

# 의안검토보고서

1. 발의일자 및 발의자 : 2009. 5. 8. 권형례 의원 외 6인
2. 건 명 : 대전광역시 주택조례안
3. 안건요지 : 따 로 불 임
4. 검토의견 : 따 로 불 임

위 안건에 대한 검토사항을 별첨과 같이 보고합니다.

2009년 5월 일

산 업 건 설 위 원 회  
전문위원 연 정 수

# 대전광역시 주택조례안 검 토 보 고

본 안건은 2009년 5월 8일 권형례 의원 외 6인의 의원으로부터 발의되어 2009년 5월 8일 우리 위원회에 회부되었음.

## 1. 제안이유

「주택법」에서 위임한 사항과 대전광역시의 주택정책에 관한 기본적인 사항을 규정하고 그 시행에 필요한 사항을 규정하려는 것임.

## 2. 주요내용

- 가. 주택종합계획의 수립을 위한 세부 사항을 정함(안 제5조).
- 나. 저소득층의 공공주택공급 및 지원에 관한 사항을 규정함(안 제6조).
- 다. 주거환경조성 및 개선 지원 사항을 정함(안 제7조).
- 라. 주택정책심의위원회의 설치 근거를 마련함(안 제8조).

## 3. 검토의견

- 본 조례안은 시민의 주거생활 안정과 주거수준 향상을 위하여 「주택법」에서 조례로 위임된 사항과 주택종합계획의 수립 및 주택정책심의위원회의 설치를 위한 근거를 마련하려는 것입니다.

조례안 세부내용을 보면,

- 조례제명을 「대전광역시 주택조례」로 정하고, 안 제3조 내지 안 제4조에서는 시민의 최저주거수준을 확보하기 위하여 시의 책무와 주택사업자의 노력에 관한 사항 등을 정하였으며,

- 안 제5조에서는 종합적이고 체계적인 주택정책 추진을 위하여  
우리시 주택종합계획을 수립하도록 하였으며,
- 안 제6조 내지 안 제7조에서는 저소득층의 공공주택 공급과 지원에  
관한 사항, 주거환경조성 및 개선 지원에 관한 사항을 정하였습니다.
- 또한, 안 제8조 내지 안 제13조에서는 주택정책심의위원회의 구성 및  
운영에 관한 사항을 정하여 주택종합계획의 수립과 변경, 「대전  
광역시 주택조례」 개정, 그 밖에 주택정책에 관한 중요사항을 심의  
할 수 있도록 하였습니다.

## 이상과 같이 조례안 검토결과,

- 본 조례안은 우리시 주택정책의 근간이 되는 주택종합계획의  
수립과 시민의 최저주거수준 확보를 위한 공공주택의 공급, 주택  
정책심의위원회의 구성 및 운영에 관한 사항을 정하여 보다 안정  
적이고 체계적인 주택정책을 추진하려는 것으로 별다른 문제점은  
없는 것으로 판단되나,
- 주택종합계획 수립과 주택정책심의위원회 구성이 다소 늦은 감이  
있어 업무에 보다 많은 관심을 가지고 추진에 철저를 기하여야 할  
것으로 사료됩니다.