

住居地域 指定에 관한 請願

檢 討 報 告 書

- 回 附 日 字 : 1992. 2. 20
- 請 願 人 : 大田直轄市 儒城區 弓洞 282-12
정 인 복 外 29人
- 紹 介 議 員 : 宋 錫 贊 議員

産業・建設 委員會

專 門 委 員 李 雨



目 次

I. 請 願 要 旨 -----	2
II. 請願 地域 都市 計劃 變更 現況 ----	3
III. 檢 討 意 見 -----	3

住居地域 指定에 관한 請願

檢 討 報 告

本 請願은 1992. 2. 17. 宋 錫 贊 議員의 紹介로 大田直轄市 儒城區 弓洞 282-12 番地 정 인 복 외 29人으로부터 提出되어 2. 20. 當 委員會에 回附되었음.

I . 請願要旨

- 大田直轄市 儒城區 弓洞 264-3, 38-1, 29-1 番地 一圓은 過法 20餘동안 生産綠地에서 大德 研究 團地, 市街化 造成 豫定地區, 自然綠地로 變更되어 現在에 이르렀으며
- 그 동안 忠南大 敷地 및 進入路, 매봉로, 한밭大路 등으로 收用되어 現在 水利 灌溉 施設마저 破壞되어 耕作이 不可能한 狀態임.
- 또한 本 地域은 大德 研究 團地 및 엑스포開催 地域과 連繫되는 한밭大路 隣接 地域이고, 忠南大學校 正門에 位置하여 앞으로 大田市 交通의 中樞 役割을 擔當할 地域인바, 周邊 淨化와 大學街의 發展을 위하여 住居地域으로 早速히 策定하여 그간 財産上 犧牲만 당한 地域 住民의 所望이 이루어 지도록 하고, 最近 一部 報道에 의하면 이 地域에 公園 造成이 舉論된 바, 容納할 수 없으니 撤回를 要求하는 請願임.

Ⅱ. 請願 地域 都市 計劃 變更 現況

- 1976. 3. 27 : 大田 都市 計劃(再整備)變更
 - └ 用途 地域 : 自然 綠地 地域 指定
 - └ 한밭大路(50M), 忠大 進入路變更(25M→50M)
- 1977. 12. 8 : 大德 産業 基地 開發 區域 告示
 - 大德 産業 基地 開發 區域 包含
- 1981. 8. 27 : 大德 産業 基地 開發 基本 計劃 告示
 - 用途地域 : 自然綠地地域
- 1988. 6. : 大德 産業 基地 開發 基本 計劃 變更
 - └ 用途地域 : 自然綠地地域
 - └ 大德 産業 基地 開發 區域에서 除外

Ⅲ. 檢 討 意 見

- 本 請願을 檢討한 바, 用途地域을 自然綠地地域에서 住居 地域으로 變更을 要望하는 事項으로 請願人들의 主張 및 實情이 理解가 되나, 現在 大田市の 都市計劃 推進狀況을 보면 都市計劃法 第10條 2의 規定에 의거 1991. 1. 15. 都市基本計劃 變更이 承認되어 用途地域이 決定된 狀態에 있으며, 都市基本計劃에 의거 各種 都市計劃施設(變更)決定을 위한 都市再整備 計劃을 立案中에 있는 實情임.

- 當該 地域의 用途地域을 自然綠地地域에서 住居地域으로의 變更은 都市基本計劃을 部分的으로 變更하여야 하는 事項으로 現 時點에서 用途地域 變更은 어려울 것으로 豫想되며, 次期 都市基本計劃 및 再整備 等 用途地域 變更의 必要性이 있을시 諸般 與件을 考慮, 綿密히 檢討하여 反映함이 妥當할 것으로 思料되며, 아울러 同 地域에 대한 公園 施設 決定 計劃은 없는 것으로 思料됩니다.

議 案 檢 討 報 告 書

1. 提出者：大田直轄市長
2. 件名：大田 都市計劃(變更)決定案 意見聽取
3. 案件要旨：別添參照
4. 檢討意見：別添參照

위 議案에 대한 檢討事項을 別添과 같이 報告합니다.

1992年 2月 日

産業・建設 委員會

專 門 委 員

李 雨

