

- 별곡길 선형개량공사에 따른 -

도시관리계획(도로,광장) 변경 결정에 대한 의견 청취의 건

의안 번호	500
----------	-----

· 제출일자 : 2009. 6. 8.

· 제 출 자 : 대전광역시장

1. 제안이유

- 날로 증가하는 교통량을 수용하고 지역간 균형발전, 교통안전을 도모하고자 도로 평면선형 및 종단경사 등이 불량하여 개선이 필요한 별곡길(대로3-19호선)의 우리시 구간(서구 기성동 치안센터 ~ 사진개 마을 부근)에 대하여,
- 별곡길 선형개량공사 사업을 시행하고자 함에 있어 도시관리계획 (도시계획시설 : 도로, 광장) 결정(변경)이 필요함에 따라 입안된 도시 관리계획 결정(변경)안에 대해,
- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제25조와 제30조 규정에 의거 도시관리계획(별곡길, 광장) 변경입안 및 결정(변경)을 위하여 같은 법 제28조 제5항의 규정에 정하는 바에 의하여 미리 대전광역시의회의 의견을 청취하는 것임.

【관련법규】

- 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제25조(도시관리계획의 입안)
- 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제28조(지방의회의 의견청취)

2. 주요내용

가. 결정조서

○ 도 로

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	3	19	25	주간선	7,878	광로2-12호선	매노동 도시계획구역계	일반 도로	-	'65.10.14	
변경	대로	3	19	25	주간선	7,878	광로2-12호선	매노동 도시계획구역계	일반 도로	-		선형변경
신설	중로	2	()	15	집산도로	19	대로3-19호선	소로1-1호선	일반 도로	-		도로신설
기정	중로	3	162	12	집산도로	3,340	대로3-19호선	대로3-19호선	일반 도로	-	'96.7.22	
변경	중로	3	162	12	집산도로	3,199	대로3-19호선	대로3-19호선	일반 도로	-		노선축소
기정	소로	1	흑석1	10	국지도로	202	흑석동193-2	흑석동158-1	일반 도로	-	'06.7.20	
변경	소로	1	흑석1	10	국지도로	182	흑석동193-2	흑석동158-1	일반 도로	-		선형변경 노선축소
신설	소로	3	()	6	국지도로	100	대로3-19호선	소로1-1호선	일반 도로	-		도로신설

○ 광 장

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
폐지	11	교통광장	사진포광장	서구 흑석동 715-7번지 일원	7,655	감) 7,655	-	'96.7.22	

나. 결정(변경) 사유서

○ 도 로

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
대로3-19호선	대로3-19호선	선형변경 및 가·감속차로 확보	도로 평면선형 종단경사 개선 및 가·감속차로 확보에 따른 선형변경(set back B=3.0m, L=197m)
-	중로2-()호선	도로신설(L=19m)	평면교차에 따른 도로신설
중로3-162호선	중로3-162호선	노선축소(감 141m)	대로3-19호선 선형변경에 따른 종점부 연장축소
소로1-흑석1호선	소로1-흑석1호선	선형변경 및 노선축소(감 20m)	대로3-19호선 선형변경에 따른 시점부 선형변경 및 종점부 연장축소
-	소로3-()호선	도로신설(L=100m)	대로3-19호선 선형변경에 따른 농기계 및 농업용차량을 위한 도로신설

○ 광 장

도면표시번호	시 설 명	변 경 내 용	결 정 사 유
11	교통광장 (사진포 광장)	폐지(A=7,655㎡)	평면교차에 따른 교통광장 폐지

3. 계획의 배경 및 목적

가. 배 경

- 우리시 서구 가수원과 충남 논산시 벌곡면을 연결하는 벌곡길(대로3-19호선)의 굴곡진 오르막길 직선화 및 종단경사 완화하여 불합리한 도로 구조개선으로 지역간 균형발전을 도모하기 위한 도시관리계획 결정(변경) 신청 등 제반 행정절차를 이행하였음.

나. 목 적

- 기존 벌곡길(대로3-19호선)의 선형개량, 확장 등을 통하여 도로구조를 개선하여 교통체증 해소, 교통사고 예방 및 안전한 도로교통환경 조성 및 지역간 균형발전 도모.

다. 계획의 범위

- 지역적 범위 : 벌곡길 (대로3-19호선)
 - 시 점 : 대전광역시 서구 기성동 치안센터
 - 종 점 : 대전광역시 서구 흑석동 사진개마을 부근
- 공간적 범위 : 벌곡길 (대로3-19호선) / L=0.8km(전체구간 L=3.8km)
- 시간적 범위 : 기준년도 2009년, 목표년도 2013년

4. 사업계획

가. 사업 추진계획

- 노 선 명 : 벌곡길 (대로3-19호선)
- 사 업 명 : 대전광역시 벌곡길(1공구)선형개량공사
- 사 업 량 : 도로선형개량 B=25m, L=0.8km
- 사 업 비 : 60억원(전체사업비 : 167억원 / 국비83.5억원, 시비83.5억원)
- 사업기간 : 2009년 ~ 2011년

5. 기초현황분석

순번	검 토 사 항	검 토 결 과
1	상위 계획 검토	<ul style="list-style-type: none"> · 금회 도시관리계획(도로, 광장) 변경결정 부지는 흑석동 일원으로 대전광역시계획에 자연녹지지역/개발제한구역 및 자연녹지지역/제1종지구단위계획구역으로 계획되어 있음 · 도시기본계획상 대로3-19호선으로 계획
2	주변의 자연환경 현황	<ul style="list-style-type: none"> · 금회 도시관리계획(도로, 광장)변경내의 토지는 답, 도로, 임야가 주를 이루고 있음.
3	기존의 지역·지구 및 구역과 주변 도시계획 현황과의 조화여부	<ul style="list-style-type: none"> · 금회 도시관리계획(도로, 광장) 변경결정 부지는 자연녹지지역이며 개발제한구역으로 타 도시계획현황과 기존의 용도지역·지구 및 구역에 영향은 미치지 않은 것으로 사료됨
4	기존의 다른 도시계획과의 상충여부	<ul style="list-style-type: none"> · 금회 도시관리계획(도로) 변경결정으로 인하여 대로3-19호선과 소로3-()호선이 일부 중첩되나 중복구간에 대하여 상호시설에 지장이 없도록 사업계획에 반영하였음
5	재원 조달방안 적정한지 여부	<ul style="list-style-type: none"> · 위험도로 구조개선사업으로 총사업비는 국비지원 50%와 지방비 50%로 년차별 예산확보 추진 ('08년:10억, '09년:42억, '10년:96억, '11년:19억)
6	도시계획시설의 설치로 인한 환경훼손 여부	<ul style="list-style-type: none"> · 본 대상지는 대부분 답, 도로, 임야지역으로 지역경관에 미치는 영향은 크지 않을 것으로 사료됨
7	도시계획시설 설치에 필요한 토지의 확보 방안	<ul style="list-style-type: none"> · 금회 도시관리계획 변경결정으로 사업에 편입되는 토지는 대부분 사유지로 연차적으로 모두 매입할 계획임

6. 개발여건 분석

구 분	현 황	계 획 방 안
입지여건	<ul style="list-style-type: none"> 대전시 서구 가수원동과 충남 논산시 벌곡면을 연결하는 도로로써 1996. 7. 22일 도시계획시설(도로 : 대로3-19호선)로 결정되어 있으며 현재 2차로로 개설 사용중임 	<ul style="list-style-type: none"> 기존 2차로를 4차로로 확장하여 교통체증을 해소하고 지역간 균형발전에 기여하고자함
지형·지세	<ul style="list-style-type: none"> 계획노선의 주변지역은 완경사지와 경사지가 구분되는 지형임 	<ul style="list-style-type: none"> 기존 차로를 확장하기 때문에 대규모 절·성토의 공사가 없어 자연환경 피해가 적음
수 문	<ul style="list-style-type: none"> 해당사항 없음 	<ul style="list-style-type: none"> 해당사항 없음
경 관	<ul style="list-style-type: none"> 계획노선의 주변지역은 대체로 경작지와 산림지로 되어 있음 	<ul style="list-style-type: none"> 기존 자연환경과의 이질감을 최소화하고 주변 자연환경과의 조화를 이룰 수 있도록 자연친환경적인 공법을 도입하여 처리할 계획임
토지이용	<ul style="list-style-type: none"> 지목상 답 68.8%, 도로 14.8%, 임야 10.7%, 기타 5.7%를 점유 	<ul style="list-style-type: none"> 개발 가능지, 접근성 분석에 따른 개발한계지역 설정
교 통	<ul style="list-style-type: none"> 대전남부 순환고속도로와 인접하여 위치하며, 충남 논산시 벌곡면과 우리시 서구 가수원동을 연결하는 벌곡길(대로3-19호선)을 선형개량 토록 계획됨 	<ul style="list-style-type: none"> 기존도로 우리시 서구 가수원동과 충남 논산시 벌곡면을 연결하는 벌곡길(대로3-19호선)의 일부구간 선형개량 계획 (1공구:B=25m, L=0.8km/ 전체3.8km)

□ 위치도

