

議案番號	98
------	----

題 目：'92年度公有財產管理計劃變更(案)

提出年月日：1992年 2月 22日

提出者：大田直轄市長

1. 提案理由

宅地開發促進法 第8 條 (宅地開發計劃承認) 및 第12條 (土地收用)의 規定에 의거 屯山宅地開發事業地區에 編入된 三川取水場 敷地, 建物 및 其他施設 (34 種) 에 대한 上水道事業 特別會計 公有財産을 韓國土地開發公社와 補償協議 賣却코자함.

2. 主要骨子

○ 補償協議 (賣却) 財産의 表示

- 位置 : 大田直轄市 西區 三川洞 815 番地
- 對象 : 土地, 建物 外 其他施設物
 - 土地 : 1,590 m² (481 坪)
 - 建物 : 152.58 m² (46 坪)
 - 其他施設 : 모타펌프 外 33種

○ 補償價額 (土開公 補償協議 通報價)

- 合計 : 1,157,082 千원
 - 土地 : 409,096 千원
 - 建物 : 53,492 千원
 - 其他施設 : 694,494 千원

3. 本 文

- 西區 三川洞 815番地 所在 取水場은 1日 15,500톤의 工業用水를 大田 第1, 2 工業團地에 供給해오던 施設이었으나,

- 大田 EXPO '93 開催와 關聯된 行事場 (文藝公園) 으로 活用코자 韓國土地開發公社의 開發申請에 의하여 建設部長官이 承認 ('91. 4. 27 建設部 指示206 號)한 屯山(2) 宅地開發事業地區에 本施設이 編入케됨에 따라, 1992. 1. 15. 韓國 土地開發公社로 부터 補償 協議 要請이 있어 關係規定에 의거 賣却코자 함.

□ 其他施設 内譯

연번 번호	소재지	지번	물건의종류	구조및규격	수량	보상액
1	시구삼천동	815	모타펌프	110마력	3 식	690,300,000
2			모타펌프	125마력	1 식	
3			배전시설	배전반 옥외변전 설비	1 식	
4			동 력	346KW	1 식	
5			진공펌프	7.5HP	1 식	
6			진공펌프	5.0HP	1 식	
7			배수펌프	1.5KW	2 식	
8			집수정	700 8,100	1 식	
9			집수정	3,000 9,150	1 식	
10			유량측정 장치	변추리 400	1 식	
11			자동펌프	식수용	1 식	
12			집수매거	유상관 (120m/m)	280m	
13			도수관	강관 (200m/m)	60m	
14			도수관	콘관 (700m/m)	25m	
15			송수관 구조	콘크리트타 알(400m/m)	18m	
16			배수관	주철관 (400m/m)	620m	

일련 번호	소 재 지	지번	물건의종류	구조및규격	수 량	보 상 액
17	서구삼전동	815	콘크리트 외 벽	1.5 - 2.1	276	
18			축 구 (하수구)	1.0×1.2m	76	
19			제 수 번	GC수직형 o 400 m/m	1 식	
20			"	GC수직형 o 200 m/m	4 식	
21				GC수직형 o 100 m/m	2 식	
22			외 등	250W나트륨	4 식	일괄 400,000
23			담 장	철조망콘크 리트기둥	40 194.M	식 680,000
24			마당갈이	시멘바닥	89 313.㎡	식 2,274,000
25			능수비들	20	2 주	
26			후박나무	5	2 주	일괄
27			"	10	3 주	830,000
28			은행나무	10	3 주	
29			무궁화	10	107주	
30			목 백 랍	20	3 주	
31			"	10	2 주	
32			단풍나무	20	2 주	
33			"	10	2 주	
34			향 나무	10	1 주	
	계					694,494,000

'92公有財產管理計劃變更案

審 查 報 告 書

1992. 2. 29.

內 務 委 員 會

'92公有財產管理計劃變更案
審 查 報 告 書

1992年 2月 29日
內 務 委 員 會

I. 審 查 經 過

- 가. 提出日字 및 提案者 : 1992年 2月 22日 大田直轄市長
- 나. 回 附 日 字 : 1992年 2月 24日
- 다. 上 程 日 字 : 第9回 大田直轄市議會(臨時會)
第1次 內務委員會(1992年2月28日)
上程, 審議, 議決

II. 提案說明 要旨 (提案說明者 : 財務局長)

1. 提案理由

宅地開發促進法 第 8條(宅地開發計劃承認) 및 第12條(土地取用)의 규정에 의거 屯山宅地開發事業地區에 編入된 三川取水場, 建物 및 其他施設(34種)에 대한 上水道事業 特別會計 公有財產을 韓國土地開發公社와 補償協議 賣却코자 함.

2. 主要骨子

- 補償協議(賣却)財産의 表示
 - 位置 : 大田直轄市 西區 三川洞 815 番地
 - 對象 : 土地, 建物 外 其他施設物
 - 土地 : 1,590 m² (481 坪)
 - 建物 : 152.58 m² (46 坪)
 - 其他施設 : 모타펌프 外 33種
- 補償價額 (土開公 補償協議 通報價)
 - 合計 : 1,157,082 千圓
 - 土地 : 409,096 千圓
 - 建物 : 53,492 千圓
 - 其他施設 : 694,494 千圓

Ⅲ. 專門委員 檢討 要旨 (專門委員 : 安鍾贊)

本 案件은 公有財産을 處分하고자 하는 案으로써 이 施設은 工業用水를 供給하기 위하여 設置한 揚水場 施設로 屯山洞 新市街地 開發計劃區域內 位置되어 이미 '91. 4. 27 宅地開發 促進法 第 12條의 規定에 의하여 收容이 되어 있어 本 揚水場에서 供給 하던 工業用水를 '91. 10. 21부터 懷德淨水場에서 供給하고 있는 實情으로 불가피 폐쇄시켜야 하는 바,

大田直轄市 公有財産管理條例 第11條의 規定에 依하여 '92. 2. 22
公有財産管理處分 審議를 받은 案으로써 屯山 新市街地 造成

과 '93 EXPO 開催 行事場 準備 事業의 時急性을 勘案할때 本 財
産取用に 協助함이 妥當한 것으로 思料됨.

다만, 大田直轄市 公有財産管理條例 第17條의 規定에 依하여 代
替財産을 造成하여야 하므로 앞으로 代替財産 造成이 檢討되어야
할 것으로 思料됨.

IV. 質疑 및 答辯 要旨 : 없 음.

V. 討 論 要 旨 : 省 略

VI. 審 查 結 果 : 原案 可決

VII. 體系 字句 整理 內容 : 없 음.

VIII. 其他 必要한 事項 : 없 음.