

2008년 도
행정사무감사결과보고서

대전광역시의회

산업건설전문위원실

목 차

I.	목	적	.....	1					
II.	기	간	.....	1					
III.	대	상	기	관	1				
IV.	감사위원회	편성	.....	2					
V.	감사일정	및	장소	2					
VI.	감사요령(방법)	.....	3						
VII.	감	사	결	과						
가.	총	괄	.....	3					
나.	주	요	감	사	실	시	내	용	4
다.	시정등	조치	요구내용							
	·	경	제	과	학	국	5		
	·	교	통	건	설	국	12		
	·	도	시	주	택	국	19		
	·	농	업	기	술	센	터	22	
	·	건	설	관	리	본	부	23	

2008년도 행정사무감사 계획

I. 감사의 목적

- 지방자치법 제41조 및 같은 법 시행령 제39조, 대전광역시의회 행정사무감사 및 조사에 관한 조례에 의거 산업건설위원회 소관 기관(부서)에 대한 행정사무감사를 실시하여 시정운영에 대한 정확한 실태파악
- 불합리한 제도개선과 올바른 정책방향을 제시하여 문제점을 개선하고 예산집행의 적정여부를 판단하여 2009년도 예산안 심사에 반영하는 등 시민의 대표기관으로서 시정이 효율적으로 운영될 수 있도록 견제와 감시역할 수행

II. 감사기간 : 2008. 11. 13(목) ~ 11. 20(목) / 8일간

III. 대상기관 : 11개 기관

당연 감사대상기관		본회의승인 감사대상기관(3)
본청 및 직속기관(4)	사 업 소(4)	
○ 경제 과학 국	○ 건설 관리 본 부	○ (재)대전테크노파크
○ 교통 건설 국	○ 노은농수산물도매시장 관리사무소	○ (재)중소기업종합지원센터
○ 도시 주택 국	○ 오정농수산물도매시장 관리사무소	
○ 농업기술센터	○ 차량 등록 사업 소	○ (재)대전신용보증재단

IV. 감사위원회 편성 / 14명

대 상 기 관	감사위원장	감 사 위 원	보 조 직 원
○ 경제과학국 - 노은농수산물도매시장 - 오정농수산물도매시장 (재)대전테크노파크 (재)중소기업종합지원센터 (재)대전신용보증재단 ○ 교통건설국 - 차량등록사업소 ○ 도시주택국 ○ 농업기술센터 ○ 건설관리본부	오 영 세	권 형 레 양 승 근 전 병 배 곽 영 교 심 준 홍	전 문 위 원 직 원 4명 속기사 3명

V. 감사일정 및 장소

일 시	대 상 기 관	장 소
11. 13 (목)	○ 경제과학국 - 노은농수산물도매시장관리사무소 - 오정농수산물도매시장관리사무소 (재)대전테크노파크 (재)중소기업종합지원센터 (재)대전신용보증재단	산업건설위원회 회 의 실
11. 14 (금)	”	”
11. 17 (월)	○ 교통건설국 - 차량등록사업소	”
11. 18 (화)	”	”
11. 19 (수)	○ 도시주택국	”
11. 20 (목)	○ 농업기술센터 ○ 건설관리본부	”

VI. 감사요령(방법)

- 증 인 선 서
- 업무현황 청취
 - 2008년도 업무추진상황 및 2009년도 업무계획
- 질 의 · 답 변
- 현 지 확 인 (필요시) 및 기타

VII. 감사결과

가. 총 괄

소 관 별	계	시정	촉구	건의	비 고
계	94	18	38	38	
경 제 과 학 국	32	5	14	13	
교 통 건 설 국	33	7	13	13	
도 시 주 택 국	19	4	7	8	
농업기술센터	5		1	4	
건설관리본부	5	2	3		

나. 주요감사실시내용

소관부서	주요내용	비고
경제과학국	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 첨단의료복합단지 유치 등 국책사업 추진 ◦ 지역연고기업 및 정부출연연구기관 이탈 방지 ◦ 대규모점포 입점제한 ◦ 도시가스 양극화 해소방안 ◦ 산업용지 확보 및 기업유치활동 전개 ◦ 재래시장 활성화와 우리농산물 판로지원 	
교통건설국	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 불법주정차 대책 및 건축물 부설주차장 관리 ◦ 도시철도 2호선 추진 ◦ 브랜드택시 서비스 개선방안 ◦ 지역건설경기 활성화 방안 ◦ 자전거이용 활성화 및 인프라 구축 ◦ 원자력 안전대책 강구 	
도시주택국	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 지역건설경기 활성화 방안 ◦ 시청 남문광장 녹지축 개선 ◦ 각종 재개발·재건축사업 추진 철저 ◦ 서남부1단계 택지개발사업 현장 폐기물처리 대책 ◦ 광고물 정비 및 야간조명 등 도시미관 관리 ◦ 대전역 역세권 개발사업 추진 ◦ 경부고속철도변 정비사업 추진 	
농업기술센터	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 농촌노인활력화 지원사업 관련 ◦ 은퇴후 귀농인구에 대한 대책 ◦ 농산물 직거래 활성화 방안 강구 	
건설관리본부	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 시설물 보수보강 대책 ◦ 지역건설경기 활성화 방안 ◦ 간선도로변 녹지형 중앙분리대 설치위치 재검토 	

다. 시정 등 조치요구내용

소관부서	감사사항	조치요구내용	비고
경제 과학국	· 첨단의료복합단지 대덕특구유치 관련	· 첨단의료복합단지유치 핵심전략수립용역 결과 지적사항에 대해서는 철저히 보완 하고, 전·현직 정치인 및 고위 공직자 등을 총 망라한 인적 네트워크를 구축 하는 등 첨단의료복합단지 유치를 위해 보다 적극성을 가지고 다양한 전략을 수립하여 추진하며, 필요한 경우 범 향토기업, 시민, 시민단체를 총 망라한 범시민적인 유치 모금활동을 전개하는 등 국책사업 유치에 만전을 기하기 바람.	촉구
	· 대규모점포 및 SSM 규제 근거 마련	· 대규모점포와 SSM의 입점을 효율적으로 규제할 수 있는 조례 제정 검토 ※ 대규모점포 규제 관련 조례 제정 현황 제출	건의
	· 대규모점포 지역 기여도 제고 관련	· 대규모점포 청사관리 각종 용역에 지역 업체 참여율 제고와 지역법인화를 유도 하고, 이익금 중 일부를 불우이웃돕기에 기여하는 등 대규모점포의 지역기여도 제고를 위하여 다양한 방안 강구	촉구
	· 남대전종합물류 단지 내 재래 시장 물류창고 건립 관련	· 상인회에서 재래시장 물류창고 건립을 반대하는 실질적인 이유를 분석하여 대책 마련 후 사업이 추진될 수 있도록 조치 하고, 향후 비슷한 사업 추진시 보다 면밀한 사전조사와 여론 수렴으로 신중하게 추진할 것을 당부	시정

소관부서	감사사항	조치요구내용	비고
경제 과학국	· 재래시장과 대규모 점포간의 조화를 통한 상호발전 도모	· 일괄적인 대규모점포 억제를 통한 재래시장 활성화를 도모하기 보다, 재래시장과 대규모 점포 각자의 특성을 살려 조화를 통해 상호발전을 도모함으로써 시민편의 및 지역경제 활성화에 기여할 수 있도록 대책 마련	건의
	· 대규모점포 입점 제한 규제 관련	· 용전동 동부 고속·시외버스터미널 건립에 대규모점포 입점제한이 걸림돌이 되고 있으니 지역경제활성화를 위한 대책 마련	촉구
	· 대규모점포 차별화 관련	· 대규모점포 중 대형마트와 백화점을 일괄 하여 규제하지 말고 지역경제에 미치는 양쪽의 기능을 구분해서 차별화된 정책 수립·추진	건의
	· 적극적인 기업 유치 활동 전개	· 수도권 규제완화와 관련하여 정부 정책만 비난할 게 아니라, 전남 장성군의 경우처럼 기업이 지역에 입점 시 공장설립허가 등 민원처리기간을 최대한 단축하여 처리하고, 다양한 인센티브를 줌으로써, 기업유치에 총력을 기울일 것을 건의	건의
	· 대전신용보증재단 영세자영업자 특례보증 지원 기준 완화	· 정부의 뉴스타트 2008 프로젝트에 따라 영세 자영업자들에게 특례보증을 실시하고 있는 대전신용보증재단의 객관적 기준이 타 지자체보다 엄격하여 대출실적이 저조 하므로 지원기준을 완화하여 본연의 제도 도입취지를 살릴 수 있도록 조치	건의

소관부서	감사사항	조치요구내용	비고
경제 과학국	· 재래시장현대화 사업사전검토 철저	· 최근 아케이드가 탑재된 유성장옥이 도시 정비사업에 따라 2년만에 철거될 예정으로 사업시행시 철저한 사전검토가 요구되며, 재래시장 활성화에 천편일률적인 투자보다 상인들의 자구노력과 주변여건 등을 고려 하여 실질적으로 필요한 사업을 선별, 선택과 집중을 통한 차별화된 투자전략 마련	시정
	· 한우사육농가 조사료 공급을 위한 대체방안 강구	· 최근 국제곡물가격 인상으로 축산농가가 사료확보에 어려움을 겪고 있는바, 유희 경작지에 유채꽃·호밀 등 조사료를 재배 하는 등 축산농가에 조사료를 효과적으로 공급할 수 있는 방안 강구	건의
	· 한우사육농가 수익증대를 위한 유통구조 개선방안 마련	· 한우의 유통마진이 40%에 달해, 수입 축산물 과의 가격·품질 경쟁에서 우위를 점하 려면 유통구조를 획기적으로 개선하는 방안이 요구됨	건의
	· 로컬브랜드(토바우) 공유방안 검토	· 축협과 협의하여 충남 로컬브랜드(토바우) 에 대전지역 축산농가도 등록하여 수익 증대에 도움이 될 수 있는 방안 적극 강구	건의
	· 도시가스 양극화 해소방안 마련	· 농촌지역, 저소득층 거주지역 일수록 도시 가스 관로가 설치되지 않아 주민들이 불편을 겪고 있는데, 도시가스 양극화 해소를 위한 대전시의 적극적인 대책 마련	촉구

소관부서	감사사항	조치요구내용	비고
경제 과학국	· 재개발, 재건축 예정지역 도시가스 배관 설치 규제 완화방안 강구	· 주거환경이나 재개발·재건축 계획이 있는 지역은 도시가스 배관 설치를 일괄적으로 규제하고 있는데, 지역 및 사정에 따라 선별적으로 규제를 완화하여 도시가스 배관이 공급될 수 있는 방안 강구	건의
	· 대덕특구내 기업· 정부출연연구 기관 타 지자체 유출 관련	· 최근 대덕특구내 기업이나 정부출연연구 기관들이 입지여건 및 기타환경이 여의치 않아 타 지자체로의 유출이 가시화 되고 있으니 이를 방지하기 위한 시의 적극적인 대책 마련	촉구
	· 연고기업 관련 중소업체 파악 대처	· 연고기업이 타 지자체로 유출시 관련 중소 업체들이 연쇄적으로 유출되어 경제적 손실이 더욱 커지므로 연고기업에 대한 철저한 조사·분석으로 대책 마련	촉구
	· 기업지원 관련 위원회 활성화 방안 강구	· 중소기업육성기금심의위원회, 기업유치심 의위원회 등 기업지원 관련 위원회 활동 실적이 저조한 바, 위원회가 기업지원에 실질적으로 도움이 될 수 있도록 활성화 하는 방안 강구	촉구
	· 대전시와 대덕특구내 정부출연연구기관 간 연계성 강화	· 대덕특구내 정부출연연구기관들의 중앙 정부 인맥이나 지식 같은 인프라를 활용 하기 위해서는 대전시가 대덕특구내 출 연연과의 연계성을 강화하여 첨단복합단 지 유치를 위해 공조하는 것이 필요함	건의

소관부서	감사사항	조치요구내용	비고
경제 과학국	· 아파트형 공장 설립규제 관련	· 아파트형 공장 설립시 각종 규제가 작용하여 걸림돌이 되고 있는 바, 이에 대한 근본적이고 효율적인 대책 마련	촉구
	· 대전신용보증재단 보증기업에 대한 사후관리 철저	· 보증기업 중 휴·폐업한 기업에 대하여 사후관리를 소홀히 한 채 방치하여 문제가 되고 있는바 이에 대한 대책 마련	시정
	· WTA 총회 관련	· WTA 의장도시로써 지난 10년간 30억원 이상을 투자하였으나 국제적인 위상이나 인적 인프라 구축 등 눈에 보이지 않는 효과는 있었으나, 가시적인 효과는 미흡하였음. 이에 대한 대책 마련	건의
	· 컨벤션센터내 호텔미건립에 따른 스마트시티 책임추궁	· 대전시가 컨벤션센터내 호텔건립을 위해 외자유치를 추진하느라 애쓰고 있는 점은 인정하지만, 그보다 스마트 시티가 호텔 미건립한 책임을 추궁하여야 할 것임.	건의
	· WTA 사무총장 대체인재 육성 대책 마련	· WTA 사무총장이 업무적으로 유능하다고는 하나 총장 부재시 사무국 기능에 차질초래가 예상됨에 따라 관련분야 인재영입 등 적극적인 대책 마련	촉구

소관부서	감사사항	조치요구내용	비고
경제 과학국	<ul style="list-style-type: none"> 제6차 WTA 대전총회 준비 미흡 	<ul style="list-style-type: none"> 제6차 WTA 대전총회는 첨단의료복합단지 유치에 대해 대전을 홍보할 수 있는 절호의 기회였음에도 불구하고 장·차관이상 주요 인사가 불참함으로써 행사의 의미가 퇴색되었음. 향후 IAC 대회 등 각종 행사 추진 시에는 철저한 사전홍보와 특히, 주요인사 초청으로 행사준비에 만전을 기하기 바람. 	시정
	<ul style="list-style-type: none"> 오정농수산물도매시장 현대화사업 국비 지원을 상향 	<ul style="list-style-type: none"> 오정농수산물도매시장 시설 현대화를 위하여 총사업비 458억원을 투입하여 사업을 추진함에 있어 국비지원율이 저조(30%)하여 지방비 부담이 예견되는 바, 국비확보를 위한 특단의 대책 마련 	촉구
	<ul style="list-style-type: none"> 오정농수산물도매시장 주차료 징수방안 개선 	<ul style="list-style-type: none"> 오정농수산물 도매시장은 잠깐 진입했다가 그냥 나오는 차량에게도 기본 주차시간 없이 주차료를 징수하고 있는데, 행정처리를 개선하기 바람. 	시정
	<ul style="list-style-type: none"> 대덕테크노밸리내 나노산업화용지 분양으로 지역 경제 활성화 	<ul style="list-style-type: none"> 2007년 7월 나노산업화용지가 유찰된 후 후속조치가 이루어지지 않았으며 부지가격 인상으로 분양이 더욱 어렵게 되었음. 지역경제활성화를 고려할 때 조속한 시일내에 나노산업화용지가 분양될 수 있도록 최선의 노력을 당부함 	촉구

소관부서	감사사항	조치요구내용	비고
경제 과학국	<ul style="list-style-type: none"> 대덕테크노밸리내 산업용지 투기 근절 방안 마련 	<ul style="list-style-type: none"> 산업용지부족사태에도 불구하고 조성원가에 부지를 매입한 업체중 일부가 공장착공을 미루면서 불법전매를 하는 사례가 있으므로 투기 근절을 위한 대전시의 적극적인 대책 마련 시급 	촉구
	<ul style="list-style-type: none"> 대덕연구개발특구 산업용지조성사업에 시가 주도적역할 수행 	<ul style="list-style-type: none"> 방현·신성·죽동 등 3개지구 1단계 산업용지 조성사업에 특구육성종합계획의 규정에 따라 토공이 우선사업시행자로 지정됨에 따라 대전시와 산하공기업이 주도적으로 참여할 수 없게 되어 침복단지 유치 등 각종 현안사업 추진과 관련하여 문제점이 발생될 수 있는바, 중앙부처와의 협의 또는 특구심의위원회를 통해 관련규정을 수정하는 등 대전시의 적극적인 대책마련 시급 	촉구
	<ul style="list-style-type: none"> 투자유치 인력확대 필요 	<ul style="list-style-type: none"> 현재 투자유치 업무를 1개 담당(5명)이 추진하고 있는데, 타 시도에 비해 조직과 인력면에서 매우 열악한 실정임. 효율적인 성과를 거두기 위해서는 과감한 예산지원, 인력확충과 조직개편이 필요한 시점임. 	촉구
	<ul style="list-style-type: none"> 엑스포 재창조 프로젝트 관련 	<ul style="list-style-type: none"> 엑스포 재창조 프로젝트를 매번 국책사업과 유치와 연계하여 추진하기 때문에 유치 실패의 가능성을 고려할 때 항상 엑스포의 미래가 불투명한 것임. 따라서 엑스포 재창조 본래의 뜻과 취지를 되살려 국책사업과 별개로 추진하여야 할 것임. 	건의

소관부서	감사사항	조치요구내용	비고
교통 건설국	· 운전자 푸른쉼터 시설개선 및 관리 철저	· 화장실 및 휴식공간 부족 등 택시운전자의 고충을 덜어주기 위하여 조성된 운전자 푸른쉼터가 시설이 열악하고, 홍보부족 및 관리소홀로 인하여 일반 자가용이 주차되어 있거나, 주변에 쓰레기 및 오물 등으로 휴식공간으로써 기능을 상실한 실정으로 이에 대한 대책 마련.	시정
	· 브랜드 택시 카드 결제 및 콜비 관련	· 법인브랜드택시가 카드결제한 대금을 회사에 청구하면 3일 이후에나 받을 수 있어, 카드 결제를 기피하는 실정임. 또한 콜비를 택시 측에서 부담하기 때문에 단거리 손님의 경우 타산이 맞지 않아 콜을 꺼리는 실정 으로 이에 대한 대책 마련	시정
	· 브랜드 택시 서비스 개선 관련	· 카드 단말기나 콜센터 운영과 같은 일반적인 지원보다는 일본의 엠케이 택시의 사례를 벤치마킹하여 운전자 복지와 서비스 개선 등 근본적인 해결방안을 강구할 것.	건의
	· 브랜드택시 업무 협약조약서 관련	· 2007. 7. 4. 대전광역시와 택시조합간 업무 협약을 체결(변경)했는데, 그 내용중 입찰 가격이 당초 사업계획보다 저렴하게 구입 하였을 경우, 자부담을 경감할 수 있다는 조항이 있음. 이는 불공정 협약으로 생각 되는 바 재검토 요망	시정
	· 도시철도 2호선 노선계획 관련	· 도시철도 2호선 노선계획시 행정편의 위주로 추진할 것이 아니라 범시민적인 합의사항을 도출하여 공감대를 얻을 수 있는 최적의 안으로 추진요망	촉구

소관부서	감사사항	조치요구내용	비고
교통 건설국	· 도시철도2호선 관련	· 타시도의 경우 1호선 준공전에 이미 2호선을 착공한 경우가 대부분이고, 여건이 비슷한 광주광역시의 경우도 2호선을 추진중에 있는데, 우리시는 2006년 예비타당성조사 실패이후 자기부상열차, 1호선부채 등을 이유로 최근까지 추진사항이 없음. 이는 2호선 추진에 대한 의지가 부족하다고 생각되는바 2호선 조기착수를 위한 종합적이고 적극적인 대책 강구	촉구
	· 도시철도 2호선 노선계획 관련	· 도시철도 2호선 노선계획시 우리시 백년 대계를 내다보고 전문가의 의견을 수렴하여 공정하고 과감하게 추진하여야 할 것임.	촉구
	· 도시철도 기본 계획 및 타당성 검토용역 관련	· 도시철도 기본계획 및 타당성 검토용역 시 국토해양부와 기획재정부의 기준에 맞추어서 객관적으로 용역을 수행할 수 있도록 검토요망.	촉구
	· 위원회 관련	· 교통건설국 소관 위원회를 보면 개최실적이 전무하거나 저조한 위원회가 많음. 따라서 비슷한 성격의 위원회는 분과위원회 신설 등의 방법으로 통·폐합하는 것이 행정의 효율성 및 예산절감 차원에서 합리적일 것임.	시정
	· 자전거이용 활성화 관련	· 자전거이용 활성화를 위하여 시설투자에만 집중하지 말고, 자전거 이용을 위한 시민의식 공감대 형성과 안전성 확보 차원에서 다각적인 측면을 고려하여 시책을 추진하여야 할 것임.	촉구

소관부서	감사사항	조치요구내용	비고
교통 건설국	· 자전거 보험 관련	· 자전거보험의 법적근거, 실효성, 시민의견 수렴 등 다각적인 측면을 고려하여 신중 하게 추진하는 것이 타당함.	촉구
	· 시민공용자전거 관련	· 주요업무계획을 보면 2010년까지 시민 공용자전거를 20,000대 보급할 예정인데, 그 전에 무인대여시스템 도입 등 다각 적인 측면을 충분히 검토한 후 보급하는 것이 합리적이며, 또한 자전거 등록제가 시행될 경우 등록자들에게만 보험을 가입시켜주는 방법도 예산을 절감하는 좋은 방안이 될 것임.	건의
	· 지역건설산업 활성화 관련	· 지역건설산업 활성화를 위하여 지역건설 산업활성화협의회에 철도관리공단, 수자원 공사, 조달청 등의 임원을 참여 시키고, 지역업체 참여실태 조사결과를 최대한 활용하는 등 교통건설국, 도시주택국, 건설관리본부 등이 참여하는 유기적인 협조체제하에서 종합적이고 다각적인 대책 강구	촉구
	· 버스전용차로 단속 관련	· 대전일보 10월 18일자에 의하면 버스전용 차로 단속카메라 위치가 부적절하여 사고를 유발한다는 지적이 있어, 개선의 여지가 있음. 또한 버스전용차로 단속의 경우 100m 이상 질주해야 단속되나 시민들은 이를 잘 인식하지 못하고 있으니 이에 대한 대시민 홍보에 철저를 기하기 바람.	시정

소관부서	감사사항	조치요구내용	비고
교통 건설국	<ul style="list-style-type: none"> 버스전용차로 이동식 단속과 관련하여 	<ul style="list-style-type: none"> 버스전용차로 이동식 단속(EEB)의 경우, 예산이 과다하게 소요되어 실효성을 재검토해야 할 필요가 있으며, 단속보다는 계도위주로 행정이 변화하는 것이 바람직할 것임. 	건의
	<ul style="list-style-type: none"> 노상주차장 입찰 방식 관련 	<ul style="list-style-type: none"> 노상주차장 입찰방식은 기준가격 이상 최고가격 입찰자에게 노상주차장 운영권을 주고 있어, 입찰가격 인상에 따른 부담은 시민들에게 돌아갈 수밖에 없음. 따라서 하한가는 현행대로 공고하되 관공서 내부적으로 상한가를 정해서 상한가에 가장 근접한 자에게 운영권을 부여하는 것이 바람직할 것임. 	건의
	<ul style="list-style-type: none"> 노상주차장 낙찰 대금 선납관련 	<ul style="list-style-type: none"> 현재 낙찰된 자는 대금 1년분을 미리 선납하여야 하고, 분기별로 분납시에는 은행이자에 상응하는 가산금을 납부해야함. 이는 상당히 불합리한 조항으로 개선의 여지가 있으며, 부과세 10%도 폐지하는 것이 합리적일 것임. 	건의
	<ul style="list-style-type: none"> 노상주차장 주차요금징수 관련 	<ul style="list-style-type: none"> 노상주차장에서 주차요금 징수를 거부하거나, 도주한 차량에 대하여는 그에 상응하는 행정조치가 있어야 할 것임. 	건의
	<ul style="list-style-type: none"> 내집주차장 갖기사업 관련 	<ul style="list-style-type: none"> 내집주차장 갖기 사업은 취지는 좋으나 실적이 저조한데, 이는 홍보부족으로 보임. 향후 철저한 홍보로 많은 시민들에게 혜택이 갈 수 있도록 조치하기 바람. 	건의

소관부서	감사사항	조치요구내용	비고
교통 건설국	· 건축물부설 주차장 불법 용도변경 관련	· 건축물 부설주차장을 보면 불법으로 용도를 변경해 사용하는 것을 많이 볼 수 있음. 따라서 이에 대한 철저한 지도·감독이 이루어져야 할 것임.	시정
	· 중앙로 지하상가 관련	· 홍명상가의 경우 입주민들과의 갈등으로 사업추진이 지연되고 있고, 역전 지하상가의 경우도 입주민들의 반발로 임대료 부과시 많은 어려움을 겪었음. 마찬가지로 중앙로 지하상가도 2010년 이후 시에서 기부채납 받아 임대료를 부과하게 되어 있는데, 위 사례와 유사한 민원이 예상되니 이에 대한 대책을 마련하여야 할 것임.	건의
	· 불법 주정차 단속과 관련	· 불법 주정차로 인하여 교통사고 유발 및 긴급자동차(소방차 등) 진입시 방해가 되는 등 사회적으로 문제가 되고 있음. 따라서 주차요원을 증원하여 강력한 단속을 하되 지역간 형평성을 고려하여야 할 것임.	촉구
	· 시내버스 노선 개편	· 노선개편시 전 시민들을 대상으로 노선을 개편하게 된 당위성을 홍보하고, 의견을 수렴하여 범시민적인 공감대를 형성할 수 있는 최적의 안을 강구하기 바람.	촉구
	· 행정심판 관련	· 최근 우리시가 행정심판에서 패소하여 예산 및 행정력을 낭비하는 사례가 자주 있는데, 사업 추진시부터 충분한 시민 의견을 수렴과 다각적인 측면에서 신중히 검토하여 불필요한 행정소송으로 인력과 예산을 낭비하지 않도록 대책을 강구 하기 바람	건의

소관부서	감사사항	조치요구내용	비고
교통 건설국	· 원자력 안전 불감증 관련	· 우리 지역에는 한국원자력연구원, 한국수력 원자력발전연구원 등 4개의 원자력 관련 연구시설이 있음. 이 기관들이 대덕특구 내에 계속 존재해야 하는 것은 사실이지만 중저준위폐기물 보관 등의 역할을 하고 있어, 이에 대한 철저한 안전대책과 그에 상응하는 국비지원을 위해 노력해야 할 것임.	촉구
	· 신재생에너지 관련	· 최근 신재생에너지의 중요성이 대두되고 있어, 우리시도 서남부지구내의 가로등을 태양광발전으로 설치하는 등 다각적인 방안을 강구하여야 할 것임.	건의
	· 저상버스 도입 관련	· 현재 도입하는 저상버스는 외국형으로 대당 1억 9천만원이며, 2010년부터 생산 되는 한국형 저상버스는 대당 1억 3천만원 정도 예상됨. 또한 도로사정도 저상버스를 운행하기에 적합지 않은 곳이 있음. 따라서 도로사정 및 예산절감 등을 감안하여 저상 버스 도입에 신중을 기하여야 할 것임.	건의
	· 지역건설산업 활성화 관련	· 행복도시건설청 발주 공사에 지역제한을 하려는 움직임이 있어, 자칫 대전이 소외될 수 있다는 언론보도가 있었음. 따라서 지역제 한을 할 경우, 대전이 포함될 수 있도록 다각적인 측면을 고려한 대책을 강구 하여야 할 것임	촉구

소관부서	감사사항	조치요구내용	비고
교통 건설국	· 상습교통체증 지역 교통문제 해소 관련	· 중촌4가는 좌회전 금지구역으로 지정되어 있어, 교통체증을 유발하고 있으니 이에 대한 대책이 요구되며, 출·퇴근 시간대 상습교통체증 해소를 위한 외곽순환고속 도로 무상 사용 등 다각적인 방안을 강구하여 교통체증해소에 최선의 노력 을 경주해야 할 것임.	촉구
	· 보행권 확보 관련	· 시내 곳곳에 인도없는 교량이나 차도로 인하여 교통사고 유발 등 보행권 침해의 우려가 있으니, 보행전용교량 등 인도를 확보할 수 있는 대책을 강구하여야 할 것임.	시정
	· 자전거 도로 관련	· 수침교 상류까지는 자전거 도로가 우레탄 으로 포장되어 있으나, 하류부터는 비포장 구간으로 되어 있으니, 자전거도로 연계성 확보 및 지역간 불균형 해소 등의 차원에서 해결방안을 강구하여야 할 것임.	건의
	· 신호시설개선	· 횡단보도신호등 잔여표시기가 시민들의 호응을 얻고 있어, 조기에 시내 전지역 으로 확대할 수 있도록 사업비 확보에 만전을 기하기 바람. 또한 차량 신호기 밑에도 잔여시간 표시기를 설치할 수 있는 방안을 강구하기 바람.	건의
	· 옥천길 확장공사 관련	· 옥천길 확장공사가 마무리 단계에 있는데, 회남길 진입로와 폐고속도로 진·출입구의 경우, 교통사고 유발 위험성이 있으니, 이에 대한 대책을 강구하기 바람	촉구

소관부서	감사사항	조치요구내용	비고
도시 주택국	· 건설경기 활성화 방안 관련	· 건설경기 활성화와 관련하여 카자흐스탄 등 러시아 인접국가 등에 대한 출장을 실시하여 우리시 건설업체가 외국에 진출할 수 있는 방안을 시가 의지를 가지고 추진	건의
	· 둔산지구 도시관리계획 관련	· 둔산지구 도시관리계획 재정비시 건폐율, 용적률, 층고제한 등 강화에 따른 유예기간을 차등 적용하여 시민 피해가 가중됨에 따라 차후 재정비시 주민 피해를 최소화할 수 있도록 유예기간을 설정하여 시행하고, 사전에 의회의 충분한 설명과 동의를 구하여 시행.	시정
	· 시청 남문광장 녹지축 개선	· 시청 남문광장 녹지축 개선사업시 사전에 충분한 협의와 여론수렴으로 시민 공감대를 형성한 후에 시행하는 방안 검토	시정
		· 둔산지구 교통체증으로 도로를 확장해야 함에도 오히려 있는 도로를 축소, 폐쇄하는 것은 교통체증을 가중시키는 결과로 이에 대한 충분한 검토를 실시한 후에 시행	시정
	· 도시환경정비사업 관련	· 도시 및 주거환경정비조례에서 다세대주택의 분양대상자 자격과 상가 등 분양대상자에 대한 분양 범위 등에 대하여 현실적으로 조례를 개정하는 방안 검토	건의
	· 서남부 1단계 택지개발사업 관련	· 서남부 1단계 택지개발사업 현장에서 발생되는 생활폐기물, 사업장폐기물, 가연성폐기물 등에 대한 전반적인 문제점을 파악하여 불합리한 부분에 대한 대책을 강구하고 처리 결과를 제출하기 바람.	촉구

소관부서	감사사항	조치요구내용	비고
도 시 주 택 국	· 각종 재개발·재건축사업 관련	· 각종 재개발·재건축사업 시행시 사업 추진 절차와 내용 등을 시민들이 이해하기 쉽도록 사전 홍보와 교육을 철저히 하여 시민피해가 최소화 되도록 하기 바람.	건의
		· 동구, 중구에 밀집되어 있는 각종 재개발·재건축 사업의 동시다발적 시행으로 공급과잉이 이루어져, 미분양사태 발생으로 인한 시민피해를 최소화하기 위하여 분양시기 등을 조정하는 방안 검토	건의
		· 재개발·재건축에 대한 행정절차를 간소화 하여 사업이 조속히 추진될 수 있도록 행정절차 간소화 방안 강구	촉구
	· 간판 등 광고물 관련	· 간판 등 광고물이 무분별하게 난립되어 있어 도시미관을 저해하고 있는 바, 시가 일정한 기준을 정하여 통일된 간판 정비로 도시미관 창출	촉구
	· 야간경관 조명 관련	· 전신주나 벽 등에 불법광고물을 부착하는 사례를 근절할 수 있는 방안 적극 강구	건의
	· 경부고속철도변 정비사업 관련	· 지역적 특성을 살린 야간경관 조명을 실시하여 관광객과 시민들에게 다양한 볼거리를 제공하기 바람.	촉구
		· 경부고속철도변 정비사업 제외구간인 판암I.C~세천유원지 입구까지 정비사업 구역으로 추가 지정하여 계획적으로 정비될 수 있는 방안 강구	촉구

소관부서	감사사항	조치요구내용	비고
도 시 주 택 국	· 도시디자인 관련	· 도시디자인과 내에 도시디자인 관련 전문인력을 보강하여 도시디자인에 대한 업무를 적극적으로 추진하기 바람.	건의
	· 대전역 역세권 개발사업추진 관련	· 대전역 역세권개발계획시 백화점 등을 입점하는 방안을 적극 검토하여 민자역사가 유치될 수 있도록 조치	촉구
		· 공무 국외여행시 장기적인 기간을 선정 하여 외국의 역세권 개발에 대한 종합적이고 체계적인 분석을 실시하여 우리시 역세권 개발에 반영하는 방안 검토	건의
		· 역세권 개발 등 우리 시에 대규모 건축물 건축시 외국의 권위 있는 건축가가 설계에 참여하여 유명 건축물이 건축 될 수 있는 방안 강구	건의
	· 예식장 무단용도 변경 등 불법 사례 근절 관련	· 각종 건축물의 예식장 불법 운영과 예식장 건축물의 무단 용도변경 등 불법사례에 대하여 제도개선이나 법령개정 등을 통하여 불법사례를 근절할 수 있는 방안 강구	시정
	· 주한미군 공여 구역 관련	· 주한미군 공여구역 주변지역에 대한 정비사업시 당초 계획 대비 예산반영 비율이 저조함에 따라 당초 계획대로 정비사업이 추진될 수 있도록 적극 대처 하기 바람.	촉구

소관부서	감사사항	조치요구내용	비고
농업 기술센터	· 농촌노인 활력화 지원사업 관련	· 농촌노인활력화 지원 사업을 하면서 생산된 물품을 노인들이 직접 판매하러 다니지 않고, 소비자들이 마을로 직접 찾아오는 시스템을 구축할 수 있도록 홍보에 만전을 기하기 바람.	촉구
	· 재래시장에 농촌 노인마을 특산물 코너 마련	· 재래시장에 농촌노인마을에서 생산된 특산품을 판매할 수 있는 코너를 별도로 마련하면 소비자들도 믿고 구입할 수 있고, 노인들에게도 좋을 것임.	건의
	· 농산물직거래 활성화	· 농촌지역과 도시지역간 직거래를 통하여 유통비용을 절감할 수 있는 방안 강구	건의
	· 은퇴 후 귀농 인구에 대한 대책 마련	· 초고령화 시대에 접어들면서 은퇴후 귀농 하는 인구가 증가하는 추세임. 따라서 농업 기술센터 청사이전 시 귀농하는 주민들에 대한 교육장소를 마련하기 바람.	건의
	· 조사료 공급 대책 마련	· 국제곡물가격 인상으로 배합사료 가격이 올라 축산농가에 큰 부담으로 작용하고 있음. 따라서 유희농작지를 활용 유채꽃· 호밀등을 재배하는 등 축산농가에 조사료를 공급할 수 있는 방안 강구.	건의

소관부서	감사사항	조치요구내용	비고
건설 관리본부	· 나무심기 관련	· 나무식재 시 고무바를 제거하지 않은채 방치하여 언론에 보도된 적이 있는데, 향후 이러한 사례가 재발되지 않도록 조치	시정
	· 시설물 보수 보강 관련	· 남선공원 입구 복개구조물 및 유등교에 균열발생으로 붕괴 등 대형사고의 위험성이 있어, 이에 대한 보완이 시급한 실정임. ※ 남선공원 입구 복개구조물 및 유등교 보수·보강계획서 제출	시정
	· 간선도로변 녹지형 중앙분리대 나무 심기 관련	· 간선도로변 녹지형 중앙분리대 설치시 좌회전이나 유턴 등 교통흐름에 방해가 되지 않도록 위치선정에 신중을 기하기 바람.	촉구
	· 한밭운동장 리모델링공사 관련	· 프로배구리그가 곧 시작되는데 시민들이 경기관람에 불편이 없도록 주차장 확보와 안전사고 예방에 만전을 기하기 바람.	촉구
	· 지역건설경기 활성화를 위한 지역하도급 비율 상향 관련	· 우리지역하도급 비율이 38%에 불과하여 타 지역에 비해 매우 낮은 실정임. 향후 대기업과 MOU체결 등에만 그치지 말고 지역 하도급 비율이 상향될 수 있도록 지역 건설경기 활성화를 위한 특단의 방안에 만전을 기하기 바람.	촉구