

# 투자통상본부

Ⅰ. 총 관

Ⅱ. 주요업무 추진실적 및 향후 계획

Ⅲ. 주요 당면·현안사항

# Ⅰ. 총 관

## □ 투자통상본부에서는

- 대전경제 활력을 위한 기업유치, 입지기반 조성 등 미래성장 기반 확충과 새로운 일자리 마련
- 기업하기 좋은 환경조성 및 지원시책 추진으로 경쟁력있는 기업육성
- 시민참여 위주의 해외 통상교류와 대전의 글로벌화에 중점

## □ 금년도 상반기 주요성과로는

- 산업용지 공급의 밑그림 마련 및 산업 집적화 시설 구축
- 기업유치, 사세확장 등 새로운 일자리 마련
- 도시철도 1호선 운영시스템 구축사업 210억원 민자조달
- 경쟁력있는 기업육성을 위한 경영자금, 신용보증 및 기술지원
- 중소기업·소상공인 등 판로 및 제품개발 사업 지원
- 해외도시와 교류협력 및 통상 활성화 등 MOU체결(베트남, 라오스)
- 시장개척단·박람회, 인터넷 해외마케팅 등 해외시장 개척 활동

## □ 하반기에는

- 산업용지 조성, DTV 종합분석 등 생산기반시설 차질없이 추진
- 기업유치, 입주기업 가동 촉진 등 역동적인 일터 정착과 고용증대
- 투자유치설명회, 신규사업 발굴 등 투자유치의 마케팅 활성화
- 유망중소기업 선정, 기업인 예우진작 등 기업사랑 운동전개
- 권역별 교류협력 및 미개척·신흥시장의 교류통상 확대

## II. 주요업무 추진실적 및 향후 계획

1. 미래 산업입지 기반조성 및 재정비
2. 기업유치 등 지역경제 활력화
3. 중소기업 효율적 지원으로 경쟁력 제고
4. 국제도시 기반조성
5. 해외도시와 교류협력 및 통상활동 강화
6. 사회적 일자리마련과 노사협력 지원
7. 소상공인 · 서비스산업 육성 지원 강화

# 1. 미래 산업입지 기반조성 및 재정비

- 미래 산업단지 조성 및 노후 산업단지 재정비를 통하여 도시성장 거점 확보
- 대덕테크노밸리의 성공적 마무리와 벤처기업 집적화 등 지역경제 활로 모색

## ① 미래 산업용지 3,306천㎡ 조성 및 노후 산업단지 재정비

- 대덕R&D특구내 산업용지 조성 : 2,248천㎡(1단계 463, 2단계 1,785)
- 소규모 산업단지 개발 : 992~1,322천㎡(2020시가화예정용지내)

### ◇ 그동안 추진상황

- 대덕R&D특구 산업용지 조성 : 용지수요 감안 1, 2단계 동시개발 확정
- 소규모 산업단지 조성사업 타당성 용역 : '07. 5. 30~11. 30
- 1·2산업단지 및 주변지역 재정비 방안 용역 : '06. 10~'07. 10(1차 보고 '07. 4월)

### ◇ 앞으로 추진계획

- 산업용지 공급 행정절차 및 협의 등 단계별 차질없이 추진(T/F팀 운영)  
※ 대덕R&D특구내 산업용지 공급 : 1단계 '09. 1월, 2단계 '09. 12월, 소규모산업용지 : '10. 하반기
- 노후 산업단지 재정비 용역 마무리('07. 10월)
  - 최종 용역결과에 따라 충분한 의견수렴 등을 거쳐 최적의 정비안 마련
- 기타 대규모 개발지구내 산업용지 확보 추진(서남부 2, 3단계, 신탄진지구내 등)

## ② 대덕테크노밸리 조성사업 성공적 마무리

### ◇ 그동안 추진상황

- 총 4,265천㎡ 조성사업 중 1, 2단계(2,526천㎡) 완료, 3단계(1,739천㎡) 80% 공정
- 입주기업 이전 및 가동 촉진 : 총 190개 기업 중 106개 가동
- 외국인투자지역 예정용지 및 나노팹 예정용지 일반기업 유치용지로 전환

### ◇ 앞으로 추진계획

- 조성사업 마무리 : '07. 12월(사업기간 '01~'07, 사업비 11,473억원)
  - 경영적·사업적 측면 등 종합적 분석을 통한 미진부분 보완실시
- 유치기업의 생산시설 등 조기건설 유도로 역동적인 일터로 정착

## 2. 기업유치 등 지역경제 활력화

- 잔여 산업용지 분양 등 기업유치를 통한 지역경제 활력화 마련
- 기업이전 및 사세확장 등 생산시설 확충과 새로운 고용증대 도모

### ① 적극적인 기업유치 활동 전개

#### ◇ 그동안 추진상황

- 대덕테크노밸리 잔여용지 입주 희망업체 수요조사 및 분양공고
  - － 수요조사('07. 5) : 신청 182개 업체(지역 129, 외지 53) 면적 849천㎡
  - － 분양공고(안) 마련 및 입주기업 선정심사위원회 구성(8명)
- 아파트형 공장 벤처기업 입주공간 준공 : 79개(IT전용벤처 19, 민간 60)
- 기업 유치 및 확장 등 고용확대 : 유치 14개(일반 6, 콜센터 8), 신규고용 1,300여명

#### ◇ 앞으로 추진계획

- 대덕테크노밸리 잔여용지 입주업체 선정 : '07. 7. 31까지 / 40여개
  - － 지역경제 파급효과 및 미래성장 가능성이 높은 업체 위주
- 창업 및 벤처기업 육성의 생산거점 확보 : '09까지 아파트형 공장 950여개
  - － 준공된 아파트형 공장 입주기업 조기 이전 / 7. 31까지 79개 540여명
- 일반기업, 콜센터 등 적극유치 : 산업단지 여유공간, 관리지역, 공실건물 등

### ② 성과지향의 투자유치

#### ◇ 그동안 추진상황

- 관내기업·연구소·해외협력위원을 통한 잠재투자가 발굴 : 15개 업체
- 도시철도 1호선 운영시스템 구축사업 민자조달 : 210억원(대신증권 ABS채권)
- 스마트시티 및 역세권내 호텔건립 투자의향서 체결 : 일본 2개 기업('07. 6월)
- 대일 합동 투자유치단 참여 : 일본 도쿄시 / '07. 6. 18~6. 20

#### ◇ 앞으로 추진계획

- 국내 투자유치 설명회 개최 및 해외 투자유치단 파견 : 3회
- 신규 민자사업 발굴(기존시설 활용 및 시민공모제 등) 및 기존사업 협상 마무리

### 3. 중소기업 효율적 지원으로 경쟁력 제고

- 중소기업 육성자금을 적기에 지원하여 경영의 안정화 및 자생력 향상
- 지역상품 판로 다변화 및 신상품 개발·지원사업 확대로 성장여건 조성

#### ① 중소기업 지원 강화

##### ◇ 그동안 추진상황

- 중소기업 자금 및 보증사업 추진
  - － 경영안정자금 : 1,000억원, 창업 및 경쟁력강화사업자금 : 300억원
  - － 신용보증 및 기술신용보증 지원 : 242억원 신용보증기금과 금융지원 협약 체결
- 군수사령부 군납설명회('07. 4. 17) 260여개 지역업체 참여 군납 유도

##### ◇ 앞으로 추진계획

- 기술력 및 성장성 있는 기업에 대한 적극적인 자금지원
  - － 경영안정자금 확대지원 : 500억원 추가 지원
  - － 자금부족 등으로 기업 활동이 위축되는 사례가 없도록 능동적 대처
- 기업전문가 Bank제 및 기업CEO 아카데미 내실 운영(하반기 10회)

#### ② 중소기업 판로 및 제품 개발사업 적극 지원

##### ◇ 그동안 추진상황

- 유망 중소기업 발굴 육성 : 30개 업체 목표 / 6월 접수, 8월중 선정
- 지역상품 판매 활성화 사업 추진
  - － TJ마트 운영 개선 : 점포위치 변경, 이동판매 등 공격적 마케팅 전개
- 기술 상용화를 위한 시제품 제작비 지원 : 업체당 70%(30백만원 한도, 26개업체)

##### ◇ 앞으로 추진계획

- 산업 디자인전 (11월) 및 대한민국 중소기업 박람회(9월) 참가 판로 지원
- 지역 우수기업 및 상품 등 LCD 영상홍보 : 도시철도 차량 모니터 등
- 중소기업 제품 우선 공공구매 확대 : 실적 평가 인센티브 확대

## 4. 국제도시 기반조성

- 날로 증가하는 대전 거주 외국인에 대한 종합적인 지원체계 구축
- 시민참여의 다양한 국제화 시책 추진으로 글로벌 시티 환경조성

### ① 외국인 정주여건 개선

#### ◇ 그동안 추진상황

- 대전거주 외국인 조사 : '07. 3월말 현재 10,298명(중국 43%)
- 외국인 정주여건 개선 및 관내 거주외국인 지원체계 구축 : '07. 5월
- 외국인 관련 민간단체 운영 활성화 : 재정 및 행정지원(3개 단체)

#### ◇ 앞으로 추진계획

- 「국제화 촉진을 위한 지원 조례」 제정을 통한 지원사업 구체화
- 외국인 시정참여 확대(설명회, 아르바이트 등) 및 국제교류센터 운영 내실화

### ② 국제수준의 영어환경 조성

#### ◇ 그동안 추진상황

- 영어교육 개선을 위한 전문가 초청 간담회('07. 3월) : 의견수렴
- 영국문화원 「영어 어드벤처 버스 프로젝트」 실시 : '07. 5. 8~5. 31

#### ◇ 앞으로 추진계획

- 대전국제학교를 「시민 영어교육의 장」으로 활용 : 하계 영어캠프 등
- 영어능력 향상을 위한 협력 파트너십 구축 : 시+교육청+영국문화원

### ③ WTA 공동협력사업 내실화

#### ◇ 그동안 추진상황

- UNESCO-WTA 아프리카 지역 국제워크숍 : '07. 5. 9~5. 11(나미비아)
- UNESCO Category II 센터 승인 추진 : 신청서 제출 / '07. 4월

#### ◇ 앞으로 추진계획

- '08. 1월 제5회 WTA두바이테크노마트 개최 / 기술전시 등 효과 극대화
- '08 제6차 WTA 총회 대전개최 준비(총 22개국 52개 도시 참여예상)

## 5. 해외도시와 교류협력 및 통상활동 강화

■ 권역별 교류지역 확대를 통한 통상의 내실화와 국제경쟁력 제고

■ 신기술 및 기술우위 품목으로 성장 유망시장 집중 공략

### ① 해외도시와 실질적 교류협력 추진

#### ◇ 그동안 추진상황

- 자매도시교류연합회 운영위원회 개최 : 2회(교류활성화 도모)
- 베트남 빈증성, 라오스 루앙프라방주와 다양한 교류협력 강화
  - 관내기업과 베트남 기업과의 MOU 체결(삼진정밀↔NG, 에스미디어↔VDC)
  - 베트남 빈증성 및 라오스 루앙프라방주 교류협력 MOU 체결
  - 베트남 빈증성장 일행 대전방문 : '07. 6. 18~6. 21

#### ◇ 앞으로 추진계획

- 대전 - 빈증성 간 교류사업 구체화 추진 : 산업단지 조성 등
- 라오스 루앙프라방주지사 초청 교류협력사업 강화 / '07. 7월
- 이테퀴니시 대표단 대전 방문 자매결연 체결 추진 : '07. 11월

### ② 해외시장 개척 적극 추진

#### ◇ 그동안 추진상황

- 시장개척활동 전개 : 해외시장개척단 파견, 박람회 참가 등 7회
- 인터넷 마케팅 및 수출능력 배양 보험료 지원(31개 업체 70백만원)
- 해외상설 상품전시관 운영 : 2개소(남경, 노보시비르스크) 37개 업체

#### ◇ 앞으로 추진계획

- 맞춤형 시장개척사업 지원 및 시·구 및 충청권 공동 추진으로 예산절감
- 내수위주의 산업구조 탈피를 위한 수출증대 활성화
- 기업의 마케팅 능력 배양을 위한 통상전문인력 지원



## 6. 사회적 일자리마련과 노사협력 지원

■ 공공기관 주도적 사회서비스 확대 등으로 고용창출 극대화 도모

■ 노사협의체의 효율적 운영과 활성화 등 건전한 노사문화 정착

### ① 사회적 양극화 해소를 위한 일자리 제공

#### ◇ 그동안 추진상황

- 일자리창출 종합 추진체계 마련 : 8개분야 55개사업 27,795명
  - － 노인일자리, 깨끗한 환경사업, 공공인력 지원, 돌보미 사업 등
- 공공근로사업의 내실화 추진 : 4개 분야 370여명 참여
- 「대전종합고용지원센터」 운영 : 대전지방청과 통합 Site 구축(정보공유)
- 중소기업 경쟁력제고를 위한 인력양성 통합서비스 구축 : '07. 4월

#### ◇ 앞으로 추진계획

- 청년실업 해소를 위한 채용박람회 : '07. 10월 / 300여명 채용목표
- 고용촉진의 인력양성 프로그램 실시
  - － 저소득층 대상 고용 촉진훈련 : 13개 직종 97명
  - － 콜센터 인력양성 사업 추진 : 저소득·장애인 등 300여명

### ② 건전한 노사협력 지원

#### ◇ 그동안 추진상황

- 건전한 노사협력을 위한 노사정협의회 운영(노사정 공동선언문 발표)
- 노사협력 프로그램 운영 : 노사정 한마음 전진대회('07. 4월) 등

#### ◇ 앞으로 추진계획

- 노사정 신문화 정립을 위한 노사간 협의기구 운영 활성화
- 대화동 근로자종합복지관 노후화에 따른 정밀안전진단 : 리모델링 등 검토
- 노사협력 및 참여 프로그램 운영 : 근로자 한마음 체육대회 등
- 다수 근로자들이 수혜를 받는 복지관 프로그램 운영방안 강구

## 7. 소상공인 · 서비스산업 육성 지원 강화

- 소상공인 및 예비창업자의 사업성공을 제고를 위한 창업 지원시스템 운영
- 서비스산업의 자생력 확보를 위한 분야별 육성시책 내실 추진

### ① 소상공인 지원사업 추진

#### ◇ 그동안 추진상황

- 소상공인 지원센터 운영 활성화 : 2개소(남부·북부센터) / 10명
  - － 창업자금 및 상담(1,875건), 자금지원(347개 업체 82억원)
  - － 창업강좌, 설명회(23회/3,676명), 이동상담실 운영(47회)

#### ◇ 앞으로 추진계획

- 「소상공인지원센터」 활용 서비스업 등 지원시스템 운영
  - 대전 상권조사 : 50개 상권(역세권 16, 재래시장 9, 일반상권 25)
  - 창업상담 및 컨설팅·자금지원, 경영개선 강좌 내실 있게 추진
- ⇒ 소상공인지원센터 운영성과 평가
- 온라인 사이트 구축, 창업포럼 등 소상공인 경영 컨설팅 강화

### ② 서비스산업 육성 종합시책 내실 추진

#### ◇ 그동안 추진상황

- 서비스산업 경쟁력 강화 종합대책 강구
  - － 서비스산업 육성계획 분야별 시행 : 8개 분야 68개 시책
  - － 경쟁력강화를 위한 설명회 개최 및 규제 개선 건의 : 8건

#### ◇ 앞으로 추진계획

- 지식 서비스산업의 컨설팅 지원 등을 통한 성장기반 확충
- 지식 서비스산업 지원센터 설치 방안 검토 : 산자부와 협의

### Ⅲ. 주요 당면 · 현안사항

1. 대전국제학교 신축 이전
2. 근로자종합복지관 건립
3. 남아공 이테퀴니시와 자매결연 추진

# 1. 대전국제학교 신축 이전

- 교육 인프라 구축을 통한 외국인 정주환경 개선으로 외국인투자 활성화
- 대덕R&D특구, 행복도시 건설 등에 따라 증가하는 외국인 교육수요 충족

## 1] 대전국제학교 현황

- 소재지 : 대전광역시 대덕구 오정동 210-1(한남대 옆)
- 대표자 / 설립주체 : 토마스 J. 팬란드 / 1958년 미국 장로교 등에서 설립
- 학생수 : 602명(유치원, 초·중·고 과정)
- 특 징 : 충청권 유일의 영어권 외국인학교
- 현실태 : 시설 노후(컨테이너 박스를 중학교 교실로 사용), 주변 환경 매우 열악

## 2] 추진 개요

- 이전부지 : 유성구 용산동 대덕테크노밸리내 외국인학교 용지
- 시설규모 : 부지 33,100㎡, 건물 29,090㎡
- 사업기간 : '07 ~ '09
- 사 업 비 : 431억원(부지 매입비 130, 건축·시설비 301)
  - 국비 100억원, 시비 100억원, 자부담 231억원

## 3] 그동안 추진상황

- '07. 3~4 : 산업자원부 및 기획예산처 방문 국비지원 건의(4회)
- '07. 4. 18 : 신축 이전 지원계획 수립(시설규모, 재원조달 방안 등)
- '07. 5 : 중기 지방재정계획 반영 요청, 국비(균특)신청

## 4] 문제점 및 애로사항

- 설립주체인 외국 선교단체 재정지원 중단으로 자부담 확보 어려움

## 5] 앞으로 추진계획

- '07. 7~9 : 외국인투자실무위원회(산자부) 및 외국인투자위원회(재경부) 심의
- '07. 10~12 : 공유재산관리계획 변경 시의회 동의, 공유재산관리조례 개정

## 2. 근로자종합복지관 건립

■ 근로자의 건전한 문화욕구 충족과 향후 근로자 복지수요 토대 마련

■ 대덕테크노밸리내 근로자종합복지관을 신축하여 근로자 후생복지 기여

※ 기존 둔산동 근로자종합복지관은 서부소방서로 용도전환 활용

### ① 건립개요

- 위 치 : 유성구 관평동 767번지(대덕테크노밸리 내)
- 부지면적 : 4,095㎡(1,239평)
- 건축면적 : 연6,611㎡(2,000평) / 지하1층, 지상5층 규모
- 사업기간 : '07. 7 ~ '08. 12월
- 사 업 비 : 121억원(부지매입 17, 건축비 98, 설계비 등 6) / 시비

### ② 그동안 추진상황

- 근로자종합복지관 건립계획 결정 : '07. 4. 24
- 공유재산관리계획 변경승인 및 기본설계비 확보 : '07. 5. 30
- 근로자종합복지관 기본설계안 마련 : '07. 6월
  - － 어린이집, 탁구장, 체력단련실, 에어로빅실, 취미교실 등

### ③ 앞으로 추진계획

- 기본설계 용역 : '07. 7월
  - 토지매입 및 건축비, 실시설계비 등 예산반영 : '07. 9월
  - 공사입찰 공고 등 추진 : '07. 10월
  - 공사착공 추진 : '07. 12월
- ※ 모범 복지관 사례분석을 통한 프로그램 및 운영의 내실화

### 3. 남아공 이테퀴니시와 자매결연 추진

- 양 도시간 교류협력 관계 구축을 통한 교두보 확보
- 아프리카, 중동지역 교류의 취약성을 보완, 우리기업의 진출 선점

#### ① 남아프리카 공화국 및 이테퀴니시 현황

##### ○ 남아프리카 공화국

- 정부형태 : 대통령 중심제
- 언 어 : 아프리카어, 영어
- 종 교 : 기독교, 힌두교, 회도교

##### ○ 이테퀴니시

- 위 치 : 남아프리카 콰주루 나탈 道 동해안
- 면적 및 인구 : 2,292km<sup>2</sup> , 334만명
- 특 징
  - 남아프리카 공화국 중 인구가 두 번째로 많고 경제총생산 8% 담당
  - 더반지역을 포함한 광대한 항포구와 해안이 있어 제조, 관광, 교통, 금융 등 다양한 경제 구성을 바탕으로 수출관련 교역 활발
  - 정책적으로 IT, BT, 전자통신 및 영화산업 개발에 역점을 두고 있는 미래 첨단기술 도시

#### ② 그동안 추진상황

- 이테퀴니시장의 자매결연을 희망하는 서신 접수 : '07. 3. 21
- 이테퀴니시장 초청 교류협력 방안 논의 및 MOU 체결 준비 : '07. 4월
- 이테퀴니시와 교류협력의향서 교환계획 보고 / 시 의회 : '07. 5월

#### ③ 앞으로 추진계획

- 교류협력의향서 교환 : '07. 9월말
- 자매결연 체결 추진 : '07. 11월초