

議案 番號	147
----------	-----

第39回 市議會(臨時會)

題目：한밭開發公社定款改正案報告

提出年月日：1995年 3月 日

提 出 者：大 田 廣 域 市 長

한밭開發公社定款改正案

1. 改正理由

'95. 7. 1자로 公營開發事業團에서 推進하던 事業中 宅地開發, 住宅建設, 賃貸住宅管理등의 事業을 公社에서 施行하게 됨에 따라 資本金 增資, 事業目的, 組織改編등 必要的部分을 改正하고 一部 未備한 部分을 改善 補完하고자 하는 것임.

2. 主要骨子

가. 公營開發事業을 公社에서 推進하게 됨에 따라 公社 設置 主要目的의 變更과 事業業務를 追加, 事業領域擴大를 위하여 議會의 同意를 얻어 다른 法人에 出資할 수 있도록 함(第5條)

나. 出資하는 資本金에 대한 株式發行을 簡素化하고 株式發行總數를 授權資本金에 맞추어 變更함 (第7條, 第12條)

다. 宅地開發, 住宅建設등의 事業을 推進함에 따른 組織新設 및 人員을 增員하고 一部 職制의 名稱을 變更함 (第27條, 第27條의2, 第29條)

라. 宅地開發等 公營開發業務와 關聯하여 當然職理事에 都市計劃局長을 포함하고 當然職 監査는 監査室長으로 하여 任期는 在職期間으로 함 (第28條, 第30條)

마. 改正된 地方公企業法 規定에 맞도록 支社設置 權限을 市長에게
委任하고 事業計劃書 및 豫算案의 提出期限을 事業 年度 開
始1個月前에서 35日前으로 變更하며 損益金, 損失金 處理順序
를 調整함 (第 3條, 第48條, 第51條)

바. 원활한 事業推進을 위하여 公務員 派遣 要請을 할 수 있고
手當을 支給할 수 있는 規定을 新設함 (第56條의 2)

3. 參考事項

가. 地方公企業法 第 56條 第3項, 第65條의2, 第67條, 第70條,
第75條, 제75條의2,

나. 地方公企業法施行令 第43條의2, 第50條, 第51條의2, 第58條

다. 商法 第437條

라. 한밭開發公社設置條例 第8條 第2項

참 고 사 항

가 . 지방공기업법

제56조 ③ 정관을 변경하고자 할 때는 내무부장관의 인가를 받아야 한다.

제65조의2 (예산불성립시의 예산집행)① 공사는 부득이한 사유로 회계년도개시전까지 예산이 확정되지 못한 때에는 전년도 예산에 준하여 예산을 집행하여야 한다.

②제1항의 규정에 의하여 집행된 예산은 당해년도의 예산이 성립되면 그 성립된 예산에 의하여 집행된 것으로 본다.

제67조(손익금의 처리)① 공사는 결산한 결과 이익이 생긴 때에는 이월결손금을 보전한 후 대통령령이 정하는 바에 의하여 준비금으로 적립하여야 하며, 이를 적립한 후 잉여가 생긴 때에는 이익을 배당하고 잔여금액은 정관이 정하는 바에 의하여 적립할 수 있다.

②공사는 결산한 결과 손실이 생긴 때에는 적립금으로 이를 보전하고, 부족할 때에는 제1항의 규정에 의한 준비금으로 보전하거나 결손금으로 이월한다.

제70조(급여 및 퇴직수당의 지급기준) 공사는 그 임원과 직원에 대한 급여 및 퇴직수당의 지급기준을 정하여 지방자치단체의 장의 승인을 얻어야 한다, 이 경우에 지방자치단체의 장은 미리 내무부장관의 승인을 얻어야 한다.

제75조(상법의 준용) 공사중 제53조제2항의 규정에 의한 공사에 대하여는 이 법에 규정된 것을 제외하고는 상법중 주식회사에 관한 규정을 준용한다.

제75조의2(공무원의 파견·겸임) 지방자치단체의 장은 공사가 수행하는 사업의 지원을 위하여 필요한 경우라는 그 소속공무원을 공사에 파견하거나 겸임하게 할 수 있다.

나. 지방공기업법 시행령

제43조의2(정관 기재사항) 법 제56조제1항제12호의 규정에 의하여 정관에 기재하여야 할 사항은 다음 각호와 같다.

1. 공사의 조직 및 정원에 관한 사항
2. 기타 필요한 사항

제50조(사업계획서 및 수지예산서) ②공사는 제1항의 규정에 의한 사업계획서 및 수지예산서를 사업연도 개시 35일전까지 지방자치단체의 장에게 제출하여야 한다.

제51조의2(이익금의 처리) ①공사는 법 제67조의 규정에 의하여 결산한 결과 이익이 생긴 때에는 이월결손금을 보전한 후 그 잔액의 1/20이상을 자본금액의 1/2에 달할 때까지 이익준비금으로 적립하고 잉여가 생긴 때에는 이익을 배당하며, 잔여금액은 정관이 정하는 바에 의하여 부채상환, 사업준비등을 위한 적립금으로 적립하여야 한다.

제58조(권한의 위임) ①내무부장관은 법 제79조의 3의 규정에 의하여 다음 각호의 권한을 시·도지사에게 위임한다.

1. 법 제52조의 제2항 및 제76조 제2항의 규정에 의한 공사·공단의 지사 또는 출장소 설치에 관한 승인권

다. 상법

제437조(발행예정주식총수의 증가) 회사가 발행할 주식의 총수를 증가하는 경우에는 발행주식의 총수의 4배를 초과하지 못한다.

라 . 한밭개발공사설치조례

제8조 ②공사의 정관을 변경하고자 할 때는 광역시장의 승인을 거쳐 내무부장관의 인가를 얻어야한다. 다만, 장관에게 인가 신청하기 전에 대전광역시 의회에 보고하여야 한다.

대전광역시한밭개발공사정관중개정안

대전광역시한밭개발공사정관중 다음과 같이 개정한다.

제3조중 “내무부장관(이하 “장관”이라 한다)을 대전광역시장(이하 “광역시장”이라 한다)”으로 한다.

제5조중 각호를 다음과 같이 하고 제2항을 다음과 같이 신설한다

1. 주택 일반건축물의 취득, 개발, 분양, 임대 및 관리사업
2. 토지의 취득, 개발, 분양, 임대 및 관리사업
3. 도시재개발 사업 및 주거환경 개선사업
4. 지방공업단지 조성사업
5. 시장사업 및 유통업무단지 조성사업
6. 도시개발 및 지역관련사업
7. 건설자재 생산 및 판매(시멘트 가공사업중 레미콘, 아스콘 판매사업은 제외)
8. 도시환경관련사업 및 청소위생사업 (산업폐기물 포함)
9. 광역일반폐기물 처리시설의 설치운영 및 자원재활용 관련사업
10. 주차장사업
11. 하천개발 및 관련사업
12. 공원사업
13. 지하도결 상가조성사업
14. 도시가스사업
15. 궤도사업
16. 기타 국가 지방자치단체 및 공공단체가 위탁하는 사업
17. 위 사업과 관련된 부대사업

② 공사는 이사회회의 의결을 거쳐 제1항 각호의 1에 해당하는 업무 또는 이와 유사한 업무를 행하는 다른 법인에 대하여 대전광역시 의회의 동의를 얻어 그 자본금의 전부 또는 일부를 출자할 수 있다.

제7조중 “400만주”를 “780만주”로 한다.

제12조중 “의 6종”을 “10,000주권의 7종”으로 한다.

제27조 제1항중 “11인”을 “13인”으로 하고 제3항중 “사업소”와 “실”을 삭제하고 “별표1”을 별지와 같이하며 제2항은 다음과 같이 한다.

② 상임이사는 총무이사, 건설이사, 환경이사로 하고 총무이사는 기획부, 총무부, 업무부를 관장하며 건설이사는 택지개발부, 주택건설부를 관장하고 환경이사는 환경사업부, 시설부를 관장한다.

제27조의 2 제3항중 “별표2”를 별지와 같이 한다.

제28조 제1항 각호를 다음과 같이 한다.

1. 사 장
2. 상임이사
3. 비상임이사
4. 광역시 기획관리실장
5. 광역시 재무국장
6. 광역시 교통관광국장
7. 광역시 도시계획국장
8. 광역시 환경녹지국장
9. 광역시 건설주택국장

제28조 제2항중 “장관”을 “내무부장관(이하“장관”이라 한다)”로 하고 제3항중 “제2호의 상임이사”를 “제2호 내지 제3호의 이사”로 하며 제4항중 “상임이사”를 “이사”로 하고 “제8호”를 “제9호”로 한다.

제29조 제3항중 “관리이사, 사업이사”를 “총무이사, 건설이사, 환경이사”로 한다.

제30조 제3항을 제4항으로 하고 제3항을 다음과 같이 한다.

③ 당연직 감사는 광역시 감사실장으로 하며 임기는 그 재직기간으로 한다.

제48조 제1항중 “1월”을 “35일”로 한다.

제51조 제1항중 “생길때에는” 다음에 “이월결손금을 보전한후”를 삽입하고 각호를 다음과 같이 한다.

1. 이익준비금 적립
2. 배당금
3. 임의적립금
4. 차기이월 이익 잉여금

제51조 제2항을 다음과 같이 한다.

② 공사의 매사업년도의 결산결과 손실이 생길때에는 다음 각호의 순서에 따라 처리하여야 한다.

1. 임의적립금
2. 이익준비금
3. 차기이월 결손금

제56조의 2를 신설한다.

제56조의 2(공무원의 파견) 사장은 공사의 업무수행에 필요한 때에는 광역시장에게 소속 공무원의 파견을 요청할 수 있으며 파견된 공무원에 대하여는 공사해당 직위에 상당하는 수당을 지급할 수 있다.

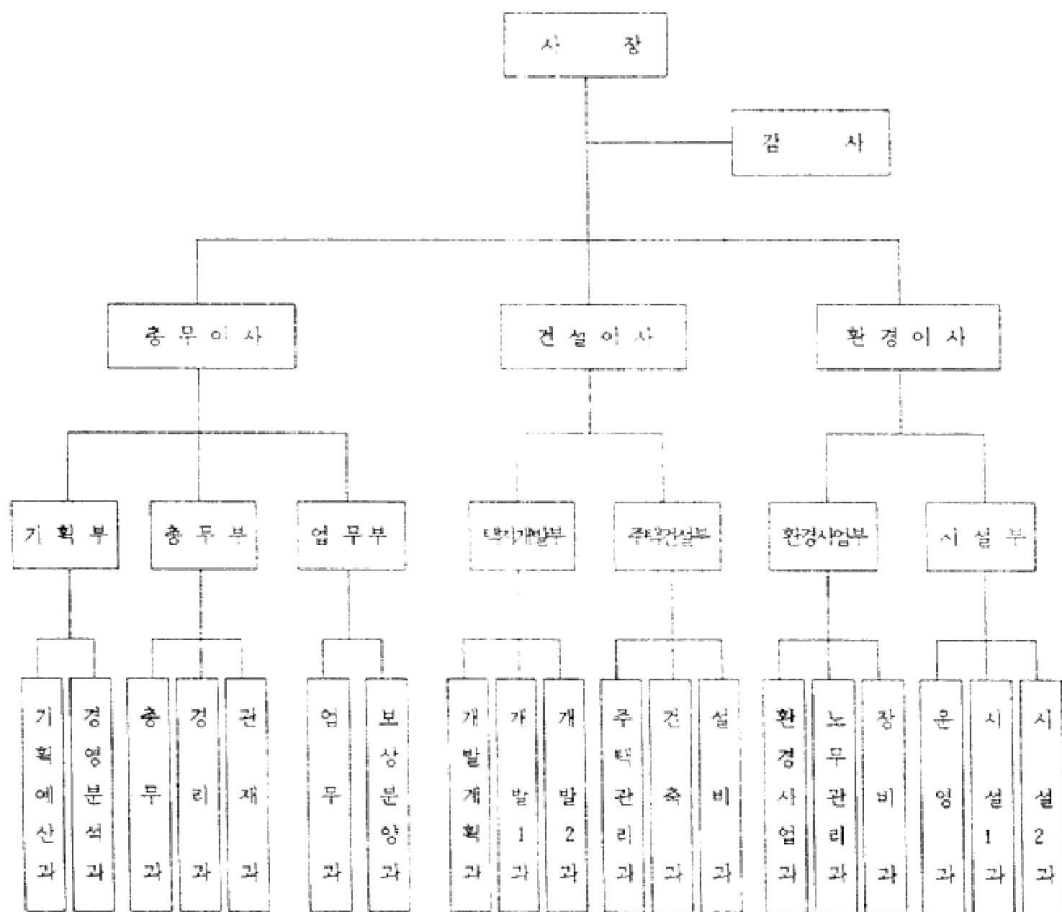
부 칙

(시행일) 이 정관은 1995년 월 일부터 시행한다.

[별표 1]

대전광역시한밭개발공사기구표

○ 3이사, 7부, 19과



[별표 2]

대전광역시한밭개발공사 정원표

직급별	계	이사	행정	토목	건축	환경	전산	지적	조경	환경 행정	기계 행정	토목 건축	토목 지적	기계 전기 통신	토목 건축 환경 화공 기계	기 능 직			
																비서	사무 보조	운전	간호
계	102	4	41	10	6	3	2	3	2	4	3	3	1	7	2	2	6	2	1
임원	4	4																	
2급 (부장)	7		4	1	1										1				
3급 (과장)	19		9	2	1					2	1	1	1	1	1				
4급	20		9	2	1		1	1	1	1	1	1		2					
5급	20		11	1	1	1		1	1			1		3					
6급	21		8	4	2	2	1	1		1	1			1					
기능직	11															2	6	2	1

신·구조문대조표

현행	개정안
제1조(목적)이 공사는 지방공기업법 (이하 "법"이라한다)과 대전광역시한발개발공사 설치조례(이하"조례"라한다)가 정하는 바에 의하여 <u>시민의 복지향상및 지역발전에 이바지함을 목적으로 한다.</u>	제1조(목적) <u>도시및 지역개발사업등을 통한 시민의 주거생활 안정과</u>
제3조(사무소의소재지) 공사의 주된 사무소는 대전광역시(이하"광역시"라 한다)에 두고 필요에 따라 <u>내무부장관(이하"장관"이라 한다)의 승인을 얻어</u> 지사 또는 사무소를 둘수 있다.	제4조(사무소의소재지) <u>대전광역시장(이하"광역시장"이라한다)</u>
제5조(사업)공사는 제1조의 규정에 의한 목적을 달성하기 위하여 다음 각호의 사업을 행한다. 1. 건설자재생산및 판매 (<u>세멘트가공사업 레미콘,아스콘은제외</u>) 2. 주차장관리 사업 3. 청소위생사업(산업폐기물포함) 4. 도시개발및 지역관련 사업 5. 하천관련 사업 6. 공원사업 7. 지하도겸 상가조성 사업 8. 도시가스 사업 9. 궤도사업 9. 궤도사업 10. 기타 국가, 지방자치단체및 공공단체가 위탁하는 사업	제5조(사업) ① 1. 주택, 일반건축물의취득, 개발, 분양, 임대및 관리사업 2. 토지의취득, 개발, 분양, 임대및관리사업 3. 도시재개발 사업및 주거환경개선사업 4. 지방공업단지 조성사업 5. 시장사업및 유통업무단지 조성사업 6. 도시개발및 지역관련 사업 7. 건설자재생산및 판매 (세멘트가공사업 중 레미콘,아스콘 판매사업은 제외) 8. 도시환경관련사업및 청소위생사업 (산업폐기물포함) 9. 광역일반폐기물 처리시설의 설치운영 및 자원재활용 관련사업

현행	개정안
(신설)	10. 주차장 사업 11. 하천개발및 <u>관련사업</u> 12. 공원사업 13. 지하도검 상가조성사업 14. 도시가스 사업 15. 궤도사업 16. 기타 국가, 지방자치단체및 공공단체가 위탁하는 사업 17. 위 사업과 관련된 부대사업 ② 공사는 이사회회의 의결을 거쳐 제1항 각호의 1에 해당하는 업무 또는 이와 유사한 업무를 행하는 다른 법인에 대하여 대전광역시 의회의 동의를 얻어 그 자본금의 전부 또는 일부를 출자할 수 있다.
제7조(발행예정주식의 총수)공사가 발행할 주식의 총수는 <u>400만주</u> 로 한다.	제7조 (발행예정주식의 총수) _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ <u>780만주</u> _ _ _ _ _
제12조(주권의종류) 공사가 발행할 주권의 종류는 1주권, 5주권, 10주권, 50주권, 100주권, 1,000주권의 6종으로 한다.	제12조(주권의종류) _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ <u>1,000주권, 10,000주권의 7종으로 한다.</u>
제27조(임직원및 하부조직)① 공사에 사장을 포함한 11인 이내의 이사와 2인 이내의 감사를 둔다. ② 상임이사는 <u>관리이사, 사업이사</u> 로 하고 <u>관리이사는 기획부, 관리부, 영업부를 관장하며, 사업이사는 환경관리부, 시설부, 시설관리사업소를 관장한다.</u>	제27조(임직원및 하부조직)① _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ <u>13인</u> _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ ② 상임이사는 <u>총무이사, 건설이사, 환경이사</u> 로 하고, <u>총무이사는 기획부, 총무부</u> 업무를 관장하며, <u>건설이사는 택지개발부, 주택건설부를 관장하고, 환경이사는 환경사업부, 시설부를 관장한다.</u>

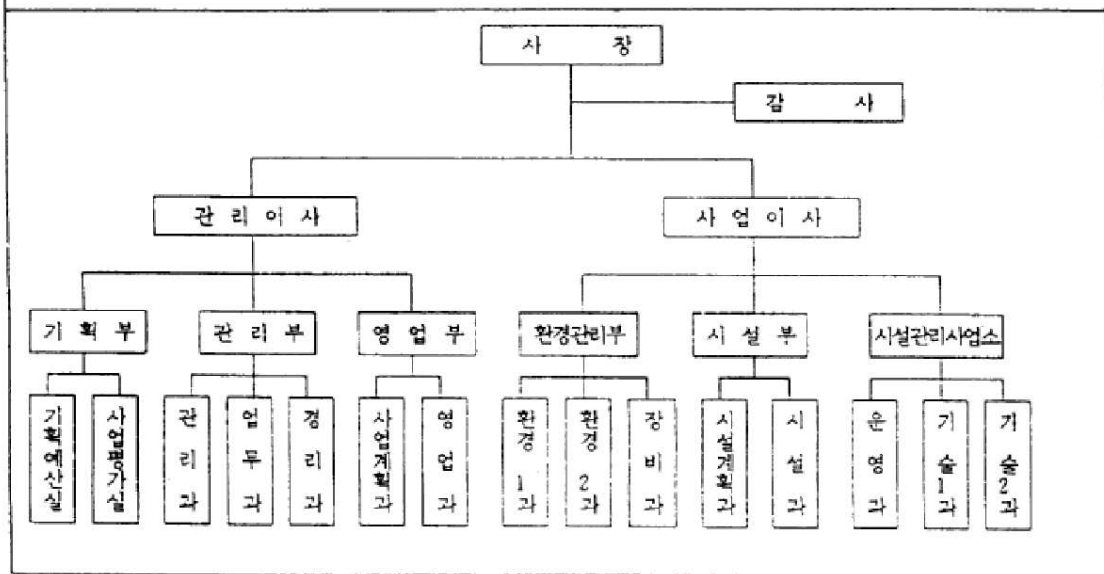
현행	개정안
<p>③ 각 부, 사업소는 필요한 실, 과를 두며, 별표1의 기구표와 같다.</p> <p>제27조의2(정원) ① 내지 ② (생략)</p> <p>③ 공사의 직종별 정원은 별표2와 같다.</p> <p>제28조(이사) ① 공사의 이사는 다음 각호에 해당하는 자로 한다.</p> <p>1. 내지 2. (생략)</p> <p>3. <u>상임이사</u></p> <p>4. 내지 6. (생략)</p> <p>7. (신설)</p> <p>8. 내지 9. (생략)</p> <p>② 제1항의 이사중 사장은 장관의 승인을 얻어 광역시장이 임명한다.</p> <p>③ 제1항및제2호의 상임이사는 광역시장의 승인을 얻어 사장이 임명한다.</p> <p>④ 사장및상임이사의 임기는 3년으로 하며, 1회에 한하여 연임할 수 있고 보궐자의 임기는 전임자의 잔임기간으로 한다. 다만, 제1항 제4호내지 제8호의 당연직이사의 임기는 그 재직기간으로 한다.</p> <p>제29조(이사의직무)</p> <p>① 내지 ② (생략)</p> <p>③ 상임이사는 사장을 보좌하고 직제규정이 정하는 바에 의하여 <u>관리이사, 사업이사</u>의 업무를 분장하며 사장의 유고 시에는 직제규정에서 정하는 순서로 당해 이사가 그 직무를 대행한다.</p>	<p>③ 각부에는 필요한 과를 두며, <u>별표1의 기구표와 같다. (별표1 : 별첨)</u></p> <p>제27조의2(정원) ① 내지 ② (현행과 같음)</p> <p>③ ----- (별표2 : 별첨)</p> <p>제28조(이사) ① -----</p> <p>1. 내지 2. (현행과 같음)</p> <p>3. <u>비 상임이사</u></p> <p>4. 내지 6. (현행과 같음)</p> <p>7. <u>광역시 도시계획국장</u></p> <p>8. <u>광역시 환경녹지국장</u></p> <p>9. <u>광역시 건설주택국장</u></p> <p>② ----- <u>내무부장관(이하"장관"라한다).</u></p> <p>③ ----- <u>제2호내지제3호의 이사는</u></p> <p>④ <u>사장및 이사의</u></p> <p>----- <u>제1항 제4호내지 제9호의</u></p> <p>-----</p> <p>제29조(이사의직무)</p> <p>① 내지 ② (현행과 같음)</p> <p>③ ----- <u>총무이사, 건설이사, 환경이사</u></p> <p>-----</p>

현행	개정안
제30조(감사) ①내지②(생략) ③ 감사는 공사의 업무와 회계를 감사하고, 그 의견을 이사회 및 주주총회에 제출한다.	제30조(감사) ①내지②(현행과 같음) ③ <u>당연직감사로는 광역시 감사실장으로 하며, 임기는 그 재직기간으로 한다.</u> ④ 감사는 공사의 업무와 회계를 감사하고, 그 의견을 이사회 및 주주총회에 제출한다.
제48조(사업계획 및 예산)①공사는 매사업연도의 사업계획서 및 수지예산서를 작성하여 당해사업연도 개시 1월전에 광역시장에게 제출하여 승인을 받아야 한다.	제48조(사업계획 및 예산)① - - - - - - - - - - 35일전에 - - - - - - - - - -
제51조(손익금의처리)① 공사는 매사업연도의 결산결과 이익이 생길때에는 다음 각호의 순서에 따라 이를 처리하여야 한다. 1. <u>이월결손금의 보전</u> 2. <u>법정준비금의 적립</u> 3. <u>주주에대한 이익배당</u> 4. <u>임의적립금의 적립</u> ② 공사의 매사업연도의 결산결과 손실이 생길때에는 <u>사업준비금으로 보전하고 사업준비금으로 부족할 때에는 결손금으로 이월하여야 한다.</u>	제51조(손익금의처리)① - - - - - - - - - - <u>이월결손금</u> - - - - - <u>을 보전한 후 다음</u> - - - - - 1. <u>이익준비금의 적립</u> 2. <u>배당금</u> 3. <u>임의적립금</u> 4. <u>차기이월 이익잉여금</u> ② - - - - - - - - - - <u>다음 각호의 순서에</u> - - - - - <u>따라 처리하여야 한다.</u> 1. <u>임의적립금</u> 2. <u>이익준비금</u> 3. <u>차기이월결손금</u>
(신 설)	제56조의2(공무원의파견등) 사장은 공사의 업무수행에 필요한 때에는 <u>광역시장에게 소속 공무원의 파견을 요청할 수 있으며 파견된 공무원에 대하여는 공사 해당 직위에 상당하는 수당을 지급할 수 있다.</u> 부 칙 (시행일) 이 정관은 1995년 월 일부터 시행한다.

[별표1]

대전광역시한밭개발공사기구신구조표

○ 현행 (2이사, 5부, 1사업소, 15과, 72명)



○ 개정안 (3이사, 7부, 19과, 102명)

