

의안번호	587
------	-----

— 2010년도 —

공유재산관리계획 동의안

○재난대응 다목적훈련시설 건립

제출일자 : 2009. 11. 2

제 출 자 : 대전광역시장

재난대응 다목적훈련시설 건립

I. 제안이유

- 전국 시·도는 재난상황을 직·간접적으로 체험할 수 있는 대시민 안전체험시설과 다양하고 복잡한 재난에 체계적으로 대처할 수 있는 훈련시설을 다수 보유하고 소방공무원 교육 훈련 및 소방안전 체험장 등으로 활용하고 있으나 대전은 전무한 실정으로,
- 우리 대전소방도 각종 재난사고 상황에 대비한 가상의 시민 안전훈련시설을 절실히 필요로 하고 있으며,
- 소방공무원들의 전문소방기술 습득과 지속적 훈련 및 시민 안전체험의 장의 역할을 충실히 활용할 수 있도록
- 「공유재산 및 물품관리법」 제10조 제1항 및 「대전광역시 공유재산관리조례」 제10조 제1항의 규정에 의거 대전광역시의 회의 의결을 구하려는 것임

II. 주요골자

(단위 : m², 백만원)

사 업 명	위 치	규 모	총사업비	비 고
재난대응 다 목 적 훈 련 시 설	서구 복수동 292-13외 2필지 (남부소방서 뒤편부지)	<ul style="list-style-type: none"> ●철근콘크리트조 2동 - 주 탑 : 7/1층 - 보조탑 : 3/1층 ●부 지 : 4,109m² ●연면적 : 2,400m² 	4,134	

Ⅲ. 본 문

□ 재난대응 다목적훈련시설 건립

○ 사업개요

- 위 치 : 서구 복수동 292-13외 2필지(남부소방서 뒤편부지)
- 부지면적 : 4,109m²
- 건축규모 : 철근콘크리트조 2동(주탑, 보조탑), 연면적 2,400m²
 - 주 탑 : 7/1층, 연면적 2,200m², 바닥면적 275m²
 - 보조탑 : 3/1층, 연면적 200m², 바닥면적 66m²
- <주탑용도>
 - 7층 : 고층건물 인명구조 / 275m²
 - 6층 : 내연내열체험 훈련 / 275m²
 - 5층 : 자연재해 종합 체험장 / 275m²
 - 4층 : 구조·구급 실습훈련 / 275m²
 - 3층 : 소방시설 체험장 / 275m²
 - 2층 : 모의 화재진압훈련 / 275m²
 - 1층 : 맨홀구조체험훈련 / 275m²
 - 지하1층 : 수난구조 잠수풀 등 / 275m²
- <보조탑용도>
 - 3층 : 화재조사시험분석실 / 50m²
 - 2층 : 다목적사무실 / 50m²
 - 1층 : 자재보관실 / 50m²
 - 지하1층 : 지하농연검색훈련장 등 / 50m²
- 사 업 비 : 4,134백만원
(건축 3,900 설계 169 감리 42 시설부대비 23)
- 사업기간 : 2010 ~ 2011(2개년)

< 참고 >

- 시민 소방안전체험관 운영 : 6개시도(서울, 부산, 대구, 강원, 충북, 경남)
- 자체 소방학교 운영 : 7개시도(서울, 부산, 대구, 광주, 경기, 충남, 경북)
- 자체 교육 대 운영 : 3개시도(인천, 강원도, 제주특별자치도)

IV. 그동안 추진상황

- 소방기술훈련센터 건립계획('07. 05. 21)
- 재난대응 다목적훈련시설 부지확보('08. 01. 07)
- 2009년도 중기지방재정계획 반영('08 ~ '12 / 5개년)
- 재난대응 다목적훈련시설 설치계획('09. 09. 07)

V. 향후추진계획

- 2010 제1추경 : 실시설계비 확보 / 169백만원
- 2010. 3 ~ 8월 : 기본 및 실시설계
- 2010 ~ 2011 : 예산확보 및 건축공사
- 2011. 11월 : 재난대응 다목적훈련시설 준공

VI. 기대효과

- 체험중심의 실질적이고 체계적인 교육·훈련으로 재난을 신속하게 극복하는 명품 안전도시 구현
- 가상 재난상황 체험을 통한 경각심 고취로 유사시 위기대처 능력 향상 및 시민 안전 불감증 치유

공 유 재 산 관 리 계 획 서

2010~2011년도 관리계획총괄표(7-1)

회계명 : 일반회계

(단위 : m², 백만원)

구 분			상반기			하반기			합 계			비고
			건수	수량	금액	건수	수량	금액	건수	수량	금액	
취득	계	토지										
		건물				1	2,400	4,134	1	2,400	4,134	
		기타										
	1.매입	토지										
		건물										
		기타										
	2.교환으로 취득	토지										
		건물										
		기타										
	3.기타 취득	토지										
		건물				1	2,400	4,134	1	2,400	4,134	
		기타										
처분	계	토지										
		건물										
		기타										
	4.매각	토지										
		건물										
		기타										
	5.양여	토지										
		건물										
		기타										
	6.교환으로 처분	토지										
		건물										
		기타										

취 득 대 상 재 산 목 록 (7-2)

회계명 : 일반회계

(단위 : m², 백만원)

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취득시기	취득사유	비 고
	지목	소재지	수량				
1	철근 / 콘	서구 복수동 292-13외 2필지	2,400	4,134	'11년	신 축 (재난상황별 체계 적인 대응훈련 실 시하여 시민안전 확보에 기여)	재난대응 다 목 적 훈련센터
		이	하		빈	칸	

재난대응 다목적훈련시설 예정부지 위치도



2010년도 공유재산관리계획 동의안

심 사 보 고 서

2009년 12월 18일
산업건설위원회

I. 심 사 경 과

1. 제출일자 및 제출자 : 2009년 11월 2일 대전광역시장
2. 회 부 일 자 : 2009년 11월 3일
3. 상 정 일 자 : 제185회 대전광역시의회 제2차 정례회
제9차 산업건설위원회(2009. 12.18)상정,
심사, 원안가결

II. 제안설명요지(제안설명자 : 도시주택국장 박월훈)

1. 제안이유

- 전국 시·도는 재난상황을 직·간접적으로 체험할 수 있는 대시민 안전체험시설과 다양하고 복잡한 재난에 체계적으로 대처할 수 있는 훈련시설을 다수 보유하고 소방공무원 교육훈련 및 소방안전 체험장 등으로 활용하고 있으나 대전은 전무한 실정으로,
- 우리 대전소방도 각종 재난사고 상황에 대비한 가상의 시민 안전훈련시설을 절실히 필요로 하고 있으며,

- 소방공무원들의 전문소방기술 습득과 지속적 훈련 및 시민 안전체험의 장의 역할을 충실히 활용할 수 있도록
- 「공유재산 및 물품관리법」 제10조 제1항 및 「대전광역시 공유재산관리조례」 제10조 제1항의 규정에 의거 대전광역시 의회의 동의를 구하려는 것임

2. 주요내용

(단위 : m², 백만원)

사 업 명	위 치	규 모	총사업비	비 고
재난대응 다 목 적 훈련시설	서구 복수동 292-13외 2필지 (남부소방서 뒤편부지)	<ul style="list-style-type: none"> •철근콘크리트조 2동 - 주 탑 : 7/1층 - 보조탑 : 3/1층 •부 지 : 4,109m² •연면적 : 2,400m² 	4,134	

Ⅲ. 전문위원 검토요지(전문위원 연정수)

- 본 동의안은 시민들의 안전의식 함양을 위한 재난대응 다목적 훈련시설을 설치하기 위하여 「공유재산 및 물품관리법」 제10조의 규정에 의거 시 의회의 동의를 구하려는 것임.
- 재난대응 다목적 훈련시설은 서구 복수동 남부소방서 뒤편 시소유 부지 4,109 제곱미터에 약 41억원의 예산을 투입하여 2011년 준공목표로 설치하는 시설로, 7층 규모의 주탑과 3층 규모의 보조탑을 설치하여 시민과 소방관계자들의 재난체험 시설과 훈련시설로 활용하고자 하는 시설임.
- 현재 서울, 부산 등 타 자치단체에서도 자체 소방안전체험관

등을 운영하여 시민들의 안전의식 고취와 소방관계자들의 훈련장으로 활용하고 있어 금번 재난대응 다목적 훈련시설이 설치될 경우 같은 효과가 나타날 것으로 예상되어 별다른 문제점은 없는 것으로 사료되나,

○ 사업비 전액이 시비로 지원됨에 따라 국비를 확보할 수 있는 방안을 적극 강구하고,

○ 훈련시설 건립 이후 학생은 물론 많은 시민과 소방관계자가 본 시설을 이용할 수 있도록 적극적인 활용계획을 수립하여 시행해야 할 것으로 사료됨.

IV. 질의 · 답변요지 : 생 략

V. 토 론 요 지 : 생 략

VI. 심 사 결 과 : 원안가결

VII. 기타 필요한 사항 : 없 음