

中央路 및 大宗路 地下商街 造成에 따른

# 眞 相 調 査 計 劃 書

1992. 4.

中央路 및 大宗路 地下商街 造成

眞 相 調 査 特 別 委 員 會

## 目 次

1. 調査の 目的.....	2
2. 調査の 期間.....	2
3. 調査 実施 対象 .....	3
4. 調査班の 編成.....	3
5. 調査事案 .....	4
6. 調査 日程 및 調査 場所 .....	5
7. 調査要領 .....	6
8. 所要經費 .....	7
9. 其他事項 .....	7

中央路 및 大宗路 地下商街 造成에 따른

## 眞 相 調 査 計 劃 書

中央路 및 大宗路 地下商街 造成  
眞 相 調 査 特 別 委 員 會

### 1. 調查의 目的

- 大田 東·西 貫通道路開設의 財源 確保와 步行 空間 擴充을 위하여 既 設置 또는 推進되고 있는 中央路 및 大宗路 地下商街 造成工事が 當初 計劃과는 달리 一部 設計 變更 施行等 많은 問題點과 疑惑을 表出시키고 있어
- 地方自治法 제36條와 大田直轄市議會 行政事務監査 및 調查에 관한 條例 第3條의 規定에 依據 行政 事務 調查를 實施하므로써 問題點을 把握하고 議會 次元의 改善 對策을 마련코자 함.

### 2. 調查의 期間

1992. 4. 16 ~ 1992. 5. 15까지 (30일간)

### 3. 調査 實施 對象

가. 機 關 : 建設住宅局, 都市計劃局, 其他 關聯 部署

나. 現地確認 : 中央路 및 大宗路 地下商街 造成 現場 및 其他 必要 地域

### 4. 調査班의 編成

○ 調査委員長 : 千 柳 欽

○ 幹 事 : 徐 允 官

○ 委 員 : 林 憲 鍾

李 善 鍾

李 起 雄

李 殷 奎

金 容 濬

金 成 九

鄭 九 泳

○ 補 助 職 員

- 專門委員 : 金 鎮 鎬

- 職 員 : 2名

- 速 記 士 : 2名

## 5. 調 査 事 案

- 中央路 및 大宗路 地下商街 造成工事 推進 經過
  - 推進 背景
  - 設計 變更 事由 및 過程
  - 工事其間 延期 事由 및 過程
  - 附設 駐車場 設置 經過 等
- 大田直轄市와 시공업체간 協約書 締結 內容
- 商街 造成後 分讓과 關聯된 事項
- 開發利益金 還收 內容
- 向後 設置 豫定인 지하철 工事와 連繫하여 本 地下商街 造成 工事의 妥當性 與否
- 基他 中央路 및 大宗路 地下商街 造成工事 推進에 따른 諸般 問題點 把握
- 他 市道 見學 : 서울, 釜山, 大邱, 光州.

## 6. 調査 日程 又 調査 場所

日 程	調 査 内 容	調査場所	備 考
92. 4. 16(木) ~ 4. 18(土)	○ 資料検討 又 調査 準備(質疑資料)	内務委員会 會 議 室	
92. 4. 20(月) ~ 4. 25(土)	○ 現況 聴取 ○ 関係 公務員 出席 質疑 答辯	内務委員会 會 議 室	
92. 4. 27(月) ~ 4. 30(木)	○ 現地 調査 活動 (1次)	中央路 又 大 宗路 地下商 街 造成地	
92. 5. 1(金) ~ 5. 6(水)	○ 関係 公務員 出席 質疑 答辯 ○ 利害関係人 出席 意見 聴取 ○ 各種 關聯 書類 検討 又 確認	内務委員会 會 議 室	
92. 5. 7(木) ~ 5. 8(金)	○ 現地 調査 活動 (2次)	中央路 又 大宗路 地下 商街 造成地	
92. 5. 9(土)	○ 市政 質疑	内務委員会 會議室	
92. 5. 11(月) ~ 5. 14(木)	○ 結果 報告書 作成	内務委員会 會 議 室	
92. 5. 15(金)	○ 結果 報告書 採擇	"	

## 7. 調 査 要 領

### 가. 調査方法

- 地下商街 造成과 關聯한 現況 報告 聽取
- 資料 提出 要求 및 書類 確認
- 質疑 및 答辯
- 利害關係人 出席 要求 및 意見 聽取 (必要時)
- 現地 確認

### 나. 資料 提出 要求 事項

- 提出期限 : 1992. 4. 16
- 要求資料名 : 別 添
- 提出部數 : 14 部

### 다. 證人 出席 要求 事項

- 關聯 部署 關係 公務員
- 시공업체 實任者 (必要時)
- 其他 利害 關係人 (必要時)

## 8. 所 要 經 費

20,000원 × 9人 × 17日 = 3,060,000원

## 9. 其 他 事 項

○ 現場 確認等 移動時 車輛 裝備 支援

- 被 調查機關



## 要 求 資 料 名

- 중앙로 및 대중로 지하상가 조성공사 추진 배경 및 경위
- 중앙로 지하상가 조성 현황
- 대중로 지하상가 추진 현황
- 부설주차장 설치 경위 및 현황
- 본건 관련 국정감사 수감 현황 및 지적 사항
- 지하상가 허가신청서 사본
- 허가 통보서 사본
- 허가에 따른 각종위원회 회의록 사본
- 설계 변경에 따른 시설 변경 허가 신청서
- 시설 변경 허가 통보서 사본
- 시설 변경에 따른 각종위원회 사본
- 협약서 사본
- 협약서 체결시 각종위원회 회의록 사본
- 협약서 작성 및 작성인 명단
- 계룡건설이 시공한 지하상가 협약서 및 계약서 사본
- 중앙 지하 상가 분양가 결정에 따른 신청서 협약서 및 합의서 사본
- 분양된 점포별 계약서 사본

- 동양백화점 부근 19개 점포 계약서 사본
  - 19개 점포 최고가격 합의서 사본
  - 19개 점포에 이익금 내역서
  - 19개 점포에 이익금 사용내역서
  - 총공사비 내역서 사본
  - 시설면적 산출근거
  - 사용연한 산출근거
  - 분양광고시 협의서 및 신청서 사본
  - 동서관통도로와 중부지역재개발 사업까지 협약서에 포함된 사유서
  - 각종위원회 회의록 사본
  - 동서관통도로 동부지역 재개발에 따른 공사설계서 변경 제출 유무
  - 중앙로 지하상가 조성이익금 42억을 대전시는 영진에게 대전시 금고에 납입토록 요구한 근거 서류 사본
  - 지하주차장 시설설명서 사본 또는 허가서 사본
  - 지하상가 조성에 따른 상급기관 감사 회수 및 지적 사항 사본
- ※ 위원회의 요구가 있는 경우 추가로 자료를 요구한다.