

용운국제수영장 시설운영 · 관리 민간위탁 동의안

의안번호	493
------	-----

제출일자 : 2009. 6. 8.
제 출 자 : 대전광역시장

1. 제안이유

- 2009년 제90회 전국체전대비 건립중인 용운국제수영장의 효율적 관리로 전국체전의 성공적개최와
- 체전이후 운영프로그램 다양화, 체계적인 시설 관리, 인력 및 비용절감 등을 통한 운영의 활성화를 위하여 민간 에게 위탁 관리하고자
- 대전광역시 사무의 민간위탁 촉진 및 관리조례 제4조 제3항의 규정에 의하여 시 의회의 동의를 구하려는 것임.

2. 주요골자

가. 민간위탁 대상

- 위 치 : 동구 용운동 산12-2외 6필지
- 시 설 명 : 용운국제수영장
- 대지면적 : 67,198㎡(자연녹지지역)
- 시설규모 : 지하1층, 지상4층, 연면적17,515.1㎡
 - 경영풀 / 50m×10레인×1.8, 연습풀 / 25m×4레인
 - 다이빙풀 / 33m×25m×5m, 유아풀 / 6m×7m
- 주 차 장 : 302대(실내170, 실외132)

나. 위탁 내용

- 민간위탁 대상시설의 운영·관리, 시설물유지보수
- 운영에 따른 수입 및 지출, 결산업무 등
- 기타 용운국제수영장에 대한 운영·관리 전반

다. 위탁운영 방법

- 위탁운영 관리비 보조

3. 참고사항

가. 관련법령

- 지방자치법 제104조 제3항(사무의 위임 등)
- 대전광역시 사무의 민간위탁 촉진 및 관리조례 제4조(민간 위탁대상사무 등)
- 대전광역시 체육시설 관리운영조례 제24조(위탁운영관리)

나. 그동안 추진상황

- '06. 10 : 공유재산관리계획 승인
- '07. 7 : 기본 설계
- '07. 12 : 공사착공
- '09. 8 : 공사준공 예정

다. 향후 추진계획

- '09. 7 : 관리·운영계획 확정 / 위탁운영 협약체결
- '09. 8 : 수영장 운영을 위한 사전 준비
- '09. 9 : 수영장 시범운영 및 전국체전 준비
- '09. 10 : 전국체전 개최 및 시민개방 준비
- '09. 12 : 수영장 개장

4. 민간위탁 대상시설 세부현황

층 별	면적(㎡)	주요시설	시설개요
계	17,515.1		
지하1층	4,604.28	홀, 코아, 주차장	○ 주차장 172대
1 층	2,620.64	프레스센터 관 리 시 설	○ 기계실 , 전기실 , 발전기실 ○ DECK
2 층	6,946.53	수 영 장 경기운영시설	○ 다이빙풀(33m * 25m * 3~5H) ○ 경영풀(50m * 10Lane * 1.8H) ○ 연습풀(25m * 4Lane * 1.4H) ○ 유아풀 및 온수풀
3 층	2,507.17	관람시설 귀빈실 사 무 실	○ 관람석 1,312석(장애인석 36석포함) ○ 이동식의자 380석
4 층	836.48	관리시설 관람시설	○ 관람석 1,311석 ○ DECK
옥 탑		계 단 실	○ 엘리베이터(전망용 20인승 3기)기계실
옥 외		휴식공간	○ 주차장 128대 ○ 벽천광장 , 생활체육시설