

대전광역시기성종합복지관 관리 및 운영 민간위탁 동의안

의안번호	496
------	-----

제출일자 : 2009. 6. 8.

제 출 자 : 대전광역시장

1. 제안이유

대전광역시기성종합복지관의 관리 및 운영의 제반 업무에 대하여 민간의 전문성을 도입하고 경제성을 제고하는 등 시민 복지서비스 증진과 운영의 효율성을 위하여 민간에 위탁 하려는 것임.

2. 주요골자

가. 민간위탁 대상

- 대전광역시기성종합복지관의 관리 및 운영

나. 건물연면적 : 4,548.32m²(지하 1층, 지상 3층)

다. 부지면적 : 6,266.00m²

라. 위탁 주요시설

- 지하 1층 : 중앙통제실, 전기·기계실, 소화펌프실
- 지상 1층 : 수영장, 찜질방, 주방, 식당
- 지상 2층 : 세미나실, 도서열람실, 정보화교육실, 사무실, 복지프로그램실
- 지상 3층 : 체육관, 체력단련장

3. 참고사항(관련법령)

가. 지방자치법 제104조 제3항(사무의 위임 등)

나. 대전광역시 사무의 민간위탁 촉진 및 관리조례 제4조(민간위탁대상사무 등)

4. 민간위탁 대상

가. 기성종합복지관 현황

- 위 치 : 대전광역시 서구 장안길 28(기성중학교 운동장내)
- 건물연면적 : 4,548.32m²(지하 1층, 지상 3층)
- 부지면적 : 6,266.00m²
- 사 업 비 : 6,676백만원
- 개 관 : 2009. 11월 예정
- 주요시설 : 수영장, 찜질방, 세미나실, 도서열람실, 체육관, 체력단련장 등

나. 민간위탁 대상

- 대전광역시기성종합복지관의 관리 및 운영 전반

다. 주요 내용

- 수탁기관 : 사회복지법인 또는 비영리법인
- 위탁방법 : 공개모집 후 위·수탁협약에 의함
- 기관선정 : 수탁기관선정심사위원회의 심사를 거쳐 선정
 - 6인이상 9인이하(공무원, 사회복지전문가 등)
- 위탁내용 :
 - 수탁자의 성명 및 주소
 - 위탁계약 기간
 - 위탁대상시설 및 업무내용
 - 수탁자의 의무 및 준수 사항
 - 시설의 안전관리에 관한 사항 등

대전광역시기성종합복지관 위탁시설 현황

구 분	시 설 명	면 적(m ²)	비 고
총 계		4,548.32	
지하 1층 (452.67m ²)	중 앙 통 제 실	12.25	
	전 기 실	39.00	
	기 계 실	284.20	
	소 화 펌 프 실	18.20	
	공 용 면 적	99.02	
지상 1층 (1,457.64m ²)	수 영 장	890.51	성인풀, 유아풀, 샤워실, 욕카탕
	찜 질 방	48.30	남, 여 별도
	주 방	61.75	
	식 당	165.23	
	공 용 면 적	291.85	
지상 2층 (1,454.52m ²)	강 당 / 세 미 나 실	228.90	
	음 악 미 술 실	188.24	
	프 로 그 램 실	124.48	
	정 보 화 교 육 실	90.27	
	도 서 열 람 실	102.51	
	물 리 / 재 활 치 료 실	111.60	
	사 무 실 / 관 장 실	112.50	
	자 재 창 고	25.30	
	공 용 면 적	470.72	
지상 3층 (1,183.49m ²)	다 목 적 체 육 관	717.26	무대, 준비실 포함
	조 정 실	16.88	
	창 고	17.01	
	체 력 단 련 장	179.03	
	강 사 실	16.36	
	공 용 면 적	236.95	