없 음

8. 審 查 結 果 : 原案대로 可決함.

9. 體系 字句 審査 内容 : 없 음

10. 其他 必要한 事項 : 없 음