

# 의안검토보고서

1. 제출일자 및 제출자 : 2008. 9. 11. 대전광역시장
2. 건명 : 도시계획시설(도로/조치원길) 결정(변경)  
대전 도시관리계획안에 따른 의견 청취의 건
3. 안건요지 : 따 로 불 입
4. 검토의견 : 따 로 불 입

위 안건에 대한 검토사항을 별첨과 같이 보고합니다.

2008년 10월 일

산 업 건 설 위 원 회  
전문위원 이 환 구

도시계획시설(도로/조치원길) 결정(변경)  
대전 도시관리계획안에 따른 의견 청취의 건  
**검 토 보 고**

본 안건은 2008년 9월 11일 대전광역시시장으로부터 제출되어  
2008년 9월 12일 우리 위원회에 회부되었음.

## 1. 제 안 이 유

- 행정중심복합도시 광역교통개선대책 일환으로 추진 중인 행정  
도시 ~ 대전 유성 간 도로를 왕복4차로에서 8차로로 확장하여  
행정중심복합도시 건설에 따른 유발교통량을 원활하게 처리하  
고, 대전광역시와의 대중교통 연계체계를 구축하기 위하여
- 대전광역시와 충청남도의 2개 시·도에 걸쳐있는 조치원길(국도,  
광역시도, 군도) 중 대전광역시 외삼동에서 안산동 대전시계  
까지 3.39km구간에 대하여 도시관리계획(도로) 결정(변경)이 필  
요함에 따라
- 「신행정수도 후속대책을 위한 연기·공주지역 행정중심복합  
도시 건설을 위한 특별법」 제60조제2항 규정에 의하여 행정  
중심복합도시건설청장이 입안한 도시관리계획 변경(안) 대해  
「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조제5항 규정에 의  
거 미리 대전광역시의회의 의견을 청취하는 것임.

### 【관련법규】

- 신행정수도 후속대책을 위한 연기·공주지역 행정중심복합도시 건  
설을 위한 특별법 제60조(도시계획에 관한 특례)
- 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제28조(지방의회 의견청취)

## 2. 주요내용

### 가. 대전도시관리계획 결정(변경)조서

#### ① 용도지구 결정(변경)조서

##### 1) 자연취락지구 결정(변경)조서

구분	도면 표시번호	지구명	지구의세분	위 치	제한내용	면적(m <sup>2</sup> )	최 초 결정일	비고
기정	-	유성구35. 동촌소재뜰	자연취락지구	유성구 안산동 314-1일원	4층이하	33,070	'06.7.20	
변경	-	유성구35. 동촌소재뜰	자연취락지구	유성구 안산동 314-1일원	4층이하	<b>28,522</b> 감)4,548	-	도로편입

##### 2) 결정(변경)사유서

도면표시번호	지구명	변경내용	변경사유
-	유성구35. 동촌소재뜰	면적감소 (감 4,548m <sup>2</sup> )	행정도시~대전 유성 간 도로(대로1-10호선) 확장에 따른 자연취락지구 면적감소

#### ② 도시계획시설 결정(변경)조서

##### 1) 도로결정(변경)조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	광로	2	7	50	주간선	4,620	대로1-11 시점	대로1-10 시점	일반 도로	-	'86.9.22	
변경	광로	<b>2</b>	<b>7</b>	<b>50</b>	주간선	<b>4,620</b>	<b>대로1-11</b> 시점	<b>대로1-10</b> 시점	일반 도로	-	-	일부구간 폭원변경
기정	대로	1	10	35	주간선	7,700	광로2-7 종점	금남면 도시계획구역계	일반 도로	-	'76.3.27	
변경	대로	<b>1</b>	<b>10</b>	<b>36</b>	주간선	<b>7,700</b>	<b>광로2-7</b> 종점	<b>금남면</b> 도시계획구역계	일반 도로	-	-	폭원변경
기정	중로	3	49	12	집산 도로	225	외삼동 333-2	외삼동317-1	일반 도로	-	'00.6.27	
변경	중로	<b>3</b>	<b>49</b>	<b>12</b>	집산 도로	<b>348</b>	<b>대로1-10</b> (외삼동323-4)	<b>외삼동317-1</b>	일반 도로	-	-	연장증가
기정	소로	2	외삼1	8	국지 도로	700	대로1-10	안산동93-1	일반 도로	-	'00.11.30	
변경	소로	<b>2</b>	<b>외삼1</b>	<b>8</b>	국지 도로	<b>596</b>	<b>외삼동</b> <b>505-2</b>	<b>안산동93-1</b>	일반 도로	-	-	연장축소
신설	소로	<b>1</b>	<b>가</b>	<b>11</b>	국지 도로	<b>570</b>	<b>소로2-130</b> (외삼동454)	<b>안산동227-7</b>	일반 도로	-	-	부채도로
신설	소로	<b>2</b>	<b>나</b>	<b>9</b>	국지 도로	<b>1,796</b>	<b>외삼동346-3</b>	<b>안산동323-1</b>	일반 도로	-	-	
신설	소로	<b>3</b>	<b>다</b>	<b>5</b>	국지 도로	<b>308</b>	<b>외삼동334-2</b>	<b>대로1-10</b> (외삼동344-4)	일반 도로	-	-	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	3	라	5	국지 도로	428	외삼동438-24	외삼동444-2	일반 도로	-	-	부체도로
신설	소로	3	마	5	국지 도로	414	대로1-10 (외삼동440-7)	대로1-10 (외삼동479)	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	바	5	국지 도로	414	대로1-10 (외삼동441-9)	대로1-10 (외삼동480-3)	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	사	5	국지 도로	161	안산동244-6	안산동303-3	일반 도로	-	-	

## 2) 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
광로2-7호선	광로2-7호선	일부구간 폭원변경 (B=50m→61m, L=96m)	원활한 교통처리를 위하여 대로1-10호선 종점부 일부구간 폭원변경
대로1-10호선	대로1-10호선	폭원변경 (B=35m→36m)	행정도시~대전 유성 간 도로확장에 따른 폭원 변경(시점부 일부구간 B=62m, L=545m)
중로3-49호선	중로3-49호선	연장증가(감 123m)	행정도시~대전 유성 간 도로(대로1-10호선) 확장에 따른 연장증가
소로2-외삼1	소로2-외삼1	연장축소(감 104m)	행정도시~대전 유성 간 도로(대로1-10호선) 확장에 따른 연장축소
-	소로1-가	도로신설 (B=11m, L=570m)	행정도시~대전 유성 간 도로(대로1-10호선) 확장에 따른 부체도로 신설
-	소로2-나	도로신설 (B=9m, L=1,796m)	
-	소로3-다	도로신설 (B=5m, L=308m)	
-	소로3-라	도로신설 (B=5m, L=428m)	
-	소로3-마	도로신설 (B=5m, L=414m)	
-	소로3-바	도로신설 (B=5m, L=414m)	
-	소로3-사	도로신설 (B=5m, L=161m)	

## 나. 지구단위계획구역 결정(변경)조서

### ㉠ 지구단위계획구역 결정(변경)조서

#### 1) 제1종지구단위계획구역 결정(변경)조서

도 면 표시번호	구역명	위 치	면적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
			기정	변경	변경후		
-	동춘제1종지구단위계획구역 (유성구35.동춘소재뜰)	유성구 안산동 314-1일원	33,070	감) 4,548	28,522	'06.7.20	

## 2) 결정(변경)사유서

도면 표시번호	구역명	변경내용	변경사유
-	동춘제1종지구단위계획구역	면적감소 (감 4,548㎡)	행정도시~대전 유성 간 도로(대로1-10호선) 확장에 따른 지구단위계획구역 면적감소

## ② 도시계획시설 결정(변경)조서

### 1) 도로결정(변경)조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	안산1	6	국지 도로	280	대로1-10	안산동49-6	일반 도로	-	'06.7.20	
변경	소로	3	안산1	6	국지 도로	238	소로2-나 (안산동240-4)	안산동49-6	일반 도로	-	-	연장축소
기정	소로	3	안산2	6	국지 도로	224	소로3-안산1	안산동520	일반 도로	-	'06.7.20	
변경	소로	3	안산2	6	국지 도로	81	소로2-나 (안산동310-3)	안산동520	일반 도로	-	-	연장축소

## 2) 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로3-안산1	소로3-안산1	연장축소(감 42m)	행정도시~대전 유성 간 도로(대로1-10호선) 확장 및 부체도로 신설에 따른 연장축소
소로3-안산2	소로3-안산2	연장축소(감 143m)	

## 3) 주차장결정(변경)조서

구분	도면 표시번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	-	동춘소재뜰2	유성구 안산동 240-2일원	200	감) 8	192	'06.7.20	

## 4) 결정(변경)사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
-	노외주차장	면적감소(감 8㎡)	행정도시~대전 유성 간 도로(대로1-10호선) 확장 및 부체도로 신설에 따른 면적 감소

### 3. 검토의견

- 본 의견청취의 건은 우리 시와 행정중심복합도시를 연결하는 대로 1-10호선인 조치원길에 대하여 행정중심복합도시 광역교통개선대책에 따라 왕복 4차로를 왕복 8차로로 확장하는 사업으로 「신행정수도 후속대책을 위한 연기·공주지역 행정중심복합도시 건설을 위한 특별법」 제60조제2항 규정에 의하여 행정중심복합도시건설청장이 입안한 도시관리계획 변경(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조의 규정에 의거 대전광역시의회의 의견을 청취하려는 사항임.
- 본 의견청취대상 구간은 유성구 외삼동 노은2지구 경계에서 안산동 대전시계까지 3.39 킬로미터 구간을 총 사업비 757억원을 투자하여 2011년 준공을 목표로 추진하는 사업으로,
- 행정중심복합도시 건설에 따른 유발교통량을 원활하게 처리하고 우리 시와의 대중교통연계체계를 구축하여 접근성 향상 및 지역간 균형발전을 도모할 것으로 기대됨에 따라 별다른 문제점은 없는 것으로 사료됨.