

대전광역시의회 공고 제2016-83호

「대전광역시 도시 및 주거환경정비조례」가 일부 개정됨에 따라 그 취지와 내용을 시민에게 알려 이에 대한 의견을 듣고자 『대전광역시의회 회의규칙』 제 21조의2의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2016년 9월 7일

대 전 광 역 시 의 회 의 장

대전광역시 도시 및 주거환경정비조례 일부개정조례안 예고

1. 개정이유

「도시 및 주거환경정비법」에서 조례로 위임한 정비사업의 정보공개사항을 정함으로써 정비사업의 투명성을 강화하고자 함.

2. 주요내용

정비사업의 투명성 강화를 위하여 인터넷홈페이지 등에 공개하는 사항으로 추진위원회 위원 및 조합임원의 선거관리에 관한 사항, 정비사업전문관리업자의 선정 및 계약에 관한 사항, 그리고 위탁관리자의 지정 및 계약에 관한 사항을 추가함(안 제47조의2).

3. 의견제출

가. 이 개정안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2016년 9월 12일
까지 다음 사항을 기재한 의견서를 대전광역시의회의장(참조 : 산업
건설수석전문위원실)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

나. 의견제출 사항

(1) 예고사항에 대한 항목별 의견(찬성 및 반대의견과 그 사유)

(2) 의견제출자의 성명(단체인 경우 단체명과 대표자명) · 주소 · 전화번호

다. 의견 제출할 곳 : 우35242 / 대전광역시 서구 둔산로 100

대전광역시의회 의회사무처 산업건설수석전문위원실

(전화 042-270-5132, FAX 042-270-5049, E-mail : khkim2201@korea.kr)

라. 의견제출 방법 : 서면, 전화, FAX, 컴퓨터통신, 직접방문 등

4. 개정 조례안 : 붙임

대전광역시 도시 및 주거환경정비조례 일부개정조례안

대전광역시 도시 및 주거환경정비조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제47조의2 제목 외의 부분을 제1항으로 하고, 같은 조에 제2항을 다음과 같이 신설한다.

② 법 제77조의4제6항제3호에서 “그 밖에 시·도조례로 정하는 사항”이란 다음 각 호의 사항을 말한다.

1. 추진위원회 위원 및 조합임원의 선거관리에 관한 사항
2. 정비사업전문관리업자의 선정 및 계약에 관한 사항
3. 법 제77조의4제2항에 따른 위탁관리자의 지정 및 계약에 관한 사항

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신 · 구조문 대비표

현 행	개 정 안
제47조의2(정비사업의 정보공개) 구청장은 법 제47조의4제6항에 따라 해당 자치구의 전년도의 정비사업 정보공개에 관한 사항을 매년 3월 31일까지 해당 자치구의 인터넷홈페이지와 공보에 공개하여야 한다. <u><신설></u>	제47조의2(정비사업의 정보공개) ① ----- -- ----- -- ----- -- ----- -- ----- ② 법 제77조의4제6항제3호에서 “그 밖에 시·도조례로 정하는 사항”이란 다음 각 호의 사항을 말한다. 1. 추진위원회 위원 및 조합임원의 선거관리에 관한 사항 2. 정비사업전문관리업자의 선정 및 계약에 관한 사항 3. 법 제77조의4제2항에 따른 위탁관리자의 지정 및 계약에 관한 사항

관 계 법 령

【 도시 및 주거환경정비법 】

제77조의4(정비사업의 공공지원과 정보공개) ① 시장·군수는 정비사업의 투명성 강화 및 효율성 제고를 위하여 시·도조례로 정하는 정비사업에 대하여 사업시행 과정을 지원(이하 "공공지원"이라 한다)하거나 주택공사등, 신탁업자, 「주택도시보증법」에 따른 주택도시보증공사 또는 이 법 제69조제1항 각 호 외의 부분 단서에 따라 대통령령으로 정하는 기관에 공공지원을 위탁할 수 있다.

② 제1항에 따라 정비사업을 공공지원하는 시장·군수 및 공공지원을 위탁받은 자(이하 "위탁관리자"라 한다)는 다음 각 호의 업무를 수행한다.

③ ~ ⑤ (생략)

⑥ 시장·군수는 정비사업의 투명성 강화를 위하여 조합이 시행하는 정비사업에 관한 다음 각 호의 사항을 매년 1회 이상 인터넷과 그 밖의 방법을 병행하여 공개하여야 한다. 이 경우 공개의 방법 및 시기 등 필요한 사항은 시·도조례로 정한다. <신설 2015.9.1.>

1. 제48조제1항에 따라 관리처분계획의 인가(변경인가를 포함한다. 이하 이 조에서 같다)를 받은 사항 중 시공자의 공사비

2. 제48조제1항에 따라 관리처분계획의 인가를 받은 사항 중 정비사업에서 발생한 이자

3. 그 밖에 시·도조례로 정하는 사항

⑦ ~ ⑨ (생략)