

대전광역시의회 공고 제2018- 21호

「대전광역시 도시재정비 촉진을 위한 조례」가 일부개정됨에 따라 그 취지와 내용을 시민에게 알려 이에 대한 의견을 듣고자 『대전광역시의회 회의규칙』 제21조의2의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2018년 3월 14일

## 대 전 광 역 시 의 회 의 장

### 대전광역시 도시재정비 촉진을 위한 조례 일부개정조례안 예고

#### 1. 제안 이유

「도시재정비 촉진을 위한 특별법」 개정으로 조례로 위임된 재정비 촉진특별회계 재원사항을 규정하여 재정비촉진사업의 지속적인 추진에 필요한 재원을 확보하고자 함.

#### 2. 주요 내용

대전광역시 재정비촉진특별회계에 시·도 조례로 정하는 재원을 규정함 (안 제13조).

### 3. 의견제출

가. 이 개정안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2018년 3월 19일  
까지 다음 사항을 기재한 의견서를 대전광역시의회(참조 : 산업  
건설수석전문위원실)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

나. 의견제출 사항

(1) 예고사항에 대한 항목별 의견(찬성 및 반대의견과 그 사유)

(2) 의견제출자의 성명·주소·전화번호((단체의 경우 단체명과 대표자성명 기재)

다. 의견 제출할 곳 : 우35242 / 대전광역시 서구 둔산로 100

대전광역시의회 의회사무처 산업건설수석전문위원실)

(전화 042-270-5132, FAX 042-270-5049, E-mail : lms13@korea.kr)

라. 의견제출 방법 : 서면, 전화, FAX, 컴퓨터통신, 직접방문 등

### 4. 개정 조례안 : 붙임

## 대전광역시 도시재정비 촉진을 위한 조례 일부개정조례안

대전광역시 도시재정비 촉진을 위한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제13조 제목 외의 부분을 제1항으로 하고, 같은 조에 제2항을 다음과 같이 신설한다.

- ② 법 제24조제2항제9호에서 “시·도의 조례로 정하는 재원”이란 재정비촉진지구 내 기반시설 설치를 위한 선도사업에 투입된 비용 중 재정비촉진계획의 비용분담계획에 따라 사업시행자가 부담하는 비용을 말한다.

### 부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

## 신 · 구조문대비표

현 행	개 정 안
제13조(재원) (생 략) <u>&lt;신 설&gt;</u>	제13조(재원) ① (현행과 같음)  ② 법 제24조제2항제9호에서 <u>“시·도의 조례로 정하는 재원”</u> <u>이란 재정비촉진지구 내 기반시</u> <u>설 설치를 위한 선도사업에 투</u> <u>입된 비용 중 재정비촉진계획의</u> <u>비용분담계획에 따라 사업시행</u> <u>자가 부담하는 비용을 말한다.</u>

## 관 계 법 령

### 【 도시재정비 촉진을 위한 특별법 】

제24조(특별회계의 설치 등) ① 시·도지사 또는 시장·군수·구청장은 재정비촉진사업을 촉진하고 기반시설의 설치 지원 등을 하기 위하여 지방자치단체에 재정비촉진특별회계(이하 "특별회계"라 한다)를 설치할 수 있다.

② 특별회계는 다음 각 호의 재원(財源)으로 조성한다. <개정 2017.8.9.>

1. 일반회계로부터의 전입금
2. 정부의 보조금
3. 「재건축초과이익 환수에 관한 법률」에 따른 재건축부담금 중 같은 법 제4조제3항 및 제4항에 따른 지방자치단체 귀속분
4. 「수도권정비계획법」 제16조에 따라 시·도에 귀속되는 과밀부담금 중 해당 시·도의 조례로 정하는 비율에 해당하는 금액
5. 「지방세법」 제112조(「지방세법」 제112조제1항제1호는 제외한다)에 따라 부과·징수되는 재산세의 징수액 중 대통령령으로 정하는 비율에 해당하는 금액
6. 차입금
7. 해당 특별회계 자금의 용자 회수금, 이자 수익금 및 그 밖의 수익금
8. 제31조제3항에 따라 시·도지사에게 공급된 임대주택의 임대보증금 및 임대료
9. 그 밖에 시·도의 조례로 정하는 재원

③ 특별회계는 다음 각 호의 용도로 사용한다.

1. 기반시설의 설치, 그 설치비용의 보조 및 용자
2. 차입금의 원리금 상환
3. 특별회계의 조성·운용 및 관리를 위한 경비
4. 「재건축초과이익 환수에 관한 법률」에 따른 재건축부담금의 부과·

징수

5. 임대주택의 매입·관리 등 세입자등의 주거안정 지원

6. 그 밖에 대통령령으로 정하는 사항

④ 국토교통부장관은 필요한 경우에는 지방자치단체의 장으로 하여금 특별회계의 운용 상황을 보고하게 할 수 있다. <개정 2013.3.23.>

⑤ 특별회계의 설치 및 운용·관리에 필요한 사항은 대통령령으로 정하는 기준에 따라 해당 지방자치단체의 조례로 정한다.

[전문개정 2011.5.30.]

대전광역시 도시재정비 촉진을 위한 조례 일부개정조례안

# 발 의 의 원 명 단

연번	의원명	서명	비고
1	최 권-웅	최권웅	
2	박 희-진	박희진	
3	김 정-식	김정식	
4	최 기-영	최기영	
5	장기현	장기현	
6	강동수	강동수	
7	유민호	유민호	
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			